

Ontvangen per e-mail 18-01-2024, 17:39

Geachte

De wethouder nodigt u uit voor de ondertekening van de huurovereenkomst en het starten van een samenwerking voor 2024 en verder. In het kader hiervan wordt ook uitgenodigd voor dit gesprek. U ontvangt de uitnodiging via het bestuurssecretariaat van de gemeente.

Bijgaand vindt u de laatste versie van de huurovereenkomst, waarin enkele wijzigingen zijn doorgevoerd op basis van ons overleg. Twee punten zijn echter niet aangepast: het woord 'minimaal' is gehandhaafd, en de jeugdactiviteiten zijn niet beperkt tot één eenheid. Namens de wethouder licht ik graag toe waarom hiervoor is gekozen. We willen benadrukken dat dit niet is behouden om de activiteiten van de BVO te belemmeren, maar om de mogelijkheid voor verdere samenwerking in de toekomst open te houden. In de overeenkomst is wel het volgende toegevoegd om te benadrukken dat zowel de belangen van de gemeente als de BVO zwaarwegend meegenomen dienen te worden: "Huurder spant zich in om bij de planning van de activiteiten samen te werken met de gemeente en de verzoeken van de gemeente **en Huurder** zwaarwegend te laten meewegen."

Met de ondertekening van de huurovereenkomst hebben wij vertrouwen in een goede start van de samenwerking tussen de gemeente, de BVO en Welzijn Bloemendaal in 2024. Zonder deze huurovereenkomst ziet de gemeente echter geen alternatief scenario voor een samenwerking waarbij de belangen van zowel de gemeente als de BVO meegenomen worden. Het enige alternatief zou het beëindigen van de huidige huurrelatie zijn, en het onderzoeken van alternatieven onder potentiële andere huurders. Dit zouden we betreuren, gezien onze waardering voor wat de BVO de Bloemendaalse inwoners biedt. We geven er de voorkeur aan dat dit in stand blijft. Vandaar ook het aanbod van de gemeente om tot een schappelijke huurprijs te komen waar alle partijen zich in kunnen vinden.

Daarnaast benadrukken we dat de gemeente graag meedenkt bij de organisatie van activiteiten op locatie Tinholt door de BVO en Welzijn Bloemendaal. We verwachten echter dat beide partijen in staat zijn om in goed overleg tot een prettige samenwerking te komen en geschillen op een constructieve manier op te lossen.

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker WMO