

VRK Brandweerpost Bennebroek	Project Budget	TO_raming adviseurs	Van der Worp	Verschil t.o.v. budget	Onderhandeling	Verschil		
datum	1-5-2020	1-12-2021	3-3-2022	15-6-2022				
prijs				Van Nes - W-installatie	Tension - E-installatie	V.d. Worp - Bouwkundig		
Bouwkundig	€ 799.003	€ 913.100	€ 1.206.505	€ 389.139	€ 1.188.141	-1,5%	vd worp	
Sloopkosten	€ 57.500	€ 57.500	exclusief	€ -	€ 57.500	0,0%	Bottelier	
W-installatie	€ 125.966	€ 148.428	€ 318.741	€ 93.235	€ 219.201	-31,2%	Van Nes	
E-installatie	€ 93.733	€ 102.226	€ 185.841	€ 59.773	€ 153.506	-17,4%	Tension	
Vaste inrichting	€ 50.462	€ 21.048	€ 56.069	€ 9.538	€ 60.000	7,0%	ntb	
Terreinvoorzieningen	€ 75.166	€ 84.927	€ 166.848	€ 74.834	€ 150.000	-10,1%	ntb	
Totale directe kosten	€ 1.201.830	€ 1.327.229	€ 1.934.004	€ 626.519	€ 1.828.349	-5,5%	gezamenlijk	
ABK	€ 136.783	€ 121.783	€ 236.561	167.756	€ 71.723	€ 208.506	-11,9%	vd worp
aanvullend opslag ivm 1 perceel	inclusief	€ 17.843	inclusief		inclusief			
AK	€ 85.158	€ 94.010	€ 184.498	8,50%	€ 33.557	€ 118.715	-35,7%	vd worp 8,50%
Winst&risico	€ 47.319	€ 38.467	€ 119.166	2%+3%	€ 29.358	€ 76.677	-35,7%	vd worp 2%+3%
CAR	€ 5.283	€ 5.283	€ 12.371	0,50%	€ 2.677	€ 7.960	-35,7%	vd worp 0,50%
prijsstijgingen					inclusief			
Coördinatie vergoeding installateurs					€ 10.818			vd worp 2,5%
CAR verzekering installateurs					€ 2.164			vd worp 0,5%
Totaal bouwkosten	€ 1.476.373	€ 1.604.615	€ 2.486.600	€ 776.816	€ 2.253.189	-9,4%		
€/m2 BVO	584	2.528	2.748	4.258	3.858			