

Geachte voorzitters van de fracties van de Gemeenteraad,

De cliëntenraad¹ van verpleeghuis Wildhoef heeft tot haar teleurstelling vernomen dat de stukken die zij had ingebracht in de vergadering van de Commissie Samenleving en die op de LIS stonden van afgelopen donderdagavond (25 september, raadsvergadering) niet zijn geagendeerd voor bespreking in een volgende vergadering. In deze brief willen wij daarom proberen u alsnog te overtuigen van het belang en de urgentie van onze vragen.

Een klein stukje verleden. In 2024 heeft de Vereniging Pro-Senectute de Stichting met dezelfde naam die zij had opgericht om de verpleeghuizen in haar bezit te beheren, van zich vervreemd en overgedragen aan investeringsmaatschappij Venturion. Dit is gebeurd via een 'bestuurswisseling', een eufemistische term voor het feit dat de huizen hiermee geheel in handen kwamen van Venturion. De overdracht vond plaats met gesloten beurs. Venturion kwam door de transactie in het bezit van een potentieel zeer winstgevende organisatie, die de naam Fortumus kreeg. Om het financiële potentieel te verwezenlijken is echter wel een omvorming van de intramurale verpleeghuislocaties noodzakelijk. De verpleeghuiszorg wordt immers door de WLZ gefinancierd waarbij het uitgangspunt is dat kosten en baten met elkaar in evenwicht zijn. Daarom heeft Andrea Reidsma, bestuurder van de nieuwe Stichting en tevens directeur bij Venturion, aangekondigd dat Venturion voornemens is Wildhoef te transformeren tot een locatie waar bewoners een kamer/appartement huren van Fortumus en zorg inkopen via het VPT, het volledig pakket thuis.

Wij hebben ernstige inhoudelijke bezwaren tegen deze plannen.

1. Opname in Wildhoef is op dit moment mogelijk voor iedereen die door ernstige dementie niet langer thuis verzorgd kan worden - ongeacht de financiële situatie van de persoon in kwestie. Omdat men één inkomensafhankelijke bijdrage betaalt aan het CAK, is toegang tot deze zorg gegarandeerd. In het nieuwe scenario zullen de kosten voor alle bewoners van Wildhoef naar verwachting rond 3000,- per maand bedragen (huur + servicekosten + zorgkosten + extra diensten). **Hierdoor zal verblijf in Wildhoef niet meer beschikbaar zijn voor mensen met een laag of middeninkomen.**
2. Wildhoef is het enige intramurale verpleeghuis in de gemeente Bloemendaal voor mensen met gevorderde dementie en een complexe zorgvraag. **Als de verpleeghuisplaatsen in Wildhoef verdwijnen, is voor inwoners van de Gemeente Bloemendaal met deze problematiek geen toereikende reguliere zorg meer beschikbaar in hun eigen gemeente.**
3. De zorg die wordt verleend vanuit het VPT is niet voldoende voor bewoners met gevorderde dementie en een daaruit voortvloeiende complexe zorgvraag. Het

¹ De cliëntenraad van Wildhoef vertegenwoordigt de belangen van de bewoners van het huis op basis van de wet medezeggenschap cliënten zorginstellingen 2018.

opnamebeleid in de nieuwe setting zal hierop volgens de plannen worden aangepast. Dementie is echter een progressieve ziekte. Bewoners met een lichte problematiek veranderen met de tijd vanzelf in bewoners met zware problemen. **In het nieuwe scenario zal daarom voor bewoners van Wildhoef aan het einde van hun leven alsnog een nieuwe plek in de (nu al schaarse) reguliere verpleeghuiszorg in de omgeving van de gemeente moeten worden gevonden.**

4. De medische zorg voor de bewoners van Wildhoef is op dit moment in handen van een specialist ouderengeneeskunde. **In het nieuwe scenario zal de medische zorg moeten worden verleend door de toch al overbelaste huisartsen uit de omgeving.** In de avond/nacht en gedurende het weekend zal deze zorg terechtkomen bij de dienstdoende artsen van de doktersdienst, die de bewoners niet kennen.

Het bestemmingsplan voor Wildhoef is tussen 2015 en 2018 veelvuldig onderwerp van discussie geweest in de Gemeenteraad, waarbij vooral ook de fractie van D66 aandrang op de bestemming “maatschappelijk”, juist om verandering in de bestemming in de toekomst te voorkomen. In artikel 6.2.1 van de toelichting op het bestemmingsplan staat met betrekking tot deze kwalificatie dan ook het volgende:

*“Zorginstellingen (zoals verpleegtehuizen, verzorgingstehuizen, psychiatrische instellingen of instellingen voor verstandelijk gehandicapten) krijgen alleen een maatschappelijke bestemming als er sprake is van een **intramurale zorgvoorziening**.*

Het is natuurlijk wel bijzonder ironisch dat wij ons anno 2025 genoodzaakt voelen u te herinneren aan deze discussies over het bestemmingsplan. **Alle hierboven genoemde gebeurtenissen en plannen m.b.t. Wildhoef zijn immers een direct gevolg van het handelen van Thessa van der Windt als voorzitter van de Vereniging Pro-Senectute, die nu tevens wethouder is namens – notabene - D66.** Mevrouw van der Windt is er verantwoordelijk voor dat de Stichting Pro-Senectute (nu Fortumus) in handen is gekomen van een private equity onderneming die Wildhoef wil omkatten tot een winstgeven bedrijfsobject. Mevrouw van der Windt constateerde in 2023 dat zij niet in staat was goed leiding te geven aan de huizen waarvoor zij verantwoordelijk was. Ze concludeerde hieruit echter niet dat het gepast zou zijn haar positie ter beschikking te stellen aan iemand die hiertoe wel competent was, maar deed de huizen in de uitverkoop (korting: 100%), verkocht het vastgoed en heeft nu een riant bijbaan als voorzitter van een Vereniging met een vermogen van zo’n 90+ miljoen euro, no strings attached. Dit geld, in de loop van ruim 100 jaar bijeengebracht door particulieren die hiermee wilden bijdragen aan goede ouderenzorg in de tehuizen van Pro-Senectute, kan zij nu uitgeven aan goede doelen van haar keuze. De bewoners van Wildhoef laat zij met lege handen achter. En – exit ironie en entree Kafka - dezelfde mevrouw van der Windt heeft nu in haar functie als wethouder een belangrijke stem in discussies rond de toekomst van Wildhoef.

Wij verzoeken u daarom dringend om:

- **Het bestemmingsplan van Wildhoef actief te handhaven.**
- **De motie 'onverenigbaarheid nevenfuncties wethouder Van der Windt' van 25 september j.l. te aanvaarden.**

Wij rekenen op uw steun. Het is de hoogste tijd dat de Gemeente Bloemendaal opstaat voor de belangen van haar meest kwetsbare bewoners.

Met groet, de cliëntenraad van Wildhoef,