

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvergadering d.d. :
Commissie :
Portefeuillehouder : de heer N.A.L. Heijink (wethouder)
Zaaknummer : 1232943
Productiedatum : 13 februari 2024

Onderwerp

Het onderwerp is het stappenplan om te komen tot een omgevingsplan

Voorgesteld besluit:

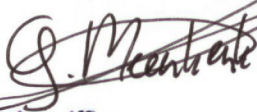
De raad van de gemeente Bloemendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 februari 2024

besluit:

Het stappenplan voor het omgevingsplan van de gemeente Bloemendaal vast te stellen.

De raad voornoemd, d.d.



de griffier,

de voorzitter,



Voorgesteld besluit

Het stappenplan voor het omgevingsplan van de gemeente Bloemendaal vast te stellen.

Aanleiding en beoogd effect

Aanleiding

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 verdwijnt het instrument 'bestemmingsplan'. In plaats daarvan komt het omgevingsplan. In het omgevingsplan neemt de gemeente regels op over de fysieke leefomgeving. Het omgevingsplan vervangt niet alleen het bestemmingsplan. Ook sommige gemeentelijke verordeningen (zoals de Algemene Plaatselijke Verordening, Verordening voor vaartuigen en ligplaatsen, Erfgoedverordening) zullen geheel of gedeeltelijk opgaan in het omgevingsplan. Daarnaast bevat het omgevingsplan regels over nieuwe onderwerpen, die voorheen nog niet door de gemeente werden geregeld. De belangrijkste daarvan betreft milieu. De gemeente heeft tot en met 2031 de tijd om een compleet omgevingsplan op te stellen. Tot die tijd geldt het overgangsrecht. Dit betekent bijvoorbeeld dat bestemmingsplannen voorlopig hun werking behouden. Ze zijn onderdeel van het 'tijdelijk deel van het omgevingsplan'.

Een gemeente heeft maar één omgevingsplan. Dit is anders dan onder de Wet ruimtelijke ordening, waarbij er meerdere bestemmingsplannen naast elkaar konden bestaan. Nu de Omgevingswet in werking is getreden, beschikt de gemeente direct over een omgevingsplan. Dit gebeurt via het overgangsrecht. Dit heet het 'tijdelijke deel' van het omgevingsplan. Het tijdelijke deel van het omgevingsplan omvat onder andere alle oude bestemmingsplannen en ook oude rijksregels (de bruidsschat). Via een of meer opeenvolgende wijzigingsbesluiten zet de gemeente dit tijdelijk deel uiteindelijk om naar een definitief omgevingsplan.

Om te komen tot het omgevingsplan is een stappenplan opgesteld. Het stappenplan houdt rekening met zeven stappen. Via zeven wijzigingsbesluiten komt het gebiedsdekkende omgevingsplan van de gemeente Bloemendaal tot stand. De gemeenteraad is het bevoegd gezag voor het wijzigen van het omgevingsplan, waardoor het van belang is dit stappenplan door de gemeenteraad te laten vaststellen. De zeven wijzigingsbesluiten zoals voorgesteld in het stappenplan zullen door de gemeenteraad vastgesteld moeten worden.

Beoogd effect

Het doel is het vaststellen van het stappenplan van het omgevingsplan, zodat gewerkt kan worden aan een compleet omgevingsplan.

Politieke keuzeruimte

Met dit raadsvoorstel wordt de eerste stap tot het komen van een omgevingsplan vastgesteld. Het wijzigen van een omgevingsplan is een bevoegdheid van de gemeenteraad, waardoor het logisch is dit stappenplan aan de gemeenteraad voor te leggen.

Gedachtegang

Argumenten

1. Het stappenplan schetst een duidelijke tijdlijn om voor 2032 een compleet omgevingsplan te hebben

Gemeenten hebben tot en met 2031 de tijd om een compleet omgevingsplan vast te stellen. Dit lijkt in eerste instantie een lange tijd, maar het opstellen van een omgevingsplan met bijbehorende participatie en communicatie vergt veel tijd. Om genoeg tijd te hebben en op tijd klaar te zijn is het van belang een duidelijk stappenplan te hebben.

2. Dit is de eerste stap in het proces

Het vaststellen van het stappenplan is de eerste stap in het proces om te komen tot een omgevingsplan. De gemeenteraad zal bij de volgende stappen in het proces betrokken worden

Kanttekening

1. Een stappenplan is niet in beton gegoten

Dit stappenplan zorgt niet gelijk voor een omgevingsplan. Wanneer er gewerkt wordt aan het maken van het omgevingsplan kan het voorkomen dat afwijken van het voorgestelde stappenplan zorgt voor het zorgvuldiger opstellen van het omgevingsplan.

Het college zal de gemeenteraad berichten wanneer afwijken van het stappenplan wenselijk of noodzakelijk is.

Alternatief

1. Een alternatief is om een andere volgorde van de tijdlijn in het stappenplan vast te stellen

Voor deze volgorde van wijzigingsbesluiten is gekozen omdat er op dit moment in de kustzone verschillende ontwikkelingen spelen die goed meegenomen kunnen worden in het omgevingsplan. Daarnaast is de kustzone een afgebakend gebied met een behapbare hoeveelheid stakeholders die meegenomen zullen worden in de participatie.

Overwegingen van het college

Wanneer er geen stappenplan wordt vastgesteld zorgt dit op dit moment voor ongewenste vertraging in het proces, omdat er niet gelijk gestart kan worden met het opstellen van het omgevingsplan. Daardoor blijft er minder tijd over voor de inhoudelijke invulling van het omgevingsplan.

Middelen

Financiële middelen

Met hulp van een extern bureau is het stappenplan opgesteld. De kosten die hiervoor zijn gemaakt zijn bekostigd uit bestaande middelen ten behoeve van de omgevingswet. Naar verwachting zijn er voldoende middelen om het opstellen van het omgevingsplan en bijbehorende participatie te bekostigen .

Personele middelen

Er zijn geen extra personele middelen nodig voor het opstellen van het omgevingsplan.

Organisatorische middelen

Niet van toepassing

Participatie

Bij het opstellen van een omgevingsplan zijn communicatie en participatie belangrijke punten. Dit stappenplan geeft op hoofdlijnen weer welke stappen genomen moeten worden om te komen tot een gebiedsdekkend omgevingsplan. In raadscyclus 6 staat het casco voor het omgevingsplan op de agenda. Bij de bespreking over het casco gaat het meer over de eerste inhoudelijke keuzes die gemaakt worden voor het omgevingsplan. Daardoor is het passend om hierbij de eerste inhoudelijke keuzes over communicatie en participatie te maken. Een communicatie- en participatieplan wordt daarbij toegevoegd.

Communicatie

Zie kopje over participatie.

Samenwerking (Heemstede)

De startsessie behorende bij het opstellen van het stappenplan zijn gedeeltelijk samen met de gemeente Heemstede gevolgd. Verdere sessies zijn per gemeente gegeven. Beide gemeente hebben ook een eigen stappenplan.

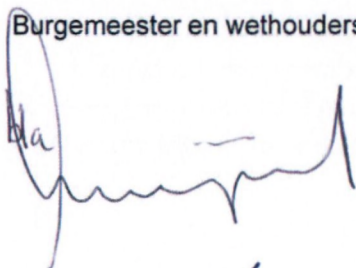
Vervolgproces/evaluatie

Na het vaststellen van het stappenplan zal gewerkt worden aan het casco voor het omgevingsplan en het communicatie- en participatieplan. Deze zullen in raadsclus 6 aan u als raad worden voorgelegd.

Bijlagen

Stappenplan voor het omgevingsplan van de gemeente Bloemendaal

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester.



, gemeentesecretaris.