

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvergadering d.d. : 18 april 2024
Commissie : Bestuur & Middelen
Portefeuillehouder : wethouder N. Heijink
Programmaonderdeel : gemeentelijke belastingen
parkeerbelasting

Registratienummer :
Productiedatum : 7 maart 2024

Onderwerp

1^e Wijziging Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024.

Voorgesteld besluit:

De raad van de gemeente Bloemendaal;

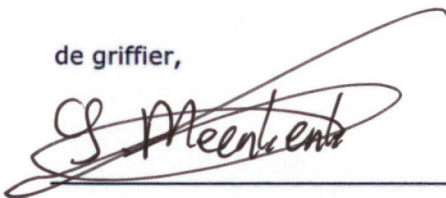
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 maart 2024;

besluit:

de 1^e wijziging Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024 vast te stellen.

De raad voornoemd, d.d.

de griffier,



de voorzitter,



Voorgesteld besluit

de 1^e wijziging Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024 vast te stellen.

Aanleiding en beoogd effect

Aanleiding

Sinds juli 2023 wordt gepoogd een oplossing te vinden voor het organiseren van de parkeerbehoefte van het nieuwe hotel in Bloemendaal aan zee. Verschillende varianten zijn aan uw raad voorgelegd, maar géén daarvan kon rekenen op een stabiele meerderheid.

Het grootste knelpunt zit in de hoogte van de kostenvergoeding die het hotel aan de gemeente moet betalen, in relatie tot het reguliere parkeertarief (dagkaarten) dat de gewone strandbezoekers bij de parkeerautomaat moeten afrekenen.

Daarnaast moet de parkeerregeling passen in het juridische regime van betaald (gefiscaliseerd) parkeren én moet het hotel kunnen rekenen op een plaatsgarantie voor 50 parkeerplekken.

Beoogd effect

Met het thans voorliggende voorstel beoogt het college een oplossing te bieden die aanvaardbaar is voor uw raad en voor de uitbater van het hotel.

Politieke keuzeruimte

Het voorstel leidt tot wijziging van de eerder door de raad in zijn vergadering van 21 december 2023 vastgestelde Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024. In eerdere meningsvorming over de hotelplaatsen is duidelijk geworden, dat uw raad geen bezwaar heeft tegen het beschikbaar stellen/reserveren van 50 parkeerplaatsen. Het bedrag dat het hotel daarvoor jaarlijks zou moeten betalen, leidde wel tot discussie.

Het college stelde aanvankelijk een bedrag voor, dat gelijk is aan 50 x de jaargemiddelde opbrengst van één parkeerplaats. Een meerderheid van uw raad wenst echter een (hoger) bedrag, dat aansluit bij de reguliere parkeertarieven (dagkaarten).

Gedachtegang

Ons nieuwe voorstel is mede gebaseerd op een extern advies van EFK Belastingadviseurs, onze fiscaal adviseur.

Het bevat de volgende uitgangspunten:

1. Het hotel krijgt een vergunning (publiekrechtelijke titel) om 50 parkeerplaatsen op de gemeentelijke parkeerterreinen P1 (20 plekken) en P2 (30 plekken) te mogen reserveren, met parkeerbeugels;
2. Deze vergunning geldt voor 'het toewijzen van parkeerplaatsen in het openbaar gebied ten behoeve van de bedrijfsvoering';
3. Deze vergunning wordt opgenomen in de 1^e wijziging Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024 (nieuw artikel 9), dat luidt:

Artikel 9 Vergunning voor toewijzen van parkeerplaatsen

1. Aan een onderneming voor commerciële verblijfshoreca in het gebied Kop Zeeweg (Bloemendaal aan Zee) kan door burgemeester en wethouders een vergunning worden verleend voor het toewijzen van parkeerplaatsen in het openbaar gebied aan zijn gasten ten behoeve van zijn bedrijfsvoering.

2. De aanwijzing van de toe te wijzen parkeerplaatsen in het gebied Kop Zeeweg (Bloemendaal aan zee) geschiedt in alle gevallen door het college van burgemeester en wethouders bij openbaar te maken besluit.
3. Voor het aanvragen van deze vergunning zijn leges verschuldigd.

4. Deze vergunning ziet weliswaar niet zelf op een fiscaal parkeerfeit, maar sluit wel aan bij de doelstelling van de Verordening, namelijk het reguleren van schaarse parkeerruimte;
5. Deze vergunning kan jaarlijks worden aangevraagd en worden verleend;
6. De gemeente kan aan het verlenen van deze vergunning voorwaarden verbinden en vaststellen dat hiervoor leges verschuldigd zijn op grond van artikel 229a van de Gemeentewet;
7. Onze Legesverordening kent geen specifiek tarief voor een 'toewijzingsvergunning' die tot dusverre ook niet bestaat;
8. Het financiële belang van de parkeerregeling met het hotel zit in de opbrengst uit parkeergelden en niet in de (administratieve) kosten voor het verlenen van de vergunning;
9. Het hotel koopt, plaatst en onderhoudt zelf de parkeerbeugels;
10. Daarom is het redelijk (en het meest praktisch, zonder ook de Legesverordening Bloemendaal 2024 te moeten wijzigen) om het legestartief te rekenen dat geldt voor diverse vergunningen en ontheffingen, waarvoor geen specifiek tarief is opgenomen (2024: € 59,97);
11. Voor het plaatsen/hebben van de parkeerbeugels hoeft het hotel geen precariobelasting te betalen, want er wordt geen openbare gemeentegrond onttrokken aan het verkeer. De parkeerplaatsen behouden hun functie voor het verkeer en blijven ook openbaar, alleen wordt het gebruik gereguleerd met een vergunning. Daarnaast geeft art. 4 van de Precarioverordening een vrijstelling, namelijk als voor het gebruik van de gemeentegrond al rechten worden geheven op grond van artikel 229-1/a Gemeentewet (leges). Dat is hier het geval, want voor de 'toewijzingsvergunning' die geldt als titel voor het gebruik van de beugels, worden leges geheven.
12. De gebruiker van een toegewezen parkeerplaats is gehouden op de gebruikelijke wijze aangifte parkeerbelasting te voldoen krachtens artikel 2a van de Verordening parkeerbelastingen gemeente Bloemendaal (dus betalen van het reguliere parkeertarief per uur of met een dagkaart). De parkeertarieven (Tarieventabel) wijzigen dus niet.

Om dit verder te regelen zijn de volgende stappen nodig:

1. Uw raad moet de Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024 wijzigen, door het opnemen van de hierboven bedoelde vergunning;
2. Na het wijzigen van de Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024 moet het college een aanwijzingsbesluit nemen en de vergunning verlenen;
3. Het college moet de Beleidsregels voor het verlenen van parkeervergunningen wijzigen (daarin is medio 2023 de 'hotel-parkeervergunning' opgenomen, maar die is nooit effectief geworden en moet nu worden geschrapt).

Kanttekeningen

Het hotel kan instemmen met de voorgestelde oplossing, in ieder geval om voor het jaar 2024 te ervaren hoe het gaat. De vergunning geldt steeds voor één jaar.

Overwegingen van het college

Het college meent dat dit raadsvoorstel recht doet aan de belangen van de gemeente (als beheerder van de openbare parkeerterreinen en gesprekspartner voor de parkeerregeling uit het wijzigingsplan), het hotel (als belanghebbende ondernemer) en uw raad (als bevoegd gezag voor het belastingtarief en de opbrengst van parkeergelden).

Middelen

Voor het aanpassen van de Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024 zijn geen nieuwe middelen nodig en leidt niet tot aanpassing van de in de begroting vastgestelde opbrengstramingen.

De opbrengst uit parkeergeld van de 50 hotelplaatsen is afhankelijk van de mate waarin de hotelgasten van deze parkeerplaatsen gebruik maken en van het seizoen (hoog tarief zomerseizoen en laag tarief winterseizoen). Daarin verschillen de hotelplaatsen niet van alle andere betaalde parkeerplaatsen op de Kop Zeeweg. Het parkeergeld wordt rechtstreeks aan de gemeente betaald, zonder tussenkomst van het hotel. Indien het verloop van de parkeerinkomsten gedurende het jaar afwijken ten opzichte van de in de begroting opgenomen opbrengstramingen zullen wij u daarover via de reguliere bestuur rapportages informeren.

Participatie

Er is geen participatie toegepast.

Communicatie

Op grond van artikel 139 Gemeentewet moeten (wijzigingen van) belastingverordeningen, nadat zij door de gemeenteraad zijn vastgesteld, worden gepubliceerd. Het gaat hier om de verplichte publicatie van algemeen verbindende voorschriften in het elektronische gemeentebblad in het systeem Decentrale Regelgeving en Officiële Publicaties (DROP).

Samenwerking (Heemstede)

Niet van toepassing.

Vervolgproces/evaluatie

Vervolgproces

4 april 2024

- advies commissie B&M

18 april 2024

- besluit raad

z.s.m. na raadsbesluit

- publicatie gewijzigde verordening

z.s.m. na publicatie verordening

- aanwijzingsbesluit nemen

z.s.m. na genomen aanwijzingsbesluit

- opstellen en verlenen vergunning

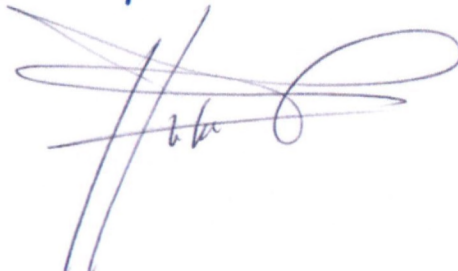
Achterliggende documenten

1^e wijziging Verordening Parkeerbelastingen Bloemendaal 2024.

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester.



, gemeentesecretaris.