



Vereniging van  
Nederlandse Gemeenten

**Brief aan de leden  
T.a.v. het college**

informatiecentrum tel.  
(070) 3738020

uw kenmerk

bijlage(n)

1

onderwerp  
Ondersteuning bij  
prestatieafspraken met  
woningcorporaties

ons kenmerk  
BARW/U200701027  
Lbr. 07/73

datum  
25 juli 2007

**Samenvatting**

VNG en Aedes bieden u een ondersteuningstraject aan om prestatieafspraken met woningcorporaties in uw gemeente concreter te maken. In de folder *Komen tot concrete prestatieafspraken* wordt dit aanbod beschreven.



Vereniging van  
Nederlandse Gemeenten

## Aan de leden

|   |  |                            |
|---|--|----------------------------|
| informatiecentrum tel.<br>(070) 3738020                                       | uw kenmerk                                   | bijlage(n)                 |
| onderwerp<br>Ondersteuning bij<br>prestatieafspraken met<br>woningcorporaties | ons kenmerk<br>BARW/U200701027<br>Lbr. 07/73 | 1<br>datum<br>25 juli 2007 |

Geacht college,

### Aanleiding

De minister van VROM heeft op 12 december 2005 de toekomstvisie corporaties aan de Tweede Kamer gezonden. Hierin wordt de visie van de minister op de verhouding tussen gemeenten en woningcorporaties vormgegeven. Uitgangspunt is dat gemeenten een woonvisie maken op basis waarvan vervolgens prestatieafspraken worden gemaakt tussen de gemeente en de lokaal werkzame woningcorporatie(s). Onderzoek heeft uitgewezen dat op lokaal niveau steeds meer afspraken worden gemaakt en dat deze steeds concreter zijn geformuleerd. Maar de meeste afspraken zijn toch nog vooral algemeen van aard.

### Ondersteuning bij prestatieafspraken

Ook de VNG en Aedes hebben een bijdrage geleverd om de publieke discussie over het verbeteren van prestaties van gemeenten en corporaties te beïnvloeden. Aedes heeft in februari het 'Antwoord aan de samenleving' geformuleerd, waarin de ambitie staat om aanzienlijk te investeren in wijk- en buurtaanpak. De VNG heeft in januari de handreiking 'Van woonvisie tot prestatieafspraken' uitgebracht, die gemeenten ondersteunt een gezaghebbende woonvisie en concreet geformuleerde prestatieafspraken te maken. Daarnaast hebben VNG en Aedes in 2002 samen het boekje 'Samen meer presteren' uitgebracht en in 2006 de 'Prestatiewijzer Woningbouw'.

### Nieuw aanbod

De VNG en Aedes starten nu samen een traject dat voortborduurde op deze initiatieven. Het betreft een ondersteuningstraject voor het concretiseren van bestaande prestatieafspraken. In samenwerking met SGBO – het onderzoeks- en adviesbureau van de VNG – hebben wij een pakket ontwikkeld dat kant-en-klaar aan lokale partners kan worden aangeboden. Om te laten zien dat VNG en Aedes het maken van concrete prestatieafspraken van groot belang vinden, bieden wij de eerste 20 aanmelders 25% korting aan. In een folder kunt u meer informatie over dit aanbod vinden. De folder is digitaal met deze brief meegestuurd en te downloaden via [www.vng.nl](http://www.vng.nl) > wonen en economie > woningcorporaties > in de praktijk.

Als u vragen hebt over dit aanbod of geïnteresseerd bent om uw prestatieafspraken concreter te maken,

kunt u contact opnemen met:

- Freija Mostert, [freija.mostert@vng.nl](mailto:freija.mostert@vng.nl), tel: 070-3738394
- Maarten Georgius, [m.georgius@aedes.nl](mailto:m.georgius@aedes.nl), tel: 035-6268271

Tevens kunt u - zolang de voorraad strekt- bij onze front office (070-3738020) extra exemplaren opvragen van het handboek 'Van woonvisie tot prestatieafspraken'.

Hoogachtend,

Vereniging van Nederlandse Gemeenten



mr. R.J.J.M. Pans,  
voorzitter directieraad

Deze ledenbrief staat ook op VNG-net. Kijk op [www.vng.nl](http://www.vng.nl) onder VNG-brieven.