

Geachte voorzitter en raadsleden,

Mijn naam is Bart Nijenhuis en ben eigenaar/bewoner van een woning waarvan de achtertuin grenst aan de voormalige pastorie aan de Sparrenlaan 9 in Aerdenhout, waar sinds december 2024 een groep alleenstaande minderjarige vreemdelingen wordt opgevangen.

Namens de direct omwonenden spreek ik vandaag in om onze zorgen over de aanhoudende overlast sinds de opening van deze locatie te delen. Ondanks herhaaldelijk overleg met de gemeente en de COA-locatiemanager is er tot op heden geen sprake van verbetering.

De overlast bestaat uit luid en aanhoudend praten, ook 's avonds en 's nachts, harde muziek in de tuin, geschreeuw, slaande deuren, ruzie tussen de bewoners en zelfs een vechtpartij op straat. Dit alles vindt plaats in een rustige en hechte buurt. De impact op het dagelijks leven is groot. De leefbaarheid in de direct woonomgeving is merkbaar afgenomen en de ergernis neemt toe.

Dit was allemaal te voorzien en was de reden voor de direct omwonenden om protest aan te tekenen tegen het besluit van het COA, ondersteund door B&W en deze Raad, om de voormalige pastorie als opvanglocatie te gebruiken. Er is in een eerder stadium van diverse kanten smalend gesproken over de weerstand van de direct omwonenden tegen dit voorstel. B&W, gesteund door deze Raad, is echter akkoord gegaan, waarbij men zich kennelijk niet heeft afgevraagd wat de gevolgen voor de direct omwonenden waren. B&W en de leden van deze Raad hadden zich kunnen en moeten afvragen hoe zij zelf de vestiging van vreemdelingenopvang in een aan hun perceel grenzende woning zouden hebben ervaren.

Wij verwachten dat er heldere afspraken worden gemaakt over gedrag, toezicht en handhaving – en dat deze ook worden nagekomen. In de praktijk en in het overleg tussen direct omwonenden en het COA worden klachten regelmatig gebagatelliseerd of ontkend. We horen te vaak dat "het geluid ergens anders vandaan komt" of dat "de jongeren helaas niet luisteren". Verder worden we geconfronteerd met de stelling dat we maar moeten wennen aan geschreeuw en geluidsdragers in de tuin. Hiermee wordt voorbijgegaan aan de reële zorgen van de direct omwonenden. Toezicht en begeleiding lijken niet effectief.

Onze zorgen gaan verder dan de overlast tot nu toe en omvatten ook de verwachte overlast deze zomer als de bewoners van de opvanglocatie hun activiteiten richting de tuin zullen verplaatsen. De kans is aanzienlijk dat de direct omwonenden deze zomer, zonder adequaat optreden, zullen worden geconfronteerd met een voortdurend tuinfeest (overdag en 's avonds).

Een andere essentiële factor in de zorg van de direct omwonenden betreft de bestuursovereenkomst tussen de gemeente en het COA waarin expliciet is afgesproken dat het voor de locatie Sparrenlaan om tijdelijke opvang gaat, d.w.z. voor maximaal vijf jaar, zonder de mogelijkheid tot verlenging.

Dit is bevestigd in een brief van wethouder Heijink van 29 januari 2024 aan de Stichting Aerdenhout-Bentveld, en staat ook zo vermeld op de gemeentelijke website.

Inmiddels is naar naar aanleiding van WOO-verzoeken gebleken dat het COA bij aanvang zelf heeft aangegeven dat de locatie feitelijk ongeschikt was – onder meer vanwege de hoge verbouwingskosten – maar uiteindelijk toch akkoord is gegaan onder toezegging:

- door de verhuurder van een eerste recht van koop na afloop van de 5-jaars huurovereenkomst;
- door de gemeente tot wijziging van de bestemming van "maatschappelijk" in "wonen".

Voorzitter, we hoeven elkaar op dit punt niet voor de gek te houden: het is het COA er alles aan gelegen om de bestaande locatie, die met belastinggeld geheel is verbouwd, voor onbepaalde tijd als opvanglocatie te handhaven met als gevolg voortdurende overlast en een structurele waardedaling van de woningen van de direct omwonenden.

De Gemeente heeft hier de taak om het COA en de huidige verhuurder er in een vroeg stadium, d.w.z. ruim voor het aflopen van de 5-jaars termijn, nogmaals op te wijzen dat de opvang van welke categorie vreemdelingen dan ook eind 2029 zal moeten zijn beëindigd.

Wij zijn bereid tot constructief overleg, maar vragen nu allereerst om duidelijke en zichtbare stappen van uw kant.

Dank voor uw aandacht.