

Sent: woensdag 14 december 2022 12:41:23
To: Witte, Jasmijn; Griffie Bloemendaal
Cc:
Subject: Zienswijze op aanvraag omgevings- en kapvergunning Willinklaan 2 Bennebroek (zaak 1136300)

Geachte griffier

Hierbij verzoek ik u om onderstaande brief zo spoedig mogelijk te delen met het college en de raadsleden. Ook verzoek ik u om onderstaande anoniem te plaatsen op de Lijst Ingezonden Stukken voor aankomende Raadsvergadering van 22 december 2022.
Alvast hartelijk dank daarvoor.

Geachte college van B&W, geachte gemeenteraadsleden,

Middels deze brief wil ik mijn zorgen uiten met betrekking tot de aanvraag van een gecombineerde omgevings- en kapvergunning voor de nieuwbouw van een villa en het kappen van 4 bomen Willinklaan 2 Bennebroek (zaak 1136300).

Het nieuw te bouwen pand past mijns inziens niet in het bestemmingsplan. Met een voorgestelde voetprint van maar liefst 282 m², nokhoogte 11,10 m boven de weg en volume van 2136 m³ is het exorbitant groot, zeker gezien de beperkte grootte van het kavel en de bestaande villa's in de directe omgeving. Ter vergelijking: de huidige (nog te slopen) ruime villa op dit kavel heeft een voetprint van 115 m² en volume van 813 m³. Het wordt dus bijna 3 keer zo groot.

De aanvraag voor de kapvergunning betreft 4 bomen waarvan 3 grote, oude, beeldbepalende eiken. Het verwijderen van deze bomen zal het karakter en de flora en fauna van dit oude duingebied negatief aantasten. Bovendien nesten er al meer dan 20 jaar uilen in een van deze eiken. Bescherming van uilen valt onder de Wet Natuurbescherming artikel 3.1.

Om dit plan te realiseren (middels onderkeldering en egaliseren) zal er duingrond afgegraven worden wat in strijd is met de erfdiensbaarheid van wijlen ambachtsvrouw Freule A.L. Willink wat rust op deze gronden van villawijk het Duin.

Ik verzoek de Gemeente Bloemendaal om haar verantwoording te nemen en deze aanvraag af te wijzen op grond van het niet voldoen aan het bestemmingsplan (oppervlak, volume), onverantwoorde bomenkap van beeldbepalende eiken icm bescherming uilen onder Wet Natuurbescherming, en het ongeoorloofd afgraven van duingrond.

Met vriendelijke groet,