

Aan burgemeester en wethouders

Portefeuillehouder : wethouder H. Wijkhuizen
Afdeling : Beleid
Taakveld : 801. Ruimtelijke ordening
Subtaakveld :
Onderwerp : Vaststellen raadsvoorstel "uitkomsten onderzoeksfase Vitaal Vogelenzang en voorstel voor vervolgstappen" en oplegging geheimhouding
Overveen : 27 juli 2020
Registratienummer : 2020002880
Registratienummer : 2020002881 (raadsvoorstel)
mer(s) bijlage(n)

BESLUIT genomen door B&W d.d. 4 augustus 2020

Vaststellen raadsvoorstel en oplegging geheimhouding

- 1) Het college besluit in te stemmen met het raadsvoorstel betreffende het vervolg van het project Vitaal Vogelenzang (2020002881) en dit voorstel voor te leggen aan commissie en raad.
- 2) Het college besluit in aanvulling:
 - a) Op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder b Wet openbaarheid van bestuur geheimhouding op te leggen op:
 - i) De memo "Toelichting plan-economische verkenning scenario's herontwikkeling Vogelenzang", Rho adviseurs d.d. 24 juli 2020 incl. bijlagen;
 - ii) De memo "Risico-analyse Vitaal Vogelenzang", Rho adviseurs d.d. 28 april 2020;
 - iii) De memo "Marktverkenning Vitaal Vogelenzang", Akro Consult d.d. 8 januari 2020;
 - iv) Alle interne en externe correspondentie voor zover daarin bedragen worden vermeld zoals opgenomen in voornoemde documenten.
 - b) Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder b Wet openbaarheid van bestuur de geheimhouding op voornoemde stukken eveneens op te leggen aan de raad, opdat deze documenten aan de raad worden overlegd én op grond van artikel 86 lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder b Wet openbaarheid van bestuur de geheimhouding op voornoemde documenten eveneens op te leggen aan de commissie Grondgebied en de commissie Samenleving (inclusief duo-commissieleden);
 - c) Dat hiervan op de documenten melding wordt gemaakt;
 - d) De opgelegde verplichting tot geheimhouding met betrekking tot deze aan de raad overlegde stukken op grond van artikel 25 lid 3 Gemeentewet door de raad te laten bekrachtigen in zijn eerstvolgende vergadering (die blijkens de presentielijst door meer dan de helft van het aantal zitting hebbende leden is bezocht).

Aan burgemeester en wethouders

<u>Vaststellen raadsvoorstel en oplegging geheimhouding</u>								
Dit voorstel gaat over het vaststellen van het raadsvoorstel 2020002881 en over het opleggen van geheimhouding op documenten die verband houden met het vervolg van het project Vitaal Vogelenzang, betreffende de integrale herontwikkeling rond het dorpshuis van Vogelenzang met woningbouw, met als doel een aantal vitale functies in Vogelenzang duurzaam te behouden.								
<u>Fatale datum en reden</u>	<u>Intern/extern advies ingewonnen</u>	<u>Bevoegdheid</u>	<u>Procedurevoorstel:</u>			<u>Besluit openbaar</u>	<u>Voorlichting</u>	<u>Bestuursplanner</u>
n.v.t.	Ja	College	advies Cie./besl.vorming Raad	Cie. Raad	1-09-2020 17-09-2020	Ja		Ja, conform

Afschriften aan:

-

Bespreken in B&W:	Ja
-------------------	----

1. Aanleiding

Dit voorstel gaat over het vaststellen van het raadsvoorstel 2020002881 en over het opleggen van geheimhouding op documenten die verband houden met het vervolg van het project Vitaal Vogelenzang, betreffende de integrale herontwikkeling rond het dorpshuis van Vogelenzang met woningbouw, met als doel een aantal vitale functies in Vogelenzang duurzaam te behouden.

2. Voorgesteld besluit

- 1) Het college besluit in te stemmen met het raadsvoorstel betreffende het vervolg van het project Vitaal Vogelenzang (2020002881) en dit voorstel voor te leggen aan commissie en raad.
- 2) Het college besluit in aanvulling:
 - a) Op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder b Wet openbaarheid van bestuur geheimhouding op te leggen op:
 - i) De memo "Toelichting plan-economische verkenning scenario's herontwikkeling Vogelenzang", Rho adviseurs d.d. 24 juli 2020 incl. bijlagen;
 - ii) De memo "Risico-analyse Vitaal Vogelenzang", Rho adviseurs d.d. 28 april 2020;
 - iii) De memo "Marktverkenning Vitaal Vogelenzang", Akro Consult d.d. 8 januari 2020;
 - iv) Alle interne en externe correspondentie voor zover daarin bedragen worden vermeld zoals opgenomen in voornoemde documenten.
 - b) Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder b Wet openbaarheid van bestuur de geheimhouding op voornoemde stukken eveneens op te leggen aan de raad, opdat deze documenten aan de raad worden overlegd én op grond van artikel 86 lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder b Wet openbaarheid van bestuur de geheimhouding op voornoemde documenten eveneens op te leggen aan de commissie Grondgebied en de commissie Samenleving (inclusief duo-commissieleden);
 - c) Dat hiervan op de documenten melding wordt gemaakt;
 - d) De opgelegde verplichting tot geheimhouding met betrekking tot deze aan de raad overlegde stukken op grond van artikel 25 lid 3 Gemeentewet door de raad te laten bekrachtigen in zijn

eerstvolgende vergadering (die blijkens de presentielijst door meer dan de helft van het aantal zitting hebbende leden is bezocht).

3. **Het beoogd effect**

Met dit voorstel wordt naast het besluiten tot het voorgestelde vervolg van het project Vitaal Vogelenzang overeenkomstig het raadsvoorstel 2020002881 bereikt dat bepaalde informatie geheim is. Dit ter bescherming van de financiële en economische belangen van de gemeente.

4. **Politieke keuzeruimte**

Het College kan al dan niet beslissen om te besluiten tot hetgeen in het raadsvoorstel 2020 002881 is voorgesteld ten aanzien van het vervolg van het project Vitaal Vogelenzang.

Het College kan voorts bepalen of er al dan niet geheimhouding op bepaalde informatie wordt gelegd. Daarbij dient een belangenafweging gemaakt te worden, waarbij de in artikel 10 van de wet openbaarheid van bestuur opgenomen gronden een rol spelen. De raad kan besluiten om de geheimhouding al dan niet te bekrachtigen.

5. **Gedachtengang geheimhouding**

De gemeentewet biedt de mogelijkheid om geheimhouding op te leggen op documenten. Deze geheimhouding dient opgelegd te worden op grond van één van de in artikel 10 Wet openbaarheid van bestuur genoemde gronden.

De geheimhouding kan worden gebaseerd op artikel 10 lid 2 onder b van de Wob

De stukken in kwestie bevatten informatie die, als zij openbaar wordt, de financiële en economische belangen van de gemeente kan schaden. Het gaat specifiek om de genoemde bedragen in het raadsvoorstel en in de memo's :

- "Toelichting plan-economische verkenning scenario's herontwikkeling Vogelenzang", Rho adviseurs d.d. 24 juli 2020 incl. bijlagen;
- "Risico-analyse Vitaal Vogelenzang" Rho adviseurs d.d. 28 april 2020; en
- "Marktverkenning Vitaal Vogelenzang", Akro Consult d.d. 8 januari 2020
- Alle interne en externe correspondentie voor zover daarin bedragen worden vermeld zoals opgenomen in voornoemde documenten.

Het college dient een belangenafweging te maken

Het gaat daarbij om de afweging tussen het algemene belang van openbaarmaking en het belang van het beschermen van de financiële en economische positie van de gemeente.

Voorgesteld wordt om het belang van de bescherming van de financiële en economische belangen van de gemeente te laten prevaleren

Voorgesteld wordt dat het college een groter gewicht toekent aan de bescherming van de financiële en economische belang van de gemeente dan aan het algemeen belang dat gebaat is bij openbaarmaking van de documenten. Immers, als de in de stukken opgenomen informatie in de openbaarheid komt, dan is dit nadelig voor de gemeente, omdat dit ertoe kan leiden dat toekomstige contractspartijen hun offertes/biedingen kunnen afstemmen op de door de gemeente gemaakte kosten - en prijsraming. De onderhandelingspositie van de gemeente zou dan bij deze te sluiten transacties zijn verzwakt.

Het college legt geheimhouding op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet op

Het college legt de geheimhouding op aan hen die bij de behandeling van het collegevoorstel aanwezig zijn en aan allen die van de stukken kennis dragen.

Het college legt de geheimhouding op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet op

Het college legt de geheimhouding ook op aan de raad ten aanzien van de voornoemde stukken die zij aan de raad verstrekt (artikel 25 lid 2 Gemeentewet). De raad dient de geheimhouding te bekrachtigen in zijn eerstvolgende raadsvergadering (artikel 25 lid 3 Gemeentewet).

Het college legt de geheimhouding ook op aan de raadscommissie(s) ten aanzien van voornoemde stukken die zij aan de commissie(s) verstrekt (artikel 86 lid 2 Gemeentewet).

6. Middelen

Zie raadsvoorstel 2020002881

Ten aanzien van de geheimhouding

n.v.t.

7. Participatie

8. Zie raadsvoorstel 2020002881

9. Communicatie

10. Zie raadsvoorstel 2020002881

Stukken naar Raad (via Griffie): Ja:

- de volgende stukken:raadsvoorstel
- op de volgende wijze: -

11. Vervolgproces/evaluatie

Zie raadsvoorstel 2020002881

Ten aanzien van de geheimhouding

De geheimhouding dient door de raad te worden bekrachtigd in de eerstvolgende raadsvergadering (17 september 2020)

Bijlagen:

1. Ruimtelijk Programma van Eisen Vitaal Vogelenzang ;
2. Bijlage 2 - Toelichting plan-economische verkenning scenario's herontwikkeling Vogelenzang (inclusief bijlagen), d.d. 23 juli 2020;
3. Risico-analyse Vitaal Vogelenzang, d.d. 28 april 2020;
4. Definitief concept samenwerkingsovereenkomst sport, d.d. 13 juli 2020;
5. Memo marktverkenning Vitaal Vogelenzang, d.d. 8 januari 2020;
6. Ontwikkelvoorstel Vitaal Vogelenzang, d.d. 13 juli 2020.

Achterliggende documenten

Het hoofd van de afdeling Beleid,