**Amendement**

Van: LB, PvdA, GrL
Raadsvergadering: **24 november 2016**
Raadsvoorstel: **bestemmingsplan Oldenhove**
Corsanummer Raadsvoorstel: 2016038289

-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

De raad van de gemeente Bloemendaal, in vergadering bijeen op 24 november 2016:

Kennis genomen hebbende van het Raadsvoorstel tot vaststelling van bestemmingsplan Oldenhove 2017;

Constaterende: dat het College de Raad voorstelt in te stemmen met een bepaling ter zake de bouwhoogte welke bepaling onvoldoende zekerheid en duidelijkheid geeft;

Overwegende: dat het noodzakelijk is voldoende duidelijkheid en (rechts-)zekerheid te geven omtrent de maximale bouwhoogte;

**Besluit**:

Vult het besluit bij punt 2, zoals door het college voorgesteld, als volgt aan :

- dat het jaartal 2017, waarin het plan definitief wordt, wordt toegevoegd ("bestemmingplan Oldenhove 2017");
- dat in het bestemmingsplan wordt bepaald dat de bouwhoogte van het hoofdgebouw niet hoger mag zijn dan 22,00 meter boven N.A.P. (Normaal Amsterdams Peil) en dat van bijgebouwen (buiten het bouwvlak) de goothoogte ten hoogste 3,25 meter boven N.A.P. mag liggen en de bouwhoogte op ten hoogste 6,25 meter boven N.A.P. mag liggen;
- dat nadrukkelijk in het bestemmingsplan wordt uitgesloten: de in artikel 31 (Algemene bouwregels) de onder 31.2.e (Overschrijding bouwgrenzen) opgenomen regel "*Overige ondergeschikte dakopbouwen, die deel uitmaken van een gebouw, mogen uitsluitend binnen een bouwvlak worden opgericht, mogen geen grotere oppervlakte hebben dan 20% van het bouwvlak en mogen de voor dat gebouw toegestane maximale bouwhoogte met niet meer dan 3 m overschrijden*";
- dat nadrukkelijk in het bestemmingsplan wordt uitgesloten: de in artikel 33 (Algemene afwijkingsregels) de onder 33.1.c (Algemeen) genoemde regel "*voor de op de verbeelding dan wel in de regels aangegeven maten en getallen, voor zover deze afwijking niet meer dan 10% bedraagt en met dien verstande dat deze bepaling niet van toepassing is op het bebouwd grondoppervlak, het bruto vloeroppervlak, de bebouwingspercentages en de aantallen zoals aangegeven op de verbeelding*".

-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

Indieners:

Liberaal Bloemendaal (L. Heukels) PvdA (H. Schell) GrL (M. Meuleman)

Stemmen voor:

Stemmen tegen:

Corsa 2016042992