

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvergadering d.d. : 7 juli 2022
Commissievergadering d.d. : 21 juni 2022
Commissie : Grond
Portefeuillehouder : H. Wijkhuizen
Zaaknummer : 2022001458
Productiedatum : 16 mei 2022

Onderwerp

Vitaal Vogelenzang – opleggen geheimhouding vaststellen grondexploitatie

Voorgesteld besluit:

De raad van de gemeente Bloemendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 juni 2022

besluit:

Om de opgelegde geheimhouding op de toelichting bij het raadsvoorstel (2022000448) voor het vast laten stellen van de grondexploitatie van Vitaal Vogelenzang te bekrachtigen, op grond van artikel 25, derde lid van de Gemeentewet, jo. artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Wet open overheid.

De raad voornoemd, d.d.

de voorzitter,

de griffier,

Voorgesteld besluit

Om de opgelegde geheimhouding op de toelichting bij het raadsvoorstel (2022000448) voor het vast laten stellen van de grondexploitatie van Vitaal Vogelenzang te bekrachtigen, op grond van artikel 25, derde lid van de Gemeentewet, jo. artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Wet open overheid.

Aanleiding en beoogd effect

Aanleiding

Het college vraagt (2022000448) uw raad de grondexploitatie voor Vitaal Vogelenzang vast te stellen. Deze grondexploitatie bevat financiële informatie die, wanneer deze openbaar zou zijn, de onderhandelingspositie van de gemeente kan schaden. Om voorgaande wordt gevraagd om voor behandeling van het inhoudelijke raadsvoorstel eerst de geheimhouding die is opgelegd op de daarbij als bijlage gevoegde (toelichting op de) grondexploitatie te bekrachtigen.

Beoogd effect

Het beoogd effect is het bekrachtigen van de geheimhouding op de grondexploitatie.

Politieke keuzeruimte

Het is aan de raad om het besluit van het college tot oplegging van geheimhouding te bekrachtigen.

Gedachtegang

Argumenten

Een grondexploitatie bevat inschattingen van nog door de gemeente te maken kosten en te genereren opbrengsten. Indien deze gegevens openbaar worden kan dit de financiële belangen van de gemeente schaden. Bijvoorbeeld de onderhandelingspositie die de gemeente heeft bij de inkoop van goederen of diensten als bekend is welke budgetten de gemeente daarvoor hanteert. Daarom is geheimhouding gewenst.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Alternatieven

Als de opgelegde geheimhouding niet bekrachtigd wordt, kan het voorstel met toelichting in het openbaar worden besproken. Het in de openbaarheid komen van de financiële gegevens kan de financiële belangen van de gemeente schaden.

Overwegingen van het college

Het college vindt het in stand houden van de onderhandelingspositie van de gemeente van dusdanig belang dat het weloverwogen gebruik maakt van het opleggen van geheimhouding.

Middelen

Niet van toepassing.

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

Niet van toepassing.

Samenwerking (Heemstede)

Niet van toepassing.

Vervolgproces/evaluatie

Evaluatie

Als bij afronding van het project de definitieve grondexploitatie wordt vastgesteld kan overwogen worden deze openbaar te maken. De onderhandelingspositie van de gemeente speelt dan geen rol meer.

Bijlagen

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

, burgemeester.

, gemeentesecretaris.