

Motie: Bestuurlijke heroverweging dakopbouwen Hendrik van der Graafaan



Van: GroenLinks, PvdA, Liberaal Bloemendaal en Hart voor Bloemendaal
Aan: De voorzitter van de gemeenteraad van Bloemendaal
Onderwerp: Dakopbouwen Bloemendaalse zijde Hendrik van der Graafaan

De raad der gemeente Bloemendaal, in vergadering bijeen op donderdag 30 april 2015,

Constaterende dat:

- Het college van B&W op 24 februari 2015 een omgevingsvergunning heeft verleend voor het realiseren van een dakopbouw aan de Hendrik van der Graafaan nummer 5 te Bloemendaal,
- Dit besluit is genomen in afwijking van het geldend bestemmingsplan (Bloemendaal 2012),
- In het coalitieakkoord 2014-2018 expliciet is opgenomen dat, voor behoud van de mooie leefomgeving in Bloemendaal, de gemeente strikt zal toezien op het handhaven van de bestemmingsplannen,
- Het hiervoor vermelde collegebesluit kennelijk is genomen n.a.v. een motie van de VVD van 26 januari 2012, waarin een buitenplanse afwijking onder voorwaarden wordt toegestaan,
- Er zestig bezwaren zijn ingediend tegen dit besluit en dat dit aantal wijst op groot verzet in de omgeving,
- Volgens de Algemene wet Bestuursrecht in geval van bezwaarschriften een integrale heroverweging dient plaats te vinden, zowel bestuurlijk als juridisch,

Overwegende dat:

- Volgens de structuurvisie bij alle ruimtelijke ontwikkelingen en veranderingen kritisch moet worden gekeken of het een verbetering is van de ruimtelijke kwaliteit,
- Het argument dat een dakopbouw een verbetering is van de kwaliteit van de omgeving, door maar weinig omwonenden wordt gedeeld en bovendien wordt verworpen in ambtelijke stukken en in het rapport "Beoordeling Initiatief dakopbouwen aan de Hendrik van der Graafaan Bloemendaal" dd. 10 februari 2014, van het bureau Urhahn Urban Design,
- Er discussie is over de wens van de raad, zoals uitgesproken in de motie van januari 2012 en opnieuw geformuleerd in januari 2015 in de commissie grondgebied, om zo'n vergunning alleen collectief toe te staan.

Verzoekt het college:

- In het verweerschrift aan de bezwaarschriftencommissie een volledige bestuurlijke heroverweging uit te voeren en hierbij de Raad te consulteren over zijn wensen en bedenkingen.

En gaat over tot de orde van de dag,

GroenLinks: M.J. Meuleman-Wierda

PvdA: H.A.L. Schell

Liberaal Bloemendaal: L.J.L. Heukels

Hart voor Bloemendaal: M. Roos