

Overveen, 23 januari 2022

Input voor de Commissie Samenleving 26 januari 2022

Geachte commissieleden, raadsleden en wethouders van Gemeente Bloemendaal,

Hiermee uiten wij onze zorgen over de voorgenomen huisvesting van statushouders in Oldenhove aan de Dompvloedslaan. Wij juichen het toe dat statushouders in de gemeente Bloemendaal een eigen plek krijgen toegewezen en weten dat de gemeente hiermee een landelijke verplichting nakomt. Maar de wijze waarop dit proces verloopt en wordt ingevuld door de gemeente geeft onrust en zorgen voor de bewoners van de Dompvloedslaan en in de directe omgeving.

Onze zorgen betreffen de volgende onderwerpen:

1. Het voornemen tot het vestigen van een groot aantal statushouders in te kleine en onvoldoende gefaciliteerde behuizing in Oldenhove.
2. Onevenredig hoge concentratie van statushouders en sociale woningen aan de Dompvloedslaan.
3. Informatie en participatieproces t.b.v. de omwonenden.

1. Het voornemen tot het plaatsen van een groot aantal statushouders in te kleine behuizing

Tijdens de informatieavond (zie terugkoppeling informatieavond 25 november 2021) is gesproken over het aantal woningen (90) en aantal mogelijke bewoners. Dit betrof nog een voorstel van gemengde bewoning van niet alleen statushouders maar ook andere woningzoekenden van de gemeente. Uit de antwoorden op de brief van vragen van Hart voor Bloemendaal van 18 januari jl. maken wij op dat er nu uitgegaan wordt van 150 tot 180 uitsluitend statushouders. Dat betekent dat deze met 2 personen in 1 appartement komen te wonen. Onze zorg is dat er nu een te grote concentratie van statushouders gehuisvest worden in zeer kleine behuizing zonder goede faciliteiten (zoals kookgelegenheid) en dat nog niet duidelijk is hoe dit ingevuld en begeleid gaat worden. Dit grote aantal kan leiden tot spanningen in en rondom de huisvesting. Hoe denkt de gemeente om te gaan met de drukte, onrust en mogelijke negatieve effecten voor de buurt (denk aan afval, geluidsoverlast). Daarbij komt de vraag hoe de gemeente ervoor zorgt dat zo'n groot aantal statushouders op menswaardige manier kan integreren in deze buurt. E.e.a. zou beter beheersbaar zijn bij kleinere aantallen bewoners.

2. Onevenredige hoge concentratie van statushouders en sociale woningen aan de Dompvloedslaan.

Een grote zorg voor de bewoners van de Dompvloedslaan is dat het ernaar uit ziet dat er nu op twee locaties statushouders gevestigd gaan worden. Het zou dan gaan om in totaal 150 tot 180 statushouders in Oldenhove plus 60 woningen op Blekersveld. Dat is een onevenredig groot aantal in een verhoudingsgewijs klein gebied, waar zich tevens een groot aantal sociale huurwoningen bevinden. Hoewel we begrijpen dat er op korte termijn een grote vraag is naar huisvesting voor statushouders lijkt hier geen aandacht te zijn voor een

goede afweging van de situatie voor de bewoners van de buurt. De bewoners zien niet hoe hun belangen hierin worden meegenomen. Juist met de gebeurtenissen rondom de bouw op Blekersveld (die bij veel omwonenden geleid heeft tot onbegrip en frustratie) is het nòg belangrijker om bewoners in deze buurt tijdig en volledig te informeren en te betrekken bij mogelijke plannen. Ook al is inspraak in deze fase misschien juridisch nog niet vereist. De coalitiepartijen hebben in het coalitieakkoord 2018-2022 afgesproken te kiezen voor een heldere bestuursstijl waarbij een goed samenspel plaatsvindt met de lokale samenleving. De indruk die nu in deze buurt heerst is vooral dat besluiten van de gemeente 'door de strot worden geduwd zonder dat er inspraak is'. Zeker met de gemeenteraadsverkiezingen op komst zou de coalitie de eigen intenties beter moeten naleven en de belangen van de bewoners serieus moeten nemen.

3. Informatie en participatieproces

Wij hebben geconstateerd dat omwonenden niet of onvoldoende geïnformeerd worden door de gemeente over de voorgenomen plannen. Er is slechts 1 informatieavond gehouden op 25 november jl.. Hierover zijn alleen bewoners van de Dompvloedslaan geïnformeerd met een brief. Overige omwonenden zijn niet direct geïnformeerd, verwezen werd naar publicaties in regionale dagbladen. Ook is er geen communicatie geweest over de beeldvormende avond die plaatsvond op 19 januari j.l. noch over enig ander onderwerp rondom de voortgang. Via een brief van Liberaal Bloemendaal zijn omwonenden op de hoogte gesteld dat het onderwerp besproken wordt a.s. woensdag 26 jan in de commissievergadering.

Gelet op de specifieke situatie en gebeurtenissen rondom Blekersveld op de Dompvloedslaan (zie punt 2) verzoeken wij de gemeente vanaf nu tijdiger en vollediger te communiceren over de plannen rondom Oldenhove. Niet alleen aan bewoners van de Dompvloedslaan, maar ook omwonenden aan de west- en zuidkant van de Dompvloedslaan. Ook zij hebben straks te maken met de consequenties van een eventueel besluit van de gemeente, en hebben dus ook belang bij tijdige informatie en inspraak. Deze zorg is reeds geuit tijdens de informatieavond van 25 november. Het antwoord hierop was dat de gemeente het gebied zou uitbreiden om bewoners te informeren. Dit lijkt nog niet te zijn gebeurd .

Wij sluiten onze zorgen af met een aantal voorstellen:

- Informeer tijdig en volledig over het besluitvormings- en inspraakproces.
- Betrek daarbij àlle omwonenden, niet alleen de Dompvloedslaan.
- Organiseer een fysieke informatiebijeenkomst, desnoods buiten op de locatie van Oldenhove. Vraag mensen niet alleen naar hun bezwaren maar ook naar ideeën en input zodat zij zich ècht gehoord voelen en zich goed kunnen voorbereiden. Daarmee wordt ook draagvlak gecreëerd die straks hard nodig is om de eventuele nieuwe bewoners te helpen met integreren en zo gezamenlijk te zorgen voor een gezonde leefomgeving.

Met vriendelijk groet,

Namens een aantal bewoners van de Dompvloedslaan