

Gemeente Bloemendaal
T.a.v. de griffier
Postbus 201
2050 AE Overveen

Onderwerp: locatiestudie Akonietenplein voor 45 flexwoningen

Bennebroek, 10-05-2025

Geachte ,

Wij hebben vernomen over de locatiestudie om 45 flexwoningen op het Akonietenplein (speelveldje) te plaatsen. Wij hebben ook begrepen dat de vergadering van 21 mei dit onderwerp behandelt. Zodoende hebben wij deze brief geschreven om onze mening en zorgen hieromtrent aan te geven. Is deze brief aan u voldoende, zodat de leden van de Gemeenteraad deze onder ogen zien en onze opmerkingen kunnen meenemen in hun besluitvorming? Zo niet, kunt u aangeven aan wie en hoe wij deze brief moeten adresseren?

Laten we ons eerst even voorstellen. Wij zijn
en wonen vanaf het begin van de buurt Bloemveld
Grenzend aan het speelveld. Ondanks de dichtbevolktheid van deze buurt, wonen wij hier al vele jaren met veel plezier. Mede gezien de aanwezigheid van het speelveldje.

We zijn wel erg geschrokken toen wij hoorden dat het speelveldje misschien vol komt te staan met flexwoningen. Dat statushouders en vluchtelingen moeten worden opgevangen door de gemeente Bloemendaal begrijpen wij helemaal. Maar is het speelveldje een juiste locatie?

Wat vinden wij?

Er zal een plek of meerdere plekken moeten worden gevonden die niet midden in een buurt staat of staan. Waar geen overlast veroorzaakt wordt en waar de vluchtelingen en/ of statushouders zonder anderen tot last, een goede plek krijgen. Wij denken dat het speelveldje niet aan deze uitgangspunten voldoet en daarom ongeschikt is voor het plaatsen van 45 flexwoningen met ongeveer 70 personen.

Graag zouden we ook de volgende opmerkingen aan jullie mee willen geven om tot een goede beoordeling te komen. **GEEN 45 flexwoningen op het speelveldje, want:**

1. Extreme waardedaling van ons huis en de onmogelijkheid om te kunnen verhuizen in de komende 15 – 20 jaar. "Je krijgt aan de straatstenen je huis niet kwijt".
2. Onze buurt Bloemhof is te druk als je kijkt naar de verkeersveiligheid en parkeren. 45 flexwoningen op een speelveldje zorg voor extra gevaar en overlast.
3. Verslonzing van onze buurt. Te veel bewoners in een klein gebied.
4. Het speelveldje is veel te klein. Bloemveld heeft 32 woningen op 12000 m2 en het speelveldje heeft 45 woningen op 1100 m2. Park Lokhorst heeft 42 woningen op een zeer groot terrein. De wijk Bloemveld wordt met 40% uitgebreid. Hiervoor is onze wijk totaal niet op berekend qua infrastructuur en veiligheid.
5. De verdeling van statushouders en asielzoekers naar rato per plaats in de Gemeente Bloemendaal is niet juist. Bennebroek heeft er veel meer dan Bloemendaal. Heeft Bloemendaal er werkelijk 0? Dit is toch niet redelijk?
6. De andere voorgestelde locaties in de locatiestudie hebben minder impact op direct omwonenden.
7. Onze buurt Bloemhof is zeer dichtbevolkt en is niet geschikt voor uitbreiding van woningen. Dat gaat ten koste van ons woonplezier en (verkeer)veiligheid van volwassenen en kinderen. De huidige infrastructuur is hiervoor ongeschikt.
8. Wij gaan uitkijken tegen muren tussen 9-12 meter hoog.
9. Groen verdwijnt uit de buurt.

Onze conclusie: het akonietenplein/speelveldje is ongeschikt voor 45 flexwoningen vanwege de omstandigheid dat vele woningen aan deze locatie grenzen en de buurt ongeschikt is voor verdere uitbreiding van woningen.

Hopelijk kunnen jullie bovenstaande opmerkingen en vragen meenemen in jullie besluitvorming.

Alvast bedankt hiervoor.

Met vriendelijk groet,