

Amendement F "aantal woningen Park Vogelenzang"

Corsanummer: 2017002371
Van: Hart voor Bloemendaal
Aan: de voorzitter van de gemeenteraad van Bloemendaal
Onderwerp: Vaststelling stedenbouwkundig plan Park Vogelenzang

De gemeenteraad van Bloemendaal in openbare vergadering bijeen op donderdag 26 januari 2017

Kennis genomen hebbende van het aangepast Stedenbouwkundig Plan Park Vogelenzang (het SP), GGZ inGeest/Studio Hartzema/Marlies van Diest Ontwerp (2016043629), de Beoordeling en het raadsvoorstel met registratienummer : 2016042862

Constaterende dat in het raadsvoorstel staat dat het SP uit gaat van de bouw van 250 woningen;

Overwegende :

- In het SP op blz 5 onder 4 wordt vermeld 'het overige programma biedt ruimte voor maximaal 300 woningen, maar meer waarschijnlijk circa 250 woningen door de gekozen functiemix;
- In het SP op blz 64 staat dat 'in aantallen woningen is het maximum vanuit het SpvE gesteld op 300 eenheden; in de planstudies komt het aantal vooral nog op 250 eenheden';
- In de Beoordeling staat dat het wenselijk is om op termijn overige vrijgekomen grond op Park Vogelenzang te benutten voor woningbouw tot een maximum van 300 woningen met inachtneming van de landschappelijke waarden op het terrein;
- Een van de aanbevelingen in de Beoordeling luidt dat de locaties die later vrijkomen (zoals Westerhout) te benutten voor woningbouw;
- De wethouder tijdens de commissie grondgebied op 10 januari 2017 heeft verklaard dat het de bedoeling is dat maximaal 250 woningen zullen worden gerealiseerd en dat de aanvulling van 250 tot maximaal 300 woningen mogelijk is op termijn, namelijk eerst nadat de huidige bestaande zorggebouwen van GGZ inGeest zijn afgebroken.

Besluit:

De overwegingen die ten grondslag liggen aan het concept-besluit Stedenbouwkundig plan Vogelenzang te verduidelijken door punt 3 onder 'inhoudelijke uitgangspunten' op blz 3 bij het concept besluit nader te specificeren cq te concretiseren als volgt:

'3. Het SPvE biedt ruimte om maximaal 300 woningen te bouwen. Voorgesteld wordt om de locaties die later vrijkomen (bijvoorbeeld Westerhout) te benutten voor woningbouw.'

Te wijzigen in:

'3. Het SPvE biedt ruimte om maximaal 300 woningen te bouwen. Voorgesteld wordt om maximaal 250 woningen te bouwen en de locaties die later vrijkomen (bijvoorbeeld Westerhout) alsdan te benutten voor woningbouw tot maximaal 300 woningen echter met inachtneming van de landschappelijke waarden op het terrein.'

Marielys Roos
Hart voor Bloemendaal



Besluit van de Raad

aangenomen ^{na}
Stemmen voor: HuB - vvd - grL - PvdA - D66 - CDA - LB (18)

Stemmen tegen:

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 26 januari 2017

Burgemeester,

Griffier