

Overveen, 12 oktober 2018

Geachte leden van de Bloemendaalse gemeenteraad,

Iets meer dan twintig jaar geleden werden de plannen voor het Kennemerpark in Overveen bekend. Wij waren enthousiast en besloten tot aankoop van een pand aan de noordkant van het nieuwe project. Dit zou weliswaar betekenen dat onze achtertuin minder zonnig zou zijn dan die van medebewoners aan de andere kant, maar het had het grote voordeel van een vrij uitzicht. Vanuit onze hoger gelegen woningen keken de nieuwe bewoners over de volkstuinten heen naar de prachtige bomen aan de overkant. De gebouwen die daaronder stonden waren nauwelijks zichtbaar.

Deze ideale situatie bestaat nog steeds. Groot was dus onze schrik toen wij van de plannen, genaamd project 1828, hoorden. Aan het zogenaamd 'industriële gebied' zou een 'positieve impuls' worden gegeven, aldus de brief waarmee de bewoners van het Kennemerpark overvallen werden. Welk een verdraaiing van de werkelijkheid! Vaak sta ik met een van mijn kleinkinderen op de arm naar de majestueuze bomen aan de overkant te kijken. Ze zijn zo hoog dat zelfs bij weinig wind de bovenste takken altijd wel in beweging zijn, de zon speelt door de bladeren. Kortom: een heerlijk gezicht! En zeker een heel andere uitstraling dan dewelke door de woordkeus in het gemeentelijk schrijven van 21 september gesuggereerd werd. In combinatie met de volkstuinten vormt dit gebied in feite een groene oase met een rijke fauna. Het wemelt hier van de vogels en kleine dieren.

Elk gebouw waarvoor meerdere van deze bomen geveld worden, zou afbreuk doen aan deze lommerrijke locatie. Het zou ook een aantasting zijn van het groene karakter van onze gemeente. Het schijnbaar(!) sympathieke project dat ontwikkelaar Wibaut voor ogen staat zou nog veel meer desastreuze gevolgen hebben voor de directe omgeving. Tijdens de 'beeldvormende avond' op 11 oktober jl. zijn deze genoemd en ik zal ze hier niet allemaal herhalen. Wel wil ik nog iets meer kwijt over het uitvoeren van dit onzalige plan dat ongetwijfeld een 'positieve impuls' zou geven aan de financiën van de firma Wibaut, maar niet aan de directe omgeving. Deze gaat er, dat zal u duidelijk zijn, kwalitatief flink op achteruit. Wijziging van het bestemmingsplan zal dan ook ongetwijfeld leiden tot vele claims m.b.t. planschade. En hebben de plannenmakers al nagedacht over de enorme hoogte van de benodigde geluidsschermen en over de vraag wie dat wil betalen? Waarschijnlijk niet, zoals er wel meer weinig doordacht lijkt. Leest u hiervoor het kopje 'Vervolgstappen' in de genoemde brief nog maar eens door!

Geachte raadsleden, ik wil eindigen met een oproep en wel deze:

U wordt geacht volksvertegenwoordigers te zijn. In die hoedanigheid moet u oog hebben voor de belangen van die bewoners in uw gemeente voor wie het moeilijk is om een betaalbare woning te vinden, o.a. de groep jonge mensen die hier beoogd wordt. U moet zich echter afvragen of project 1828 wel de juiste manier van huisvesten is en of de voorgetelde locatie hiervoor het meest geschikt geacht kan worden. Daarenboven bent u ook vertegenwoordiger van ons, bewoners van het Kennemerpark en de eigenaren van de volkstuinten. Het staat als een paal boven water dat de belangen van die burgers door het uitvoeren van dit project enorm geschaad worden. Ik vertrouw er daarom op dat u voor onze belangen opkomt en dit ongelukkige en slecht doordachte plan afwijst.

Hoogachtend,

Een bewoner van het Kennemerpark

(naam en adresgegevens bekend bij de griffie)