

Reglement draagvlakmeting BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal, gelet op het bepaalde in

- de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
 - de Verordening Bedrijven Investeringszone (BIZ) Bloemendaal Dorp 2025-2029;
- besluit het volgende reglement vast te stellen:

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

- onroerende zaak: het pand in het BIZ-gebied Bloemendaal Dorp waarop bijdrageplicht van toepassing is;
- BIZ: Bedrijveninvesteringszone als bedoeld in de wet;
- domeinmanager belastingen en burgerzaken: onafhankelijk adviseur van het college die toeziet op de juiste toepassing van dit reglement bij het bepalen van de uitkomst van de draagvlakmeting.
- de verordening: Verordening BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029;
- de wet: de Wet op de Bedrijveninvesteringszones;
- de Wet WOZ: de Wet waardering onroerende zaken;
- het college: het college van burgemeester en wethouders van gemeente Bloemendaal;

Artikel 2 Organisatie draagvlakmeting

1. In de bedrijveninvesteringszone Bloemendaal Dorp wordt een draagvlakmeting gehouden als bedoeld in artikel 4 lid 1 en 2 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones.
2. Het College draagt de organisatie en de uitvoering van deze draagvlakmeting op aan de beleidsmedewerker Economie.

Artikel 3 Bijdrageplichtige

1. Bijdrageplichtig zijn alle natuurlijke en rechtspersonen die op grond van de Verordening BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029 verplicht zijn tot betaling van een BIZ-bijdrage.
2. Iedere bijdrageplichtige heeft per onroerende zaak één stem.

Artikel 4 Procedure draagvlakmeting

1. De uitvoering van de draagvlakmeting in Bloemendaal Dorp gebeurt uitsluitend schriftelijk met gebruikmaking van genummerde stembiljetten. Op deze manier kan worden gecontroleerd of voldaan wordt aan de gestelde eisen uit de wet. Er is geen relatie te leggen tussen het genummerde stembiljet en de bijdrageplichtige die zijn of haar stem uitbrengt.
2. De lijst met de corresponderende namen en adressen is vertrouwelijk en is alleen bij de direct bij de draagvlakmeting betrokken medewerkers van de gemeente Bloemendaal bekend. Voor de adressering wordt uitgegaan van de WOZ-administratie.
3. Het begeleidend schrijven met het stembiljet wordt op naam van de gebruiker van het pand gesteld; bij leegstand het correspondentieadres van de eigenaar. Ingeval de aangeschreven een rechtspersoon is, wordt de brief gericht aan de directie van deze rechtspersoon.
4. Het stembiljet vermeldt de dag en tijd waarop het biljet door de Gemeente Bloemendaal uiterlijk moet zijn ontvangen.
5. Het college kan gedurende de looptijd van de op het stembiljet vermelde termijn besluiten de inzendingstermijn eenmalig te verlengen.

6. De stembiljetten worden met een toelichting op de verordening en de strekking van de uitvoeringsovereenkomst per post verstuurd aan, dan wel persoonlijk in handen gesteld van, (een vertegenwoordiger van) de bijdrageplichtige. In het geval het stembiljet persoonlijk in handen wordt gesteld, wordt voor ontvangst getekend.
7. Het stembiljet kan in een gesloten enveloppe worden gezonden naar de beleidsmedewerker Economie van de gemeente Bloemendaal, dan wel in een gesloten enveloppe worden gedeponereerd in een daartoe in het raadhuis opgestelde verzegelde stembus, dan wel in een gesloten enveloppe worden meegegeven aan degene die het stembiljet in handen heeft gesteld. In het laatste geval tekent de bijdrageplichtige voor het afgeven van het stembiljet.
8. Als het stembiljet is zoekgeraakt of anderszins in ongerede is geraakt, kan de bijdrageplichtige tot een week voor de sluiting van de stemmingstermijn de gemeente verzoeken om een nieuw stembiljet. Na beoordeling van de aanvraag wordt het nieuw uitgereikte stembiljet gemarkeerd en geldt het als het enig geldige uitgereikte stembiljet.
9. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene wet bestuursrecht is eenieder, die betrokken is bij de uitvoering van de draagvlakmeting en daarbij inzage heeft in de vertrouwelijke gegevens, verplicht tot geheimhouding.

Artikel 5 Ongeldigheid stembiljet

1. Ongeldig is het stembiljet:
 - waaruit niet duidelijk een keuze van de bijdrageplichtige blijkt;
 - waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één voorkeur heeft uitgesproken;
 - dat blanco retour is gezonden;
 - dat niet een gesloten (antwoord)envelop is ingeleverd of toegezonden;
 - dat anderszins foutief is ingevuld;
 - dat na de sluitingsdatum wordt ontvangen.
2. Alleen met het originele door de gemeente verstrekte stembiljet kan een stem worden uitgebracht.

Artikel 6 Onbekende WOZ-waarde

In het geval dat de WOZ-waarde van het object dat in gebruik en/of eigendom is van de bijdrageplichtige meetelt bij de bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, wordt de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd bij de toetsing aan de draagvlakeisen. In het geval dat er voor het object nog geen WOZ-waarde is vastgesteld, zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

Artikel 7 Uitslag draagvlakmeting

Het tellen van de stemmen vindt plaats door de beleidsmedewerker Economie en beleidsmedewerker omgevingsbeleid, in aanwezigheid van de domeinmanager belastingen en burgerzaken.

Artikel 8 Communicatie en inzagerecht

De uitslag van de draagvlakmeting wordt na de telling in geanonimiseerde vorm zo spoedig mogelijk bekendgemaakt op de website www.bloemendaal.nl en door middel van een brief aan alle stemgerechtigden.

Artikel 9 Er komt alleen een BIZ-bijdrageplicht bij voldoende ja-stemmers

Van voldoende steun voor de invoering van de Verordening BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029 is sprake als:

1. Ten minste de helft van de bijdrageplichtigen, zoals omschreven in 'de Verordening BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029', zich voor of tegen inwerkingtreding van de BIZ heeft uitgesproken en;
2. tenminste tweederde deel daarvan positief hebben gestemd en;
3. de som van de WOZ-waarde van de WOZ-objecten in de BIZ van de voorstemmers hoger is dan de som van de WOZ-waarde vertegenwoordigd door de tegenstemmers.

Indien sprake is van voldoende steun, treedt 'de verordening BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029' in werking.

Artikel 10 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na vaststelling van de Verordening BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029.

Artikel 11 Citeertitel

Dit reglement wordt aangehaald als: Reglement draagvlakmeting BIZ Bloemendaal Dorp 2025-2029.

Artikel 12 Onvoorziene situaties

Ingeval zich een situatie voordoet met betrekking tot de draagvlakmeting, waarvoor in dit reglement geen regeling is getroffen, beslist de domeinmanager fysieke leefomgeving.

Vastgesteld door het College van Burgemeester en Wethouders op 10 september 2024