



Rekenkamercommissie gemeente Bloemendaal

Aan de gemeenteraad van Bloemendaal
Bloemendaalseweg 158
2051GJ Overveen

Overveen, 31 maart 2022

Betreft: Uitkomst vooronderzoek “Functioneren GBKZ”

Geachte raadsleden,

Aanleiding

Zoals geschetst in het door u ontvangen Jaarplan 2022 van de Rekenkamercommissie (RKC) d.d. 22 februari 2022, paragraaf 3.3, is inmiddels een aangekondigd vooronderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek had tot doel te bepalen of er aanleiding was het functioneren van de uitvoeringsorganisatie van de Gemeenschappelijke Regeling Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid (GBKZ) nader te onderzoeken.

Hierbij informeren wij u over de uitkomst van dit oriënterend onderzoek.

Uitvoering

In het kader van deze oriëntatie heeft de RKC een aantal relevante documenten bestudeerd en een gesprek gevoerd met de afdelingsmanager van de GBKZ.

Bevindingen

De GBKZ is een uitvoerende organisatie. Zij neemt zelf geen beslissingen over zaken zoals de hoogte van tarieven. Voorop staat de doelmatige en betrouwbare uitvoering van de opgedragen taken, zoals het verzenden van beschikkingen betreffende de – door elk van de deelnemende gemeenten vastgestelde – gemeentelijke belastingen.

In 2016 is in opdracht van Gemeente Bloemendaal een zogenaamd 213a doelmatigheids-onderzoek van de belastingtaakuitvoering Gemeente Bloemendaal¹ uitgevoerd. Daarbij zijn geen tekortkomingen geconstateerd die de taakuitoefening van de dienst zouden kunnen beïnvloeden.

De GBKZ staat, net als alle andere organisaties die belast zijn met de uitvoering van de Wet waardering onroerende zaken (WOZ) onder toezicht van een externe toezichthouder: de Waarderingskamer.

¹ Rapport Gemeente Bloemendaal 213a doelmatigheidsonderzoek van de belastingtaakuitvoering

Uit de meest recente brief² (2022) van de Waarderingskamer blijkt dat dat 'de nieuwe WOZ-waarden met de waarde-peildatum van 1 januari 2021 voldoen aan de wettelijk gestelde eisen. De GBKZ krijgt derhalve toestemming om de WOZ-waarden bekend te maken en de OZB-aanslagen te versturen'. Tevens heeft de Waarderingskamer de kwaliteit van de taxaties en WOZ-processen als goed beoordeeld (4 sterren).

In het meest recente Bedrijfsplan 2022 noch uit het Jaarverslag 2020 zijn aanwijzingen gevonden waaruit zou kunnen blijken dat de GBKZ onvoldoende zou functioneren. Het afdelingshoofd GBKZ heeft, in een gesprek daarover met leden van de RKC, bevestigd dat de afdeling geen ernstige problemen ondervindt bij haar taakuitvoering. De taakstelling die door het bestuur van de GBKZ werd opgelegd na het vertrek van twee gemeenten uit het samenwerkingsverband (vanwege een gemeentelijke herindeling) is door de GBKZ goed opgevangen.

Het belangrijkste issue op dit moment is een toename van het aantal bezwaren op het terrein van de woningwaardering. De voornaamste oorzaak daarvan is de toenemende populariteit van de no cure no pay-bureaus. Dit is een landelijk probleem. Momenteel wordt er op landelijk niveau gezocht naar een oplossing voor dit probleem. Het extra werk dat deze bezwaren met zich mee brengt is de afgelopen jaren opgevangen door het flexibel organiseren en het slimmer inrichten van de processen.

In het Bedrijfsplan 2022 is aangegeven dat bij de begroting 2023 de GBKZ de mogelijkheid open wil houden om de formatie beter af te stemmen op de toegenomen werkvoorraad.

Conclusie

Uit het bovengenoemde blijkt dat er voor de RKC geen aanleiding is om een onderzoek naar het functioneren van de GBKZ uit te voeren.

Wij danken de ambtelijke organisatie voor de constructieve medewerking en hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Mw. B.J. Glashouwer RE RI CISA
Voorzitter RKC

Mw. Mr. Drs. V.V. Tsjebanova
Lid-Rapporteur

² Brief WAKA Instemming bekend maken WOZ-waarden en aandachtspunten voor 2022