

Raadsvergadering d.d. : 21/12/2023  
Commissie : 7/12/2023  
Portefeuillehouder : de heer N.A.L. Heijink (wethouder)  
Zaaknummer : 1221373  
Productiedatum : 14 november 2023

---

**Onderwerp**

Vaststelling belastingverordeningen 2024

**Voorgesteld besluit:**

De raad van de gemeente Bloemendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 november 2023

**besluit:**

1. De begroting 2024, onderdeel afvalexploitatie, te wijzigen met de structurele meerkosten van Meerlanden;
2. De verordening onroerende zaakbelasting Bloemendaal 2024 vast te stellen;
3. De verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Bloemendaal 2024 vast te stellen;
4. De verordening afvalstoffenheffing Bloemendaal 2024 vast te stellen met uitzondering van het tarief voor de 140 liter restafvalcontainer dat voor 2024 gehandhaafd blijft op €303,74.;
5. De verordening rioolheffing Bloemendaal 2024 vast te stellen;
6. De verordening toeristenbelasting Bloemendaal 2024 vast te stellen;
7. De verordening parkeerbelasting Bloemendaal 2024 vast te stellen waarbij artikel 2c geschrapt wordt. ;
8. De verordening precariobelasting Bloemendaal 2024 vast te stellen;
9. De verordening lijkbezorgingsrechten Bloemendaal 2024 vast te stellen;
10. De legesverordening Bloemendaal 2024 vast te stellen;
11. De verordening kwijtschelding Bloemendaal 2024 vast te stellen.

De raad voornoemd, d.d.

de griffier,



de voorzitter,



2023001907

## **Voorgesteld besluit**

### **Aanleiding en beoogd effect**

#### *Aanleiding*

De belastingverordeningen worden jaarlijks geactualiseerd. Het gaat hier om eventuele belastinghervormingen, redactionele wijzigingen en aanpassing van de tarieven in lijn met de vastgestelde begroting 2024. Naast redactionele wijzigingen zijn de verordeningen tevens in lijn gebracht met de modelverordeningen van de VNG. Dit geldt met name voor de legesverordening die met de invoering van de Omgevingswet aan de modelverordening van de VNG is aangepast.

#### *Beoogd effect*

De vast te stellen belastingverordeningen in werking te laten treden met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking en de datum van ingang van de heffing te stellen op 1 januari 2024.

### **Politieke keuzeruimte**

In het jaar voorafgaand aan het nieuwe belastingjaar en ten behoeve van de begroting 2024 moeten de belastingverordeningen worden vastgesteld om in overeenstemming met wet- en regelgeving de in de begroting geraamde inkomsten betreffende de gemeentelijke lokale heffingen te kunnen realiseren. Het vastgestelde beleid ten aanzien van de gemeentelijke belastingen bij de vaststelling van de begroting 2024 op 9 november 2023 wordt dan meegenomen. Dat is inclusief de begrotingswijzigingen en de nieuwe voorstellen.

### **Gedachtegang**

#### *Argumenten*

De in de onderscheiden belastingverordeningen opgenomen tarieven zijn zo opgesteld en berekend dat de in de begroting 2024 geraamde opbrengsten worden gerealiseerd. In de overwegingen worden de tariefwijzigingen van de onderscheiden belastingverordeningen toegelicht met beschrijving van de financieel technische aspecten.

#### *Kanttekeningen*

Wijzigingen op de voorgestelde besluitpunten kunnen leiden tot financiële consequenties voor de meerjarenbegroting 2024-2027. Als sprake is van lagere opbrengstramingen zullen aanvullende dekkingsmiddelen gevonden moeten worden.

#### *Alternatieven*

Indien besluitvorming achterwege blijft dan blijven de belastingverordeningen 2023 van toepassing wat leidt tot substantiële ongewenste financiële effecten voor de begroting 2024 en de meerjarenraming 2025-2027 van de gemeente Bloemendaal.

### **Overwegingen van het college**

Hierna gaan wij in op de diverse tariefsaanpassingen en andere wijzigingen van de belastingverordeningen 2024. De 'oude' tarieven 2023 staan tussen haakjes vermeld.

#### **1. Onroerende-zaakbelastingen (OZB)**

De geraamde opbrengst OZB in de begroting 2024 is gebaseerd op de opbrengstraming van de in de voorgaande meerjarenbegroting betreffende jaarschijf opgenomen raming inclusief areaaluitbreiding, een correctie voor inflatie (3,4%) welke is gebaseerd op de loon- en prijsontwikkelingen volgens het landelijke inflatiecijfer van het Centraal Planbureau. De inflatiecorrectie is vastgesteld bij de Kadernota 2024 waarin de financiële uitgangspunten voor de begroting zijn opgenomen.

De berekende opbrengstraming dient constant te zijn om ervoor te zorgen dat de begroting van het betreffende jaar en volgende jaren reëel en duurzaam in evenwicht blijft. Met andere woorden: de structurele OZB baten zijn noodzakelijk om de jaarlijkse structurele lasten te dekken.

Ieder jaar wordt op basis van actuele waardeontwikkelingen een berekening gemaakt van de geprognosticeerde belastingcapaciteit per 1 januari van het voorafgaande jaar voor woningen eigenaren en niet-woningen eigenaren en gebruikers. De belastingcapaciteit is de capaciteit van gemeenten om onroerende zaakbelastingen (OZB) te heffen. In die berekening wordt rekening gehouden met volumeaanpassingen in de loop van het jaar zoals wisselend gebruik van de grond (bebouwd en onbebouwd), leegstand en de gevolgen van bezwaar- en beroepszaken. Ter waarborging van de constante opbrengstraming worden de tarieven voor het volgende belastingjaar aangepast aan waardeontwikkelingen (stijgingen of dalingen) van de berekende belastingcapaciteit (woningmarkt/-prijzen). Hiermee wordt bereikt dat de effecten op de hoogte van de belastingaanslag voor burgers en bedrijven behoudens die voor inflatiecorrectie en nieuw beleid worden geneutraliseerd.

#### Uitgangspunten opbrengstraming begroting 2024 t.o.v. de begroting 2023

##### *Eigenaren woningen*

-opbrengstraming begroting 2023	€ 9.875.333
-areaal/volume-aanpassing/compensatie	€ 0
-prijsinflatie (3,4%)	€ 335.761
Raming begroting 2024	<u>€ 10.211.094</u>

##### *Eigenaren niet-woningen*

-opbrengstraming begroting 2023	€ 1.352.988
-prijsinflatie (3,4%)	€ 46.002
Raming begroting 2024	<u>€ 1.398.990</u>

##### *Gebruikers niet-woningen*

-opbrengstraming begroting 2023	€ 669.218
-prijsinflatie (3,4%)	€ 22.753
Raming begroting 2024	<u>€ 691.971</u>

Voor de berekening van de tarieven OZB worden de berekende en vastgestelde opbrengstramingen afgezet tegen de geprognosticeerde belastingcapaciteit voor het begrotingsjaar 2024. GBKZ heeft op basis van de huidige bestandsgegevens en prijsontwikkelingen verkochte woningen een prognose gemaakt van de belastingcapaciteit woningen en niet-woningen 2024.

In de berekeningen voor 2024 is op basis van de meest actuele informatie en ontwikkelingen die zich hebben voorgedaan in de periode tussen 1-1-2022 en 1-1-2023 uitgegaan van een geraamde waardevermindering van 1% voor woningen tegenover een waardevermeerdering van 1% voor niet-woningen. Deze actuele informatie is per 21 november 2023 opgehaald. Daarnaast is op de woningen voor 0,2% waardevermindering ingeboekt als gevolg van bezwaar en beroep. Bij de niet-woningen is een correctie voor bezwaar en beroep ingeboekt van 1%. Tevens is op de niet-woningen een correctie doorgevoerd voor facultatieve vrijstellingen van ruim € 12 miljoen evenals een correctie voor het niet gebruiken van niet-woningen van ca. 10%.

Op basis van de prognose van GBKZ per 21 november 2023 kan de opbouw van de tarieven OZB als volgt in beeld worden gebracht.

opbouw tarief OZB	woningen (eigenaar)	niet-woningen (eigenaar)	niet-woningen (gebruik)
geschatte (netto) belastingcapaciteit voor het jaar 2024	€ 9.471.291,127	€ 356.358,361	€ 284.228,584
begrote opbrengst OZB 2024	€ 10.211.094	€ 1.398.990	€ 691.971
tarief 2024	0,1078%	0,3926%	0,2435%

Op basis van deze uitgangspunten worden de tarieven 2024 als volgt voorgesteld:

- a. bij de gebruikersbelasting 0,2435% (was 0,3222%), een verlaging van 24,4%;
- b. bij de eigenarenbelasting
  1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1078% (was 0,1031%), een verhoging van 4,6%;
  2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,3926% (was 0,4042%) een verlaging van 2,9%.

## 2. Belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten

De toelichting is gelijk aan het gestelde bij onderdeel 1 'onroerende zaakbelastingen'.

## 3. Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing betreft een retributie die uitsluitend bestemd is voor de inzameling en verwerking van afvalstoffen. Bij de retributies mogen de geraamde baten niet uitgaan boven de geraamde lasten. Dit is inclusief de omzetbelasting die ingevolge de Wet op het BTW compensatiefonds recht geeft op een bijdrage uit het fonds. Voor de afvalstoffenheffing geldt het beleid van volledige (100%) kostendekking.

Volgens de begroting 2024 bedragen de totale lasten van de afvalexploitatie € 4.606.719. Dit is exclusief de verhoging van Meerlanden ad € 254.100 (inclusief BTW) om per 1 januari 2024 over te stappen van de t-2 indexering (over 2022) naar t-1 indexering (over 2023) van de uniforme tarieven voor de afvalinzameling. Door de hoge inflatie van de afgelopen jaren zijn de kosten sterk gestegen. In de huidige tarievenstructuur loopt de indexering twee jaar achter op de werkelijke loon- en prijsstijgingen. Hierdoor pakt dit sterk negatief uit voor Meerlanden.

Wij stellen u voor om bij de vaststelling van het tarief met deze extra lasten rekening te houden via wijziging van de begroting 2024. Dit is onderdeel van de besluitvorming.

De totale lasten van de afvalexploitatie inclusief de extra lasten van Meerlanden komen na wijziging van de begroting uit op een bedrag van € 4.860.819. Na aftrek van de overige opbrengsten ad € 614.117 resteert een bedrag aan te realiseren afvalstoffenheffing van € 4.246.702. Voor de berekening van de tarieven wordt dit bedrag afgezet tegen het aantal in omloop zijnde rolemmers (240 en 140 liter) en verzamelcontainers.

Voor 2024 wordt rekening gehouden met de volgende aantallen:

- aantal rolemmers 240 liter: 4.126 stuks;
- aantal rolemmers 140 liter: 4.001 stuks;
- aantal huisaansluitingen op verzamelcontainers: 2.108 stuks.

Als gevolg van een aangenomen motie "Betalen naar gebruik bij afvalstoffenheffing" tijdens de begrotingsbehandeling in de raadsvergadering van 9 november 2023 bestaan de kosten van de rolemmers en containers niet langer meer uit een vast bedrag en een variabel deel per rolemmer maar uit een bedrag bepaald per liter. Dit resulteert in een tarief voor 2024 van:  
 240 liter restafvalcontainer € 552,00 (was € 444,12) een verhoging van 24,29%;  
 140 liter restafvalcontainer € 322,00 (was € 303,74) een verhoging van 6,01%;  
 Verzamelcontainer € 322,00 (was € 303,74) een verhoging van 6,01%.

Op basis van deze aantallen wordt een opbrengst geraamd van:

4.126 x € 552,00 =	€ 2.277.552
4.001 x € 322,00 =	€ 1.288.322
<u>2.108 x € 322,00 =</u>	<u>€ 678.776</u>
Totaal	€ 4.244.650

In de begroting 2024 is rekening gehouden met een opbrengst van € 4.246.702. Een afrondingsverschil van € 2.052. Dit betekent op basis van het verwachte aantal containers dat kosten en opbrengsten als neutraal kunnen worden beschouwd. Voor de financiële consequenties van de berekening van de tarieven in relatie met de kostendekkingsnorm van 100% zie onderstaande tabel.

Berekening van kostendeckendheid van afvalstoffenheffing	€	%
Kosten taakveld 7.3 Afval, incl. omslagrente	3.772.204	
Kosten taakveld 2.1 Vervoer en vervoer	159.330	
Kosten taakveld 6.3 Inkomensregelingen	90.000	
Inkomsten taakveld 7.3 Afval, excl. heffingen	-614.117	
<b>Netto kosten</b>	<b>3.407.417</b>	
<b>Toe te rekenen kosten</b>		
Overhead incl. omslagrente	142.886	
BTW	696.399	
<b>Totale kosten</b>	<b>4.246.702</b>	<b>100%</b>
Opbrengst heffingen	-4.246.702	
<b>Dekkingspercentage</b>		<b>100%</b>

Bij de berekening van de kostendeckening is rekening gehouden met de wettelijke en volgens jurisprudentie toerekenbare kosten inclusief de verrekenbare BTW op grond van artikel 15.33, derde lid, van de Wet milieubeheer. In dat artikel is bepaald dat onder de kosten van de afvalexploitatie mede wordt verstaan de omzetbelasting die ingevolge de Wet op het BTW compensatiefonds recht geeft op een bijdrage uit het fonds.

Uit de berekening blijkt dat de 100% kostendeckening is bereikt, een verdere verhoging van het tarief niet is toegestaan en dat voor 2024 geen beroep hoeft te worden gedaan op de egalisatievoorziening afvalstoffenheffing.

#### 4. Rioolheffing

De rioolheffing is gebaseerd op het Programma Water dat in de raad van 16 december 2021 is vastgesteld. De uit het Waterplan voortvloeiende consequenties voor de rioolheffing liggen in lijn met dit voorstel. Ook de rioolheffing betreft een retributie met als uitgangspunt om kostendeckende tarieven te hanteren. Uit het vastgestelde rioleringsplan blijkt dat dit nog niet het geval is. Voor een kostendeckend scenario wordt naast de correctie voor inflatie (voor 2024 3,4%) een extra verhoging van 1,8% voor de komende jaren doorgevoerd zodat op termijn 100% kostenverhaal wordt gerealiseerd. Voor de financiële consequenties van de berekening van de tarieven in relatie met de kostendekkingsnorm van 100% wordt verwezen naar onderstaande tabel.

Berekening van kostendekkendheid van de rioolheffing	€	%
Kosten taakveld 7.2 Riolering, incl. omslagrente	3.474.045	
Kosten taakveld 2.1 Vervoer en vervoer	159.330	
Kosten taakveld 6.3 Inkomensregelingen	45.000	
Inkomsten taakveld 7.2 Riolering, excl. heffingen	-649.589	
Inkomsten taakveld 0.10 Mutaties reserves	-144.202	
<b>Netto kosten</b>	<b>2.884.584</b>	
<b>Toe te rekenen kosten</b>		
Overhead incl. omslagrente	326.187	
BTW	476.476	
<b>Totale kosten</b>	<b>3.687.247</b>	<b>100%</b>
Opbrengst heffingen	-3.445.869	
<b>Dekkingspercentage</b>		<b>93%</b>
Inkomsten taakveld 7.2 Riolering, bijdrage uit voorziening	-241.378	7%

Het percentage kostendekking voor 2024 komt uit op 93% (2023: 91%). Bij de berekening van de kostendekking is rekening gehouden met de wettelijke en volgens jurisprudentie toerekenbare kosten inclusief de verrekenbare BTW op grond van artikel 228a, derde lid, van de Gemeentewet. In dat artikel is bepaald dat onder de kosten van de rioolexploitatie mede wordt verstaan de omzetbelasting die ingevolge de Wet op het BTW compensatiefonds recht geeft op een bijdrage uit het fonds.

De raming is als volgt opgebouwd:

begroting 2023	€ 3.275.540
-3,4% inflatiecorrectie 2024	€ 111.369
<u>-1,8% extra verhoging Waterplan</u>	<u>€ 58.960</u>
Raming begroting 2024	€ 3.445.869

De systematiek van de Bloemendaalse rioolheffing bestaat enerzijds uit een aanslag rioolheffing die aan de eigenaar van een onroerende zaak wordt opgelegd met als grondslag de WOZ-waarde van het betreffende jaar. Anderzijds ontvangt ook de gebruiker een aanslag rioolheffing, gebaseerd op het waterverbruik van het voorafgaande jaar. Aan dit principe wordt niet getornd, dus de huidige systematiek en verdeling tussen een eigenaarsaanslag en gebruikersaanslag blijft gewoon in stand.

De geraamde opbrengst rioolheffing wordt in de verhouding 40-60 toegerekend aan respectievelijk eigenaren en gebruikers.

$$€ 3.445.869 \times 40\% = € 1.378.348$$

$$€ 3.445.869 \times 60\% = € 2.067.521$$

Het belastingtarief voor de rioolheffing van het eigenarendeel (40%) is gebaseerd op een inschatting van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken in de gemeente. Zoals bij de onroerende zaakbelasting al aangegeven worden ieder jaar de woningen en niet-woningen getaxeerd waarbij rekening wordt gehouden met de gevolgen van de markt, leegstand en bezwaar- en beroepszaken. Ter waarborging van de constante opbrengstraming worden de tarieven voor het volgende belastingjaar aangepast aan eventuele stijgingen of dalingen van de belastingcapaciteit (woningmarkt/-prijzen).

#### *Aanpassing tarief gebruikersdeel rioolheffing*

Voor het gebruikersdeel van 60% wordt naast een basistarief een variabel tarief boven het basistarief per m<sup>3</sup> afgevoerd water gehanteerd. De rioolheffingsgrondslag is gedifferentieerd en meer afhankelijk gemaakt van het waterverbruik wat invulling geeft aan het profijtbeginsel. Door

de opbouw en spreiding voor de grootgebruikers van de gehanteerde staffel wordt minder waterverbruik beloond. Tevens is rekening gehouden met 0,5% vermindering als gevolg van leegstand, etc..

Conform de wens in het coalitieakkoord is bij de vaststelling van de belastingverordeningen 2023 de gebruikersstaffel aangepast en het zwaartepunt van de heffing verschoven naar de groep die jaarlijks tussen de 250 m3 en 5.000 m3 gebruikt. De binnen die groep gehanteerde staffels (= 250-500 m3, 500-1.000 m3 en 1.000-5.000 m3) zijn progressief ingericht. Door het zwaarder belasten van de groep tussen 250-5.000 m3 wordt zuinig watergebruik fiscaal beloond en het principe van de vervuiler betaalt extra benadrukt. De groep gebruikers vanaf 5.000 m3 zijn verder degressief ingericht, zodat de zeer kleine groep grootverbruikers met een maatschappelijke functie (denk aan zorginstellingen) niet onevenredig zwaarder worden belast.

Het achterliggende doel van de aanpassing heeft een directe relatie met klimaatverandering en de steeds droger wordende zomers. PWN wijst in haar communicatie permanent op het zuinig omgaan met water en op het feit dat er teveel drinkwater wordt gebruikt en verspild. Het is daarom niet meer dan logisch om een extra prikkel op te nemen in de rioolheffing waardoor zuinigheid wordt beloond.

De tarieven 2024 worden als volgt voorgesteld:

#### Eigenaren

Woning: 0,01345% van de waarde (was 0,01264%) (+6,38%)  
Niet-woning: 0,02940% van de waarde (was 0,02975%) (-1,19%)

#### Gebruikers

Het tarief 2024 wordt bij een waterverbruik tussen:

1 - 250 m3	€ 140,69 basis;
251 - 500 m3	€ 140,69 basis + € 2,97 per m3 variabel;
501 -1.000 m3	€ 883,79 basis + € 3,22 per m3 variabel;
1.001 - 5.000 m3	€ 2.493,84 basis + € 3,47 per m3 variabel;
5.001 - 10.000 m3	€ 16.365,04 basis + € 0,30 per m3 variabel;
10.001 - 20.000 m3	€ 17.851,24 basis + € 0,20 per m3 variabel;
Meer dan 20.000m3	€ 19.832,84 basis + € 0,10 per m3 variabel.

Het tarief 2023 was bij een waterverbruik tussen:

1 - 250 m3	€ 142,00 basis;
251 - 500 m3	€ 142,00 basis + € 3,00 per m3 variabel;
501 -1.000 m3	€ 892,00 basis + € 3,25 per m3 variabel;
1.001 - 5.000 m3	€ 2.517,00 basis + € 3,50 per m3 variabel;
5.001 - 10.000 m3	€ 16.517,00 basis + € 0,30 per m3 variabel;
10.001 - 20.000 m3	€ 18.017,00 basis + € 0,20 per m3 variabel;
Meer dan 20.000m3	€ 20.017,00 basis + € 0,10 per m3 variabel.

De tarieven zijn gebaseerd op de grondslagen welke zijn gebruikt voor de aanslagoplegging rioolheffing 2023. Met de kleinste categorie waterverbruik van 250 m3 wordt het grootste deel van alle gebruikers van woningen betrokken. Dit betreft ruim 75% van het totaal van alle gebruikers. Het tarief voor deze categorie wordt verlaagd van € 142,00 naar € 140,69. Een verlaging van ca. 0,92%. De afhankelijkheid van het waterverbruik veroorzaakt het volatiel karakter van dit tarief.

## **5. Toeristenbelasting**

Het tarief voor de toeristenbelasting wordt conform de besluitvorming bij de vaststelling van de begroting 2024 via Amendement E "Toeristenbelasting" aangepast en bedraagt per overnachting in 2024 op een camping € 3,95 per nacht (was € 5,00) en bij een andere verblijfsaccommodatie € 5,15 per nacht (was € 5,00).

## **6. Parkeerbelasting**

De jaaropbrengst parkeerbelastingen is van substantieel belang voor het niveau van de structurele baten van onze begroting en wordt sterk beïnvloed door het weer en de variabele vakantieperiodes. Tegen dat risico betreft de jaaropbrengst parkeerbelasting een gemiddelde van wat over een reeks van jaren aan parkeergeld binnenkomt.

### *Parkeren Kop Zeeweg*

De parkeertarieven voor het parkeren aan de Kop Zeeweg zijn conform de bij de vaststelling van de begroting 2024 via amendement H "Parkeertarieven" gestegen met de vastgestelde prijsindex van 3,4%. Het winterseizoen loopt van november tot en met februari, de zomer van maart tot en met oktober. Voorgesteld wordt het onderscheid tussen zomer- en wintertarief te continueren en het tarief voor het zomerseizoen te verhogen naar € 4,65. Het wintertarief wordt gelijkgesteld aan die van het tarief in Bloemendaal Dorp zijnde € 1,70 per uur.

Het maximale dagtarief in de winter wordt € 13,60 (gelijk aan het bedrag bij parkeren tussen 10:00 en 18:00 uur aan de meter). Het maximale dagtarief voor de maanden maart tot en met oktober wordt € 32,55 (het dagtarief is gelijk aan 50% bij parkeren tussen de vastgestelde betaaltijden).

Het tarief voor de parkeervergunning ten behoeve van strandtenthouders en leden van de kampeervereniging (jaar/12 maanden geldig) wordt verhoogd tot een bedrag van € 358,00. Het aantal te verstrekken parkeervergunningen aan medewerkers van de paviljoens wordt gesteld op maximaal 10 stuks per paviljoen. Het tarief voor de parkeervergunning ten behoeve van commerciële verblijfsreca met plaatsgarantie wordt verhoogd tot een bedrag van € 1.965,00.

### Resume

Wintertarief januari/februari en november/december:

€ 1,70 per uur. Max dagtarief (dagkaart) € 13,60. Betaaltijd 10:00-18:00 uur.

Zomertarief maart t/m oktober:

€ 4,65 per uur. Max dagtarief (dagkaart) € 32,55. Betaaltijd 08:00-22:00 uur.

Jaarvergunning strand: € 358,00.

Jaarvergunning hotel: € 1.965,00.

### *Parkeren Bloemendaal-dorp*

Het tarief voor een vergunning tot het parkeren in een specifiek aangewezen gedeelte van de gemeente wordt per 1 januari 2024 verhoogd naar € 84,40 (was € 81,65). Voor het parkeren in Bloemendaal-dorp stellen wij u voor het tarief te verhogen naar € 1,70 per uur. Dit is inclusief de correctie met 3,4% inflatie.

Indien geen, of te weinig, parkeerbelasting wordt voldaan, dan legt de gemeente een naheffingsaanslag op vermeerderd met kosten. Dit bedrag groeit jaarlijks mee met het prijsindexcijfer van de gezinsconsumptie. Het bedrag dat voor een naheffingsaanslag parkeerbelastingen in rekening kan worden gebracht, bedraagt per 1 januari 2024 € 76,70 (voor 2023: € 72,90). Dit bedrag is in de verordening opgenomen. De hoogte van deze heffing is gelimiteerd.



## **7. Precariobelasting**

De tarieven voor zogeheten reclame-uitingen (waaronder bijvoorbeeld vlaggen, reclameborden, spandoeken) en uithangborden aan de gevel, zonnenscherm of markies, benzinepompinstallaties, tijdelijke opslag van goederen, ligplaatsen, winkelstallingen en het gebruik van gemeentegrond voor het commercieel uitbaten van een terras worden conform de uitgangspunten van de Kadernota 2024 met 3,4% verhoogd. De geïndexeerde tarieven zijn afgerond op € 0,05. Ten opzichte van het belastingjaar 2023 zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd:

- a. er is een tarief opgenomen voor het gebruik van gemeentegrond ten behoeve van het plaatsen van reclameobjecten, zoals reclameborden, spandoeken, e.d.;
- b. er is een tarief opgenomen voor het boven gemeentegrond hebben van een zonnenscherm of markies;
- c. er is een tarief opgenomen voor het gebruik van gemeentegrond ten behoeve van een winkeluitstalling tot het ten verkoop uitstellen, aanbieden, voorradig hebben van goederen, eetwaren e.d..

## **8. Grafrechten**

De tarieven van de begraafplaatsexploitatie worden met het inflatiepercentage van 3,4% verhoogd. De tarieven en inkomsten van de begraafplaatsexploitatie zijn sterk afhankelijk van de hoeveelheid begrafenissen met een directe relatie naar de 100% kostendekking. Met de toegepaste correctie voor inflatie wordt nu een dekkingsgraad geraamd van 97%. Dat is ruim hoger dan de voorbije jaren. Dit wordt veroorzaakt door een herijking van de ureninzet aan ambtelijke capaciteit inclusief overhead. De toegerekende ureninzet valt ten opzichte van voorgaande jaren lager uit. Daarbij komt wel dat de tarieven van Bloemendaal ook concurrerend moeten blijven met de regio en niet teveel moeten afwijken. In de verordening lijkbezorgingsrechten zijn begripsomschrijvingen voor een grafkelder en een mausoleum toegevoegd.

## **9. Leges**

De tarieventabel, behorende bij de legesverordening voor 2024 is, mede naar aanleiding van de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024, omgebouwd naar de modelverordening van de VNG. Dit betekent een tarieventabel met 3 hoofdstukken te weten:

1. algemene dienstverlening;
2. dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet;
3. dienstverlening vallend onder de dienstrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2.

De tarieven in de legesverordening worden met het inflatiepercentage van 3,4% verhoogd. Een aantal tarieven wordt meer of minder verhoogd afhankelijk van wettelijk toegestane maxima. Dit geldt onder meer voor de tarieven van de reisdocumenten, het rijbewijs, de leges Wet op de kansspelen, verklaring omtrent het gedrag en op te vragen documenten in het kader van de Wet Open Overheid. Verder zijn naast enkele redactionele wijzigingen ook inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd, omschrijvingen verduidelijkt en enkele tarieven aangescherpt wat past bij een kostendekkende legesverordening. De motivering daarvoor luidt per hoofdstuk als volgt:

### *Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening*

#### Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart

Op basis van het ontwerpbesluit tot wijziging van het Besluit paspoortgelden per 1 januari 2024 zijn de nieuwe maximumtarieven voor 2024 in de legesverordening opgenomen. De tarieven van de reisdocumenten zijn gelimiteerd aan de maximumtarieven die de gemeente van de aanvrager volgens het Besluit paspoortgelden mag heffen. Naar verwachting vinden onder voorbehoud van definitieve publicatie in het Staatsblad geen wijzigingen meer in de tarieven plaats. Publicatie zal voor eind december zijn afgerond. De kans dat de in de legesverordening opgenomen bedragen naar aanleiding van het advies van de Raad van State van het Koninkrijk nog wijzigen is gering. Door de reikwijdte van artikel 9 van de legesverordening is het college bevoegd de voorgestelde aanpassingen door te voeren.

### Paragraaf 1.3 Rijbewijzen

Het tarief voor een rijbewijs is gelimiteerd. Het maximumtarief voor een rijbewijs bedraagt vanaf 1 januari 2024 € 51,11. Het maximumtarief voor rijbewijzen bestaat uit een bedrag aan gemeentelijke leges en een rijkskostencomponent.

- Rijkskostencomponent afdracht van gemeenten voor afgifte rijbewijzen € 14,35
- Gemeentelijke leges € 36,76

Voor een spoedaanvraag komt daar nog eens € 39,65 aan Rijkskostencomponent bij. De gemeente draagt bij een spoedaanvraag € 14,35 + € 39,65 = € 54,00 af aan de Rijksdienst voor het Wegverkeer (RDW). De burger betaalt voor een rijbewijs met spoed maximaal € 90,76. Deze tarieven zijn bekend gemaakt door de RDW. Het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (IenW) moet hierop nog een formeel akkoord geven. Door de reikwijdte van artikel 9 van de legesverordening is het college bevoegd deze aanpassing na bekendmaking van het nieuwe maximumtarief door te voeren.

### Paragraaf 1.9 Bijzondere wetten

Er is een tarief opgenomen onder artikel 1.33 "Wegenverkeerswetgeving" voor het verlenen van een vergunning voor het bedrijfsmatig parkeren van voertuigen op de weg met het kennelijke doel deze voertuigen te verhuren ten behoeve van gebruik door derden, voor zover het gaat om de voertuigen die zijn benoemd in artikel 2.1 van de 'Nadere regels vergunningen deelvoertuigen'. Een tarief voor zowel één aanvraag gedurende de inschrijfperiode als voor meerdere aanvragen.

#### *Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet*

In het kader van de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024 zijn de tarieven van de huidige Legesverordening Bloemendaal 2023 Hoofdstuk 5 "Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning" om- en overgezet naar het (nieuwe) hoofdstuk 2 in de nu voorliggende conceptlegesverordening Bloemendaal 2024.

#### *Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder de dienstrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2*

##### Paragraaf 3.1 Horeca.

Er is een tarief opgenomen onder artikel 3.1 voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een exploitatievergunning openbare inrichting als bedoeld in artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de gemeente Bloemendaal.

Er is een tarief opgenomen onder artikel 3.2 voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van het aanhangsel als bedoeld in artikel 30a, tweede lid, van de Alcoholwet voor de eerste leidinggevende en een tarief voor ieders volgende leidinggevende.

Paragraaf 3.6 Huisvestingswet 2014. Er is een tarief toegevoegd onder artikel 3.17 voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning om een woonruimte in gebruik te geven binnen een periode van vier jaar na de datum van inschrijving in de openbare registers van de akte van levering van die woonruimte aan de nieuwe eigenaar, als bedoeld in artikel 41, eerste lid, van de Huisvestingswet 2014. De zogeheten verhuurvergunning opkoopbescherming.

## **10. Kwijtscheldingen**

Per belastingjaar 2023 is één verordening kwijtschelding opgemaakt waarin alle kwijtscheldingsbepalingen van de afzonderlijke belastingverordeningen in zijn gebundeld.

### Woonlasten eigen woning

Tenslotte wordt u een overzicht geboden van de consequenties op de ontwikkeling van de woonlasten. Daarbij wordt rekening gehouden met de informatie uit de laatste uitgave van de monitor van de ontwikkeling van de lokale lasten op macro- en microniveau van het Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden (COELO). Uit de Atlas van de lokale lasten 2023 blijkt een gemiddelde woningwaarde in Bloemendaal van € 1.113.050. In onderstaand

overzicht worden de gevolgen voor de woonlasten op basis van de nu voorliggende belastingverordeningen in beeld gebracht uitgaande van een gezin in een eigen woning met een gemiddelde WOZ-waarde van € 1.113.050, een afvallemmer van 240 liter en een waterverbruik lager of gelijk aan 250m<sup>3</sup> uitgaande van een gemiddelde daling WOZ-waarde van 1%.

Woonlasten eigen woning	2022	2023	2024	Afwijking in % tussen 2023 en 2024
<b>Bloemendaal</b>				
Onroerende-zaakbelastingen	1020,51	1147,55	1187,87	3,5%
Afvalstoffenheffing	434,69	444,12	552,00	24,3%
Rioolheffing eigenaar	132,03	140,69	148,21	5,3%
Rioolheffing gebruik	148,88	142,00	140,69	-0,9%
<b>Totaal woonlasten</b>	<b>€ 1.736,11</b>	<b>€ 1.874,36</b>	<b>€ 2.028,77</b>	<b>8,2%</b>
Stijging t.o.v. voorgaand jaar		€ 138,25	€ 154,40	
Stijging t.o.v. voorgaand jaar per maand		€ 11,52	€ 12,87	

#### Woonlasten huurwoning

De woonlasten van een gezin in een huurwoning met een afvallemmer van 240 liter en een waterverbruik lager of gelijk aan 250m<sup>3</sup> zullen zich op basis van de nu voorliggende belastingverordeningen als volgt ontwikkelen:

Woonlasten huurwoning	2022	2023	2024	Afwijking in % tussen 2023 en 2024
<b>Bloemendaal</b>				
Afvalstoffenheffing	434,69	444,12	552,00	24,3%
Rioolheffing gebruik	148,88	142,00	140,69	-0,9%
<b>Totale woonlasten</b>	<b>€ 583,57</b>	<b>€ 586,12</b>	<b>€ 692,69</b>	<b>18,2%</b>
Stijging t.o.v. voorgaand jaar		2,55	106,57	
Stijging t.o.v. voorgaand jaar per maand		0,21	8,88	

De stijging van de woonlasten is toe te schrijven aan de verhoogde afvalstoffenheffing als gevolg van de meerkosten van Meerlanden bij gebruik van een afvallemmer van 240 liter. Als gevolg van een aangenomen motie "Betalen naar gebruik bij afvalstoffenheffing" tijdens de begrotingsbehandeling in de raadsvergadering van 9 november 2023 bestaan de kosten van de rolemmers en containers immers niet langer meer uit een vast bedrag en een variabel deel per rolemmer maar uit een bedrag bepaald per liter. Indien gebruik wordt gemaakt van een afvallemmer van 140 liter dalen de woonlasten. Zie onderstaande tabellen.

Effect omwisselen 240 liter bak naar een 140 liter bak				
Woonlasten eigen woning	2022	2023	2024	Afwijking in % tussen 2023 en 2024
<b>Bloemendaal</b>				
Onroerende-zaakbelastingen	1020,51	1147,55	1187,87	3,5%
Afvalstoffenheffing	434,69	444,12	322,00	-27,5%
Rioolheffing eigenaar	132,03	140,69	148,21	5,3%
Rioolheffing gebruik	148,88	142,00	140,69	-0,9%
<b>Totaal woonlasten</b>	<b>€ 1.736,11</b>	<b>€ 1.874,36</b>	<b>€ 1.798,77</b>	<b>-4,0%</b>
Stijging t.o.v. voorgaand jaar		€ 138,25	€ -75,60	
Stijging t.o.v. voorgaand jaar per maand		€ 11,52	€ -6,30	

Effect omwisselen 240 liter bak naar een 140 liter bak				
Woonlasten huurwoning	2022	2023	2024	Afwijking in % tussen 2023 en 2024
<b>Bloemendaal</b>				
Afvalstoffenheffing	434,69	444,12	322,00	-27,5%
Rioolheffing gebruik	148,88	142,00	140,69	-0,9%
<b>Totale woonlasten</b>	<b>€ 583,57</b>	<b>€ 586,12</b>	<b>€ 462,69</b>	<b>-21,1%</b>
Stijging t.o.v. voorgaand jaar		2,55	-123,43	
Stijging t.o.v. voorgaand jaar per maand		0,21	-10,29	

### Middelen

De opbrengsten, behoudens die van de afvalstoffenheffing, zijn conform de in uw raad van 9 november 2023 bij amendement vastgestelde begroting 2024. In verband met de extra lasten van Meerlanden is de begroting van de afvalexploitatie bijgesteld welke via wijziging in de begroting 2024 zal worden verwerkt. Dit is onderdeel van de besluitvorming.

#### *Personele middelen*

N.v.t.

#### *Organisatorische middelen*

N.v.t.

### Participatie

Er is geen participatie toegepast.

### Communicatie

Op grond van artikel 139 Gemeentewet moeten (wijzigingen van) belastingverordeningen, nadat zij door de gemeenteraad zijn vastgesteld, worden gepubliceerd. Het gaat hier om de verplichte publicatie van algemeen verbindende voorschriften in het elektronische gemeenteblad in het systeem Decentrale Regelgeving en Officiële Publicaties (DROP).

### **Samenwerking (Heemstede)**

Voor zover mogelijk zijn de belastingverordeningen 2024 geharmoniseerd met de gemeenten Heemstede en Zandvoort. De harmonisatie is in samenwerking met Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid (GBKZ) tot stand gebracht.

### **Vervolgproces/evaluatie**

Na vaststelling en publicatie treden de verordeningen in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking. GBKZ, het team Financieel Beleid en de overige bij de verordeningen betrokken teams dragen zorg voor de uitvoering van de belastingverordeningen.

### **Bijlagen**

De verordening onroerende zaakbelasting Bloemendaal 2024 (202300xxxx);  
De verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Bloemendaal 2024 (202300xxx);  
De verordening afvalstoffenheffing Bloemendaal 2024 (202300xxx);  
De verordening rioolheffing Bloemendaal 2024 (202300xxx);  
De verordening toeristenbelasting Bloemendaal 2024 (202300xxx);  
De verordening parkeerbelasting Bloemendaal 2024 (202300xxx);  
De verordening precariobelasting Bloemendaal 2024 (202300xxx);  
De verordening lijkbezorgingsrechten Bloemendaal 2024 (202300xxxx);  
De legesverordening Bloemendaal 2024 (202300xxxx);  
De verordening kwijtschelding Bloemendaal 2024 (202300xxx).

### **Achterliggende documenten**

B&W-besluit van 28 november 2023 (202300xxxx).