

Amendement op het Raadsvoorstel zienswijze t.b.v. verkoop onroerendgoed t.b.v. Hospice

D

Van: fractie **Liberaal Bloemendaal**

Raadsvergadering: **5 juni 2025**

De raad van de gemeente Bloemendaal, in vergadering bijeen op 5 juni 2025

Overwegende dat:

- Een Hospice in onze gemeente een groot maatschappelijk doel dient;
- Hiertoe unaniem een motie is aangenomen;

Van mening zijnde dat:

- De verkoop geen ruimte mag geven voor enige speculatie met de te verkopen grond en het daarop te bouwen gebouw;

Amendeert het raadsvoorstel als volgt:

besluit:

1. in te stemmen met het voorgenomen besluit van het college d.d. 8 april 2025 om:

I. een locatie aan te wijzen voor de realisatie van een hospice, te weten een perceel aan de Zomerzorgerlaan te Bloemendaal of een perceel aan de Mr. H. Enschedeweg 22 te Aerdenhout;

II de betreffende locatie vervolgens te verkopen conform de geldende wet- en regelgeving, inclusief de Didam-arresten.

2. Het college middels dit amendement te berichten dat de Raad de volgende wensen of bedenkingen heeft bij het besluit genoemd onder punt 1:

I. De grond uitsluitend en alleen aan de Stichting Hospice groep Haarlem en omgeving, KvK. 41224742, te verkopen en deze niet doorverkocht mag worden aan een andere stichting of derden zonder akkoord van de Gemeenteraad van Bloemendaal

2025000959

II. Er een terug verkoopbeding dient te worden opgenomen in de koopovereenkomst tegen de oorspronkelijke aankoopprijs zonder enige indexatie bij beëindiging – in welke vorm dan ook- van de stichting aldaar of verandering van de doelstelling.

III. Er geen akkoord mag en kan komen nu en in de toekomst zonder nadrukkelijke toestemming van de gemeenteraad op een aanvraag tot verandering van de bestemming aldaar van maatschappelijk naar wonen.

iv. In de overeenkomst moet worden opgenomen dat een wijziging in welke vorm dan ook van de doelstelling van de Stichting tot het handelen en werken als hospice, niet zonder toestemming van de gemeenteraad kan en mag;

v. bij overtreding van een van de bepalingen, zoals opgenomen in dit amendement door de Stichting dan wel een derde aldaar het College verplicht is de Stichting daartoe alle middelen rechtens aan de overeenkomst en de daarbij bepaalde afspraken te houden;

vi. in de considerans van de koopovereenkomst moet worden opgenomen dat deze bepalingen slechts en alleen tot doel hebben een hospice te laten blijven bestaan in de gemeente Bloemendaal;

En gaat over tot de Orde van de dag.

Liberaal Bloemendaal

L.J.L. Heukels

