

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvergadering d.d. : 21 december 2017  
Commissievergadering d.d. : 7 december 2017  
Commissie : Commissie Bestuur en Middelen  
Portefeuillehouder : wethouder N. Heijink  
Programmaonderdeel : 0061. Belastingen/GBKZ, 0061. Belastingen/GBKZ  
Registratienummer : 2017020532  
Productiedatum : 24 oktober 2017

---

**Onderwerp**

Vaststelling belastingverordeningen 2018

**Voorgesteld besluit:**

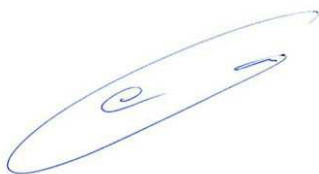
De raad van de gemeente Bloemendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 november 2017 en gelezen het aangenomen amendement B (corsanummer 2017020532)

**besluit:**

De verordening onroerende zaakbelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening afvalstoffenheffing Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening rioolheffing Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening toeristenbelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening parkeerbelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening precariobelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening lijkbezorgingsrechten Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De legesverordening Bloemendaal 2018 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering  
van de raad der gemeente Bloemendaal,  
gehouden op 21 december 2017



, voorzitter



, griffier

---

## **Voorgesteld besluit**

De verordening onroerende zaakbelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening afvalstoffenheffing Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening rioolheffing Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening toeristenbelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening parkeerbelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening precariobelasting Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De verordening lijkbezorgingsrechten Bloemendaal 2018 vast te stellen;  
De legesverordening Bloemendaal 2018 vast te stellen.

## **Aanleiding en beoogd effect**

De belastingverordeningen worden jaarlijks geactualiseerd. Het gaat hier om eventuele belastinghervormingen, redactionele wijzigingen en aanpassing van de tarieven.

## **Politieke keuzeruimte**

In het jaar voorafgaand aan het nieuwe belastingjaar en ten behoeve van de begroting 2018 moeten de belastingverordeningen worden vastgesteld om in overeenstemming met wet- en regelgeving de in de begroting geraamde inkomsten betreffende de gemeentelijke lokale heffingen te kunnen realiseren. Het vastgestelde beleid ten aanzien van de gemeentelijke belastingen bij de vaststelling van de begroting 2018 op 8 november 2017 wordt dan meegenomen. Dat is inclusief vaststelling van de 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> begrotingswijziging en de 31 nieuwe voorstellen. Wijzigingen hierop zullen leiden tot financiële consequenties voor de meerjarenbegroting 2018-2021. Als sprake is van lagere opbrengstramingen zullen aanvullende dekkingsmiddelen gevonden moeten worden.

## **Gedachtegang**

De in de onderscheiden belastingverordeningen opgenomen tarieven zijn zo opgesteld en berekend dat de in de begroting 2018 geraamde opbrengsten worden gerealiseerd. In de overwegingen worden de tariefwijzigingen van de onderscheiden belastingverordeningen toegelicht met beschrijving van de financieel technische aspecten.

## **Overwegingen van het college**

Hierna gaan wij in op de diverse tariefsaanpassingen en andere wijzigingen van de desbetreffende belastingverordeningen 2018. De 'oude' tarieven 2017 staan tussen haakjes vermeld.

### **1. Onroerendezaakbelastingen (OZB)**

De geraamde opbrengst OZB in de begroting 2018 is gebaseerd op de opbrengstraming van de in de voorgaande meerjarenbegroting betreffende jaarschijf opgenomen raming inclusief areaaluitbreiding en een correctie voor inflatie (2%) welke is gebaseerd op de loon- en prijsontwikkelingen volgens het landelijke inflatiecijfer van het Centraal Planbureau. De inflatiecorrectie is vastgesteld bij de Kadernota 2018 waarin de financiële uitgangspunten voor de begroting zijn opgenomen.

De berekende opbrengstraming dient constant te zijn om ervoor te zorgen dat de begroting van het betreffende jaar en volgende jaren reëel en duurzaam in evenwicht blijft. Met andere woorden: de structurele OZB baten zijn noodzakelijk om de jaarlijkse structurele lasten te dekken.

Ieder jaar wordt op basis van actuele waardeontwikkelingen een berekening gemaakt van de geprognosticeerde belastingcapaciteit per 1 januari van het voorafgaande jaar voor woningen eigenaren

en niet-woningen eigenaren en gebruikers. De belastingcapaciteit is de capaciteit van gemeenten om onroerende zaakbelastingen (OZB) te heffen. In die berekening wordt rekening gehouden met volumeaanpassingen in de loop van het jaar zoals wisselend gebruik van de grond (bebouwd en onbebouwd), leegstand en de gevolgen van bezwaar- en beroepszaken. Ter waarborging van de constante opbrengstraming worden de tarieven voor het volgende belastingjaar aangepast aan waardeontwikkelingen (stijgingen of dalingen) van de berekende belastingcapaciteit (woningmarkt/-prijzen). Hiermee wordt bereikt dat de effecten op de hoogte van de belastingaanslag voor burgers en bedrijven behoudens die voor inflatiecorrectie en nieuw beleid worden geneutraliseerd.

Uitgangspunten opbrengstraming begroting 2018 t.o.v. de begroting 2017

*Eigenaren woningen*

-opbrengstraming begroting 2017	€ 6.247.312
-areaal/volume-aanpassing	€ 127.646
-prijsinflatie kadernota 2018 (2%)	€ <u>126.358</u>
Raming begroting 2018	€ <u><u>6.501.316</u></u>

*Eigenaren niet-woningen*

-opbrengstraming begroting 2017	€ 895.931
-prijsinflatie kadernota 2018 (2%)	€ <u>17.919</u>
Raming begroting 2018	€ <u><u>913.850</u></u>

*Gebruikers niet-woningen*

-opbrengstraming begroting 2017	€ 442.717
-prijsinflatie kadernota 2018 (2%)	€ <u>8.854</u>
Raming begroting 2018	€ <u><u>451.571</u></u>

Voor de berekening van de tarieven OZB worden de berekende en vastgestelde opbrengstramingen afgezet tegen de geprognosticeerde belastingcapaciteit voor het begrotingsjaar 2018. GBKZ heeft op basis van de huidige bestandsgegevens en prijsontwikkelingen verkochte woningen een prognose (peildatum: november 2017) gemaakt van de belastingcapaciteit woningen en niet-woningen 2018.

In de berekeningen voor 2018 is op basis van de meest actuele informatie en ontwikkelingen die zich hebben voorgedaan in de periode tussen 1-1-2016 en 1-1-2017 uitgegaan van een geraamde waardevermeerdering van 8% voor woningen en een waardevermindering van 1% voor niet-woningen. Daarnaast is op de woningen voor 0,3% waardevermindering ingeboekt als gevolg van bezwaar en beroep. Bij de niet-woningen is een correctie voor bezwaar en beroep ingeboekt van 1,5%. Tevens is voor het niet gebruiken van niet-woningen een correctie van 16,5% doorgevoerd evenals een correctie voor facultatieve vrijstellingen van ruim € 10,8 miljoen.

Op basis van de prognose van GBKZ kan de opbouw van de tarieven OZB als volgt in beeld worden gebracht.

opbouw tarief OZB	woningen (eigenaar)		niet-woningen (eigenaar)		niet-woningen (gebruik)	
geschatte (netto) belastingcapaciteit voor het jaar 2018	€	6.166.982.463	€	313.726.342	€	230.729.886
begrote opbrengst OZB 2018	€	6.501.316	€	913.850	€	451.571
tarief 2018		0,1054%		0,2913%		0,1957%

Op basis van deze uitgangspunten worden de tarieven 2018 als volgt voorgesteld:

- a. bij de gebruikersbelasting 0,1957% (was 0,1645%);
- b. bij de eigenarenbelasting
  1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1054% (was 0,1118%);
  2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2913% (was 0,2759%).

**2. Roerende ruimtenbelastingen (RRB)**

Dit betreft de belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten. De toelichting is gelijk aan het gestelde

bij onderdeel 1 'onroerende zaakbelastingen'.

### 3. Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing betreft een retributie die uitsluitend bestemd is voor de inzameling en verwerking van afvalstoffen. Bij de retributies mogen de geraamde baten niet uitgaan boven de geraamde lasten. Dit is inclusief de omzetbelasting die ingevolge de Wet op het BTW-compensatiefonds recht geeft op een bijdrage uit het fonds. Voor de afvalstoffenheffing geldt het beleid van volledige (100%) kostendekking.

Voor de berekening van de tarieven zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- a. meest recente kosten- en opbrengstgegevens;
- b. bestaand beleid, incl. het door de raad goedgekeurde grotere verschil in tarief tussen een kleine (140 liter) en een grote rolemmer (240 liter). Daarmee worden degenen die relatief goed aan afvalscheiding doen en daarom kunnen volstaan met een kleine bak beloond;
- c. correctie voor prijsinflatie met 2% en een stijging van 1% voor autonome ontwikkelingen zoals stijging van de totale hoeveelheid aangeleverd afval;
- d. door de extra inzameling van GFT in de zomer (ook ter bevordering van de afvalscheiding) stijgt de heffing extra met 3%. Deze extra service geldt niet voor bewoners van appartementencomplexen; zij zamelen in via verzamelcontainers of gedeelde containers waarvoor per huishouden het tarief voor een 140 liter container wordt gebruikt. Gemiddeld genomen ligt de afvalhoeveelheid voor appartementenbewoners overigens ook lager dan voor bewoners van grondgebonden woningen. Daarom is deze extra 3% voornamelijk toegerekend aan de (bezitters van) een 240 liter-bak en 140 liter (mensen die in een appartementen wonen betalen het tarief van een 140 liter container). De 240 literbakbezitters betalen dan 6,58% extra en de 140 liter container-bezitters 4,98%. Dat betekent dus dat het verschil tussen de 140 liter en de 240 liter container groter wordt van € 101,39 naar € 111,59;
- e. raadsbesluit van 8 november 2017 vaststelling begroting 2018 voorstel nr. 29 maatregelen verbetering afvalscheiding.

Volgens de begroting 2018 bedragen de totale lasten van de afvalexploitatie € 3.173.895.

Na aftrek van de overige opbrengsten ad € 364.200 resteert een bedrag aan te realiseren afvalstoffenheffing van € 2.809.695. Voor de berekening van de tarieven wordt dit bedrag afgezet tegen het aantal in omloop zijnde rolemmers (240 en 140 liter) en verzamelcontainers.

Voor 2018 wordt rekening gehouden met de volgende aantallen:

- aantal rolemmers 240 liter: 4.953 stuks;
- aantal rolemmers 140 liter: 3.257 stuks;
- aantal verzamelcontainers: 1.561 stuks.

De kosten van de rolemmers en containers bestaan uit een vast bedrag van € 80,52 en een variabel deel van € 1,09 per liter. Dit resulteert in een tarief voor 2018 van:

Verzamelcontainer	€ 230,99 (was € 220,04) een verhoging van 4,98%;
140 liter restafvalcontainer	€ 230,99 (was € 220,04) een verhoging van 4,98%;
240 liter restafvalcontainer	€ 342,58 (was € 321,43) een verhoging van 6,58%.

Op basis van deze aantallen wordt een opbrengst geraamd van:

4.953 x € 342,58 =	€ 1.696.799
3.257 x € 230,99 =	€ 752.334
<u>1.561 x € 230,99 =</u>	<u>€ 360.575</u>
Totaal	€ 2.809.708

In de begroting 2018 is rekening gehouden met een opbrengst van € 2.809.695. Dit betekent op basis van het verwachte aantal containers een meeropbrengst van € 13 welke als neutraal kan worden

beschouwd. Voor de financiële consequenties van de berekening van de tarieven in relatie met de kostendekkingsnorm van 100% wordt verwezen naar onderstaande tabel.

Berekening van kostendeckendheid van de afvalstoffenheffing	€	%
Kosten taakveld 7.3 Afval, incl. omslagrente	-2.409.671	
Kosten taakveld 2.1 Vervoer en vervoer	-142.727	
Kosten taakveld 6.3 Inkomensregelingen	-40.000	
Inkomsten taakveld 7.3 Afval, excl. heffingen	364.200	
<b>Netto kosten</b>	<b>-2.228.198</b>	
<b>Toe te rekenen kosten:</b>		
Overhead incl. omslagrente	-104.810	
BTW	-476.687	
<b>Totale kosten</b>	<b>-2.809.695</b>	<b>100%</b>
Opbrengst heffingen	2.809.695	
<b>Dekkingspercentage</b>		<b>100%</b>

Bij de berekening van de kostendeckening is rekening gehouden met de wettelijke en volgens jurisprudentie toerekenbare kosten inclusief de verrekenbare BTW op grond van artikel 15.33, derde lid, van de Wet milieubeheer. In dat artikel is bepaald dat onder de kosten van de afvalexploitatie mede wordt verstaan de omzetbelasting die ingevolge de Wet op het BTW-compensatiefonds recht geeft op een bijdrage uit het fonds. Uit de berekening blijkt dat de 100% kostendeckening is bereikt, verdere verhoging van het tarief niet is toegestaan en dat voor 2018 geen beroep hoeft te worden gedaan op de egalisatievoorziening afvalstoffenheffing.

#### 4. Rioolheffing

De rioolheffing is gebaseerd op het Gemeentelijk Rioleringsplan Bloemendaal en Heemstede over de planperiode 2017-2021 welke in de raad van 28 september 2017 bij amendement is vastgesteld. De uit het rioleringsplan voortvloeiende financiële consequenties zijn in de meerjarenbegroting 2018-2021 meegenomen. Ook de rioolheffing betreft een retributie met als uitgangspunt om kostendeckende tarieven te hanteren. Uit het vastgestelde rioleringsplan blijkt dat dit nog niet het geval is. Voor een kostendeckend scenario wordt naast de correctie voor inflatie (voor 2018 2%) een extra verhoging van 1,8% voor de komende jaren doorgevoerd zodat op termijn 100% kostenverhaal wordt gerealiseerd. Voor de financiële consequenties van de berekening van de tarieven in relatie met de kostendeckingsnorm van 100% wordt verwezen naar onderstaande tabel.

Berekening van kostendeckendheid van de rioolheffing	€	%
Kosten taakveld 7.2 Riolering, incl. omslagrente	-2.549.922	
Kosten taakveld 2.1 Vervoer en vervoer	-142.727	
Kosten taakveld 6.3 Inkomensregelingen	-22.000	
Inkomsten taakveld 7.2 Riolering, excl. heffingen	14.023	
Inkomsten taakveld 0.10 Mutaties reserves	147.956	
<b>Netto kosten</b>	<b>-2.552.670</b>	
<b>Toe te rekenen kosten:</b>		
Overhead incl. omslagrente	-217.102	
BTW	-463.136	
<b>Totale kosten</b>	<b>-3.232.908</b>	<b>100%</b>
Opbrengst heffingen	2.705.384	
<b>Dekkingspercentage</b>		<b>84%</b>

Het percentage kostendeckening voor 2018 komt nu uit op ca. 84% (2017: 88%). Bij de berekening van de kostendeckening is rekening gehouden met de wettelijke en volgens jurisprudentie toerekenbare kosten inclusief de verrekenbare BTW op grond van artikel 228a, derde lid, van de Gemeentewet. In dat artikel is bepaald dat onder de kosten van de rioolexploitatie mede wordt verstaan de omzetbelasting die ingevolge de Wet op het BTW-compensatiefonds recht geeft op een bijdrage uit het fonds.

De raming is als volgt opgebouwd:

begroting 2017	€ 2.601.201
-2% inflatiecorrectie 2018	€ 52.024
-1,8% verhoging VGRP 2017-2021	€ 46.822
-areaal/volume-aanpassing	€ 5.337
Raming begroting 2018	€ 2.705.384

De geraamde opbrengst rioolheffing wordt in de verhouding 40-60 toegerekend aan respectievelijk eigenaren en gebruikers.

€ 2.705.384 x 40% = € 1.082.154

€ 2.705.384 x 60% = € 1.623.230

De grondslag voor de heffing van het eigenaar gedeelte blijft gehandhaafd op 40% van de te behalen opbrengst aan rioolheffingen. Dit betekent voor 2018 40% van € 2.705.384 = € 1.082.154.

Het belastingtarief voor de rioolheffing van het eigenarendeel is gebaseerd op een inschatting van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken in de gemeente. Zoals bij de onroerende zaakbelasting al aangegeven worden ieder jaar de woningen en niet-woningen getaxeerd waarbij rekening wordt gehouden met de gevolgen van de markt, leegstand en bezwaar- en beroepszaken. Ter waarborging van de constante opbrengstraming worden de tarieven voor het volgende belastingjaar aangepast aan eventuele stijgingen of dalingen van de belastingcapaciteit (woningmarkt/-prijzen).

Voor het gebruikersdeel van 60% wordt naast een basistarief een variabel tarief boven het basistarief per m<sup>3</sup> gehanteerd. De rioolheffingsgrondslag is gedifferentieerd en meer afhankelijk gemaakt van het waterverbruik wat invulling geeft aan het profijtbeginsel. Door de opbouw en spreiding voor de grootgebruikers, in de regel bedrijven, van de gehanteerde staffel wordt minder waterverbruik beloond. Tevens is rekening gehouden met 0,5% vermindering als gevolg van leegstand, etc..

De tarieven 2018 worden als volgt voorgesteld:

#### Eigenaren

Woning: 0,01592% van de waarde (was 0,01689%) (-5,77%)

Niet-woning: 0,03208% van de waarde (was 0,02980%) (+7,65%)

#### Gebruikers

Het tarief 2018 wordt bij een waterverbruik tussen:

1 - 250 m <sup>3</sup>	€ 132,62 basis;
251 - 500 m <sup>3</sup>	€ 132,62 basis + € 1,55 per m <sup>3</sup> variabel;
501 -1.000 m <sup>3</sup>	€ 520,77 basis + € 1,27 per m <sup>3</sup> variabel;
1.001 - 5.000 m <sup>3</sup>	€ 1.157,35 basis + € 1,22 per m <sup>3</sup> variabel;
5.001 - 10.000 m <sup>3</sup>	€ 6.042,98 basis + € 0,89 per m <sup>3</sup> variabel;
10.001 - 20.000 m <sup>3</sup>	€ 10.493,86 basis + € 0,56 per m <sup>3</sup> variabel;
Meer dan 20.000m <sup>3</sup>	€ 16.083,34 basis + € 0,28 per m <sup>3</sup> variabel.

Het tarief 2017 was bij een waterverbruik tussen:

1 - 250 m <sup>3</sup>	€ 128,12 basis;
251 - 500 m <sup>3</sup>	€ 128,12 basis + € 1,50 per m <sup>3</sup> variabel;
501 -1.000 m <sup>3</sup>	€ 503,12 basis + € 1,23 per m <sup>3</sup> variabel;
1.001 - 5.000 m <sup>3</sup>	€ 1.118,12 basis + € 1,18 per m <sup>3</sup> variabel;
5.001 - 10.000 m <sup>3</sup>	€ 5.838,12 basis + € 0,86 per m <sup>3</sup> variabel;
10.001 - 20.000 m <sup>3</sup>	€ 10.138,12 basis + € 0,54 per m <sup>3</sup> variabel;
Meer dan 20.000m <sup>3</sup>	€ 15.538,12 basis + € 0,27 per m <sup>3</sup> variabel.

De tarieven zijn gebaseerd op de grondslagen welke zijn gebruikt voor de aanslagoplegging rioolheffing

2017. Met de kleinste categorie waterverbruik van 250 m<sup>3</sup> wordt het grootste deel van alle gebruikers van woningen betrokken. Dit betreft ruim 78% van het totaal van alle gebruikers. Het tarief voor deze categorie wordt verhoogd van € 128,12 naar € 132,62. Een verhoging van ca. 3,5%.

### **5. Toeristenbelasting**

Het tarief voor de toeristenbelasting wordt conform de uitgangspunten van de Kadernota 2018 trendmatig met 2% verhoogd en bedraagt per overnachting in 2018 € 2,30 (was € 2,25). Dit tarief ligt in lijn met de tarieven van de gemeente Zandvoort.

### **6. Parkeerbelasting**

De jaaropbrengst parkeerbelastingen is van substantieel belang voor het niveau van de structurele baten van onze begroting en wordt sterk beïnvloed door het weer en door de vakantiedagen in het voorjaar (vroeg of late Pasen & Pinksteren). Tegen dat risico betreft de jaaropbrengst parkeerbelasting een gemiddelde van wat over een reeks van jaren aan parkeergeld binnenkomt.

#### *Parkeren Kop Zeeweg*

Voor het parkeren aan de Kop Zeeweg worden de tarieven van de gemeente Zandvoort conform de Kadernota 2018 als uitgangspunt genomen. In verband met de ambtelijke fusie met Haarlem heeft Zandvoort laten weten niet eerder dan het belastingjaar 2019 te komen met een herziening van de tarieven. Wij stellen u voor om in afwachting van de ontwikkelingen in Zandvoort het huidige tariefstructuur te handhaven. Vooruitlopend hierop worden de parkeerbelastingen in 2018 conform de uitgangspunten van de Kadernota 2018 met € 0,05 per uur verhoogd. De parkeertarieven voor de Kop Zeeweg zijn gesplitst in een winter- en een zomerseizoen. Het winterseizoen loopt van november tot en met februari, de zomer van maart tot en met oktober. Voorgesteld wordt het onderscheid tussen zomer- en wintertarief te continueren en het tarief voor het zomerseizoen vast te stellen op € 2,55 per uur en die van het wintertarief op € 0,55 per uur. De dagelijkse betaaltijden blijven ongewijzigd. Dit betekent zomers van 08.00-22.00 uur en winters van 10.00-18.00 uur. Het maximale dagtarief in de winter wordt € 4,40 (=gelijk aan het bedrag bij parkeren tussen 10.00 en 18.00 uur aan de meter). Het maximale dagtarief in de zomer blijft € 20,40. Parkeren tussen 08.00 en 22.00 uur zou leiden tot een maximaal parkeertarief van € 35,70

Het tarief voor de parkeervergunning ten behoeve van strandtenthouders en leden van de kampeervereniging wordt trendmatig met 2% verhoogd tot een bedrag van € 242,00. Het aantal te verstrekken parkeervergunningen aan medewerkers van de paviljoens wordt gesteld op maximaal 10 stuks per paviljoen.

#### Resume

Wintertarief januari/februari en november/december:

€ 0,55 per uur. Max dagtarief (dagkaart) € 4,40. Betaaltijd 10.00-18.00 uur.

Zomertarief maart t/m oktober:

€ 2,55 per uur. Max dagtarief (dagkaart) € 20,40. Betaaltijd 08.00-22.00 uur.

Parkeervergunning strand: € 242,00.

#### *Parkeren Bloemendaal-dorp*

Het tarief voor een parkeervergunning is met het inflatiepercentage van 2% verhoogd.

Voor een vergunning tot het parkeren in een specifiek aangewezen gedeelte van de gemeente bedraagt het tarief per 1 januari 2018 € 65,80. Voor het parkeren in Bloemendaal-dorp stellen wij u voor het tarief te verhogen met € 0,05 tot € 1,40 per uur.

Indien geen, of te weinig, parkeerbelasting wordt voldaan, dan legt de gemeente een naheffingsaanslag op vermeerderd met kosten. Dit bedrag groeit jaarlijks mee met het prijsindexcijfer van de gezinsconsumptie. Het bedrag dat voor een naheffingsaanslag parkeerbelastingen in rekening kan worden gebracht, bedraagt per 1 januari 2018 € 62,- (voor 2017: € 61,-). Dit bedrag is in de verordening opgenomen. De hoogte van deze heffing is gelimiteerd.

## **7. Precariobelasting**

### *Precario op kabels en leidingen*

De precario op netwerken in, op of boven gemeentegrond mag naar verwachting conform wetgeving in voorbereiding niet verder verhoogd worden en wordt vanaf 2022 afgeschaft. Gemeenten krijgen maximaal vijf jaar de tijd om de effecten van hun inkomensderving op te vangen. Het overgangsrecht geldt alleen voor gemeenten die in 2015 precariobelasting hebben geheven. Gemeenten mogen maximaal het tarief in rekening brengen dat gold op 10 februari 2016, de datum waarop minister Plasterk het wetsvoorstel aankondigde. De minister wil daarmee voorkomen dat de tarieven en het aantal gemeenten dat precario heft verder stijgt. Er is een plan van aanpak opgesteld hoe de inkomstenderving vanaf 2022 opgevangen kan worden. Het tarief voor het hebben van kabels, leidingen en buizen ten behoeve van de voorziening van elektriciteit blijft om die reden gehandhaafd op € 2,40 per m1 en die voor het gas op € 5,65 per m1.

### *Overige precario*

De tarieven voor zogeheten reclame-uitingen (waaronder bijvoorbeeld vlaggen) en uithangborden aan de gevel, benzinepompinstallaties, tijdelijke opslag van goederen, ligplaatsen en het gebruik van gemeentegrond voor het commercieel uitbaten van een terras worden conform de uitgangspunten van de Kadernota 2018 met 2% verhoogd. De geïndexeerde tarieven zijn afgerond op € 0,05.

## **8. Grafrechten**

Op 26 januari 2017 is het begraafplaatsenbeleid voor de gemeente Bloemendaal vastgesteld. De tarieven van de begraafplaatsexploitatie worden met het inflatiepercentage van 2% verhoogd. Daarnaast zijn ter verduidelijking in de Tarieventabel enkele redactionele aanpassingen doorgevoerd.

## **9. Leges**

De diverse tarieven in de Legesverordening worden met het inflatiepercentage van 2% verhoogd. Een aantal tarieven wordt meer of minder verhoogd afhankelijk van wettelijk toegestane maxima. Dit geldt onder meer voor de tarieven van de reisdocumenten, het rijbewijs, de leges Wet op de kansspelen en verklaring omtrent het gedrag.

De in de tarieventabel genoemde legesbedragen zijn afgerond op € 0,05.

Ten opzichte van de Legesverordening 2017 zijn in de diverse hoofdstukken naast enkele redactionele wijzigingen ook inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. De motivering daarvoor luidt per hoofdstuk als volgt:

### *Hoofdstuk 5 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning*

In artikel 5.3.1.1 wordt voorgesteld de leges voor bouwplannen groter dan € 4,5 miljoen te verhogen van maximaal € 200.000 naar maximaal € 500.000. Bij eerdere vergunningverleningen is gebleken dat de geheven leges lager liggen dan landelijk gebruikelijk is.

### *Hoofdstuk 10 Reisdocumenten*

De tarieven van de reisdocumenten zijn gelimiteerd aan de maximumtarieven die de gemeente van de aanvrager volgens het Besluit paspoortgelden mag heffen. De Rijksministerraad heeft ingestemd met de tarieven voor reisdocumenten die in 2018 zullen gelden. Deze tarieven staan op de website van de Rijksdienst voor Identiteitsgegevens van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Naar verwachting vinden onder voorbehoud van definitieve publicatie in het Staatsblad geen wijzigingen meer in de tarieven plaats. Publicatie zal voor eind december zijn afgerond. De nieuwe tarieven zijn in de Legesverordening opgenomen. De kans dat de in de Legesverordening opgenomen bedragen naar aanleiding van het advies van de Raad van State van het Koninkrijk nog wijzigen is gering. Door de reikwijdte van artikel 10 van de Legesverordening is het college bevoegd de voorgestelde aanpassingen door te voeren. Het rijkskostendeel van de tarieven wijzigt niet.

Nieuw opgenomen is een opslag van € 15,- voor het thuisbezorgen van een reisdocument of



Nederlandse identiteitskaart. In artikel 7, tweede lid, van de Paspoortwet is vanaf 1 oktober 2017 namelijk ook de wijze van verstrekking als differentiatiegrond voor de tarieven opgenomen. Verder zijn enkele redactionele aanpassingen ten aanzien van het zakenpaspoort en faciliteitenpaspoort doorgevoerd.

#### *Hoofdstuk 11 Rijbewijzen*

Het tarief voor een rijbewijs is ook gelimiteerd. De tarieven voor 2018 stijgen licht ten opzichte van 2017. Het maximumtarief voor rijbewijzen bestaat uit een bedrag aan gemeentelijke leges en een rijkskostencomponent. Een standaardaanvraag van een rijbewijs mag volgens artikel 104b van het Reglement rijbewijzen niet meer dan € 39,67 kosten. In de Tarieventabel wordt een bedrag opgenomen van € 39,65. Voor een spoedlevering rijbewijs wordt het tarief van € 34,10 gehanteerd. Door de reikwijdte van artikel 10 van de Legesverordening is het college bevoegd deze aanpassing na bekendmaking van het nieuwe maximumtarief door te voeren.

#### Woonlasten eigen woning

Tenslotte wordt u een overzicht geboden van de consequenties op de ontwikkeling van de woonlasten. Daarbij wordt rekening gehouden met de informatie uit de laatste uitgave van de monitor van de ontwikkeling van de lokale lasten op macro- en microniveau van het Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden (=COELO). Uit de Atlas van de lokale lasten 2017 blijkt een gemiddelde woningwaarde in Bloemendaal van € 587.000. In onderstaand overzicht worden de gevolgen voor de woonlasten in beeld gebracht uitgaande van een gezin in een eigen woning met een gemiddelde woz-waarde van € 587.000, een afvalemmer van 240 liter en een waterverbruik van 160 m3 zullen zich op basis van de belastingverordeningen als volgt ontwikkelen:

<i>woonlasten eigen woning</i>	2016	2017	2018	Afwijking in % tussen 2017 en 2018
<b>Bloemendaal</b>				
onroerendezaakbelastingen	€ 636,90	€ 656,27	€ 668,19	+ 1,8%
afvalstoffenheffing	€ 300,83	€ 321,43	€ 342,58	+ 6,6%
rioolheffing eigenaar	€ 111,59	€ 99,14	€ 100,93	+ 1,8%
rioolheffing gebruik	€ 147,35	€ 128,12	€ 132,62	+ 3,5%
totaal woonlasten	€ 1196,67	€ 1204,96	€ 1244,32	+ 3,3%
stijging t.o.v. voorgaand jaar in €		€ 8,29	€ 39,36	
stijging t.o.v. voorgaand jaar per maand in €		€ 0,69	€ 3,28	

#### Woonlasten huurwoning

De woonlasten van een gezin in een huurwoning met een afvalemmer van 240 liter en een waterverbruik van 160 m3 zullen zich op basis van de belastingverordeningen als volgt ontwikkelen:

<i>woonlasten huurwoning</i>	2016	2017	2018	Afwijking in % tussen 2017 en 2018
<b>Bloemendaal</b>				
afvalstoffenheffing	€ 300,83	€ 321,43	€ 342,58	+ 6,6%
rioolheffing gebruik	€ 147,35	€ 128,12	€ 132,62	+ 3,5%
totale woonlasten	€ 448,18	€ 449,55	€ 475,20	+ 5,7%
stijging t.o.v. voorgaand jaar in €		€ 1,37	€ 25,65	

stijging t.o.v. voorgaand jaar per maand in €	€ 0,11	€ 2,14
---	--------	--------

### **Middelen**

De opbrengsten zijn conform de in uw raad van 8 november 2017 vastgestelde begroting 2018. Dit is de begroting inclusief de 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> begrotingswijziging en de financiële gevolgen van de nieuwe voorstellen.

### **Participatie**

Ten aanzien van de verordening parkeerbelasting Bloemendaal 2018 heeft er overleg plaats gehad met strandpachters, horeca NL en de gemeente Zandvoort.

### **Communicatie**

Op grond van artikel 139 Gemeentewet moeten (wijzigingen van) belastingverordeningen, nadat zij door de gemeenteraad zijn vastgesteld, worden gepubliceerd. Het gaat hier om de verplichte publicatie van algemeen verbindende voorschriften (verordeningen en beleidsregels) in de webbased overheidsapplicaties Centrale Voorziening Decentrale Regelgeving (CVDR) en Gemeenschappelijke Voorziening Officiële Publicaties (GVOP).

### **Samenwerking (Heemstede)**

N.v.t.

### **Vervolgproces/evaluatie**

Na vaststelling en publicatie treden de verordeningen in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking. Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid (GBKZ) en het team Financiën dragen zorg voor de uitvoering van de belastingverordeningen.

### **Bijlagen**

De verordening onroerende zaakbelasting Bloemendaal 2018 (2017021770);  
De verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Bloemendaal 2018 (2017021772);  
De verordening afvalstoffenheffing Bloemendaal 2018 (2017021773);  
De verordening rioolheffing Bloemendaal 2018 (2017022067);  
De verordening toeristenbelasting Bloemendaal 2018 (2017022066);  
De verordening parkeerbelasting Bloemendaal 2018 (2017022069);  
De verordening precariobelasting Bloemendaal 2018 (2017022068);  
De verordening lijkbezorgingsrechten Bloemendaal 2018 (2017022070);  
De legesverordening Bloemendaal 2018 (2017022071).

### **Achterliggende documenten**

Toerekening naheffing parkeerbelastingen 2018 ().

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

, burgemeester.

, gemeentesecretaris.