

**Van:** Harold van de Crommert

**Verzonden:** donderdag 21 december 2023 11:49

**Aan:** Griffie Bloemendaal

**Onderwerp:** Spoedmail aan gemeenteraad en B&W Bloemendaal

Geachte Griffie,

Wilt u zo vriendelijk zijn onderstaande mail direct door te sturen aan de het college van B&W en de raadsleden.

**Aan de Griffier van de gemeente Bloemendaal,**

Met verzoek deze mail door te sturen naar alle gemeenteraadsleden die vanavond deelnemen aan de vergadering die om 19.30 uur begint.

-----  
-----

Geachte raadsleden, geachte B&W,

Naar aanleiding van de laatste gesprekken met de Wethouder Onderwijshuisvesting, de betrokken gemeenteambtenaren, met de directeur bestuurder en toezichhoudend financieel bestuurder van de SAB, is de mededeling gedaan dat Burgemeester en Wethouders/gemeenteraad op basis van de laatste leerlingenprognoses, hun dit jaar genomen besluit voor de renovatie van de SAB school hoogstwaarschijnlijk willen herzien en eventueel willen intrekken. Er diende rekening te worden gehouden met het ergste scenario. Reden voor de SAB om u onderstaande tekst voor te houden, die tot stand is gekomen door input van betrokkenen in het proces.

In de afgelopen jaren is er veelvuldig overleg geweest tussen bestuursleden en directie van de SAB met de gemeenteambtenaren en de wethouder(s) over de te volgen stappen voor het uitvoeren van de toegekende budgetten (zie bijlage brief gemeente Bloemendaal d.d. 17 december 2021.) Op basis van deze brief en gesprekken met betrokken ambtenaren is er in 2022 opdracht gegeven voor het uitvoeren en opstellen van een rapportage op basis van de NEN 2767. Uit deze rapportage blijkt dat dit gebouw (volledig) niet voldoet aan de uitgangspunten van Frisse Scholen, BENG, en ventilatie/isolatie waarden.

Het op basis hiervan verstrekte krediet (toegekend bedrag van € 970.250,00) is aangegeven met uw brief Gemeente Bloemendaal d.d. 21 november 2022. De gemeente heeft de SAB erop gewezen om spoedig te starten met de uitvoering van de werkzaamheden. Er is besproken dat SAB opdracht zal verstrekken tot het maken van een quick scan (2022/2023), gebaseerd op een drietal onderwerpen, genoemd in de brief van 21 november 2022

Als men een dergelijke grootschalige renovatie gaat uitvoeren is het raadzaam om de duurzaamheidsmaatregelen te integreren in het ontwerp. Zoals blijkt uit een brief van de

Gemeente Bloemendaal, wil zij hierop anticiperen en is zelfs bereid om mee te denken over aanvullende financiële middelen.

De SAB heeft naar aanleiding van de mogelijkheid "Subsidie maatwerkregeling Ventilatie op scholen" de zogenaamde vangnetsubsidie aangevraagd bij de Rijksoverheid. Deze is toegekend op 29 juni 2023 voor een totaal bedrag van € 961.488,19.

SAB heeft eveneens in juni een presentatie gegeven aan de wethouder onderwijs en de betrokken gemeenteambtenaren, waarin de integratie van de duurzaamheidsmaatregelen, de "renovatie" van het gebouw en de aanpassingen op grond van de onderwijsvisie zijn weergegeven. Deze presentatie is met enthousiasme ontvangen en zag men als een voorbeeld (blauwdruk) voor meerdere scholen. In deze presentatie is een kostenraming opgenomen (beschikbaar bij gemeente) waarin een geprognosticeerd tekort van € 500.000 is aangegeven en daarbij zou de school nog een eigen bijdrage leveren. Echter in het totale plan zijn er voor het behalen van de vereiste waarden vanuit de vangnet subsidie ook bouwkundige voorzieningen nodig ( isoleren van de gevels / wanden),\_leveren en aanbrengen van isolerende beglazing e.d.

Het totale bedrag, te weten het eerder toegezegde krediet van € 970.250,00, vangnet subsidie ad. € 961.488,19 en tekort, beschikbaar gesteld door de gemeente, van € 500.000,00 is "broodnodig" om zelfs aan de duurzaamheidsmaatregelen te kunnen voldoen. Dit geprognosticeerde tekort van € 500.000,00 is opgenomen in het Programma Onderwijshuisvesting 2024 onder punt 4 op bladzijde 11 (zie bijlage).

De SAB is na de zomervakantie gestart met het instellen van een projectteam bestaande uit architect, installatieadviseur, constructeur en de projectmanager om de plannen verder uit te werken. Alle partijen hebben hiervoor inmiddels een schriftelijke opdracht ontvangen en de eerste werkzaamheden/acties zijn uitgevoerd. Het projectteam is inmiddels bezig met de uitwerking naar een Definitief Ontwerp. Het intrekken van de budgetten, door de gemeente, zou voor de SAB op dit moment dan ook desastreus zijn en ook niet te bevatten gezien alle inspanningen die de afgelopen tweeënhalf jaar door alle partijen zijn gedaan.

De start van de renovatie is begin zomervakantie 2024. Hierover zijn medewerkers, ouders en overige betrokkenen geïnformeerd.

Mede gelet op het feit dat door de gemeente is meegedacht om het gepresenteerde ontwerp tot uitvoering te brengen, is het moeilijk te bevatten dat nu overwogen wordt om de kredieten in te trekken. De SAB kan zonder deze financiële kredieten geen uitvoering geven aan de voorgestelde plannen. U zult begrijpen dat dit veel impact en gevolgen heeft voor de toekomst van de school, en niet in de minste plaats voor de leerlingen en hun ouders, uw inwoners en kiezers

Afgezien van het feit dat de SAB ervoor open staat om richting de toekomst aftastende gesprekken te voeren met mogelijke fusie partners, blijft dat de onderhoudsverbetering/renovatie en de verduurzaming op dit moment noodzakelijk zijn om onderwijs te kunnen blijven geven.

Om de deadline voor de start van de renovatie aankomende zomer te kunnen halen, hopen wij dan ook de spoedig de beschikking te ontvangen die nodig is om verder te gaan en de school weer te laten voldoen aan de eisen van deze tijd.

Met hartelijke groet, fijne feestdagen,

