

ingetrokken.

Amendement Kadernota 2026



F

Registratienummer: 1313909
Van: Hart voor Bloemendaal
Aan: de voorzitter van de gemeenteraad van Bloemendaal
Onderwerp: Raadsvoorstel Kadernota 2026

De gemeenteraad van Bloemendaal in openbare vergadering bijeen op 2 juli 2025

Constateerende dat:

- De gemeenteraad de Woonvisie heeft vastgesteld in 2023;
- De doelstelling van deze visie is 500 woningen te realiseren tot 2030 waarvan 33% sociaal;
- De Sociale Woningbouw Reserve conform de jaarrekening 2024 per 31 december 2024 een eindstand heeft van € 6.410.269;
- De Sociale Woningbouw Reserve per 1 januari 2025 onvoldoende is om de sociale woningbouwopgaaf te realiseren waartoe de gemeente zich heeft gecommitteerd;
- Voordat de reserve afbouw schulden werd gevormd, baten uit verkoop van voormalige huurwoningen werden toegevoegd aan de Sociale Woningbouw Reserve;
- In het raadsvoorstel Kadernota 2026 wordt voorgesteld de opbrengsten verkoop eigendommen (en andere activa) toe te voegen aan de bestemmingsreserve 'afbouw schulden' voor zover de Flexibele Algemene Reserve hoger is dan 3% van het begrotingstotaal;
- In de brief van het college aan de raad dd. 3 juni 2025 corsanr 1314379 wordt bevestigd dat de Sociale Woningbouw Reserve niet voldoende is om de opgaaf voor sociale woningbouw te realiseren waarbij is gerekend met een totale onttrekking van maximaal EUR 9.020.000 voor de periode 2025-2032;
- De gemeente tevens voor een aanzienlijke financiële opgaaf staat voor zover dat betreft de renovatie van schoolgebouwen;

Overwegende dat:

- De gemeente voor een grote sociale woningbouw opgaaf staat en het getuigt van een verantwoorde en realistische financiële planning voor deze opgave extra dotaties te doen aan de Sociale Woningbouwreserve t.b.v. de realisatie van 205 sociale huurwoningen voor de periode 2025-2032;
- De extra dotaties aan de Sociale Woningbouwreserve bestaan uit de opbrengsten die de gemeente ontvangt m.b.t. de verkoop van gemeentelijke huurwoningen;
- Gelet op de opgaaf van de gemeente ten aanzien van de renovatie van schoolgebouwen het verantwoord is de eventuele ontvangen opbrengsten die betrekking hebben op de verkoop van eigendommen die gebruikt worden (dan wel gebruikt zijn) in het kader van het onderwijs (en aanhorigheden in de ruimste zin van het woord) worden toegevoegd aan de Bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting;
- Reserves in het BBV worden omschreven als vermogensbestanddelen die als eigen vermogen zijn aan te merken en die vanuit bedrijfseconomisch oogpunt vrij te besteden zijn;
- De vaststelling van de noodzakelijke omvang van reserves een zaak is van de gemeenteraad;
- Zodra de raad aan een reserve een bepaalde bestemming heeft gegeven, sprake is van een bestemmingsreserve;

2025 001056

Amendeert het besluit als volgt:

De raad van de gemeente Bloemendaal; gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 mei 2025

besluit:

1. Kennis te nemen van scenario's van oplossingsrichtingen voor het te verwachten begrotings-tekort en een voorkeur uit te spreken voor scenario 3;
2. Kennis te nemen van de overige ontwikkelingen en investeringsplannen;
3. In te stemmen met het voornemen een reserve onderwijshuisvesting te vormen en dit als besluitpunt uit te werken bij begroting 2026;
4. De uitgangspunten voor de begroting 2026 vast te stellen:
 - a. rekenrente op 3,25% te bepalen;
 - b. een loonontwikkeling van 4,75%;
 - c. indexering materiële- en subsidiebudgetten van 2,2%;
 - d. subsidies voor zorg- en welzijnsorganisaties binnen het sociaal domein alsmede het lumpsum bedrag aan de consortia in de jeugdzorg worden geïndexeerd met de OVA index van 5,24%;
 - e. de overige inkomsten, heffingen, huren en belastingen worden verhoogd met 3,15% (zie voor huren gemeentewoningen de tabel in de kadernota);
 - f. de parkeertarieven stijgen met €0,15;
 - g. de opbrengsten verkoop eigendommen (en andere activa) worden toegevoegd aan de bestemmingsreserve 'afbouw schulden' voor zover de Flexibele Algemene Reserve hoger is dan 3% van het begrotingstotaal, met uitzondering van:
 - o de verkoopopbrengsten van gemeentelijke huurwoningen welke opbrengsten worden toegevoegd aan de Sociale Woningbouwreserve;
 - o de verkoopopbrengsten van gemeentelijke eigendommen die betrekking hebben op huisvesting van scholen, welke opbrengsten worden toegevoegd aan de Bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Bloemendaal, gehouden op 2 juli 2025

M. Roos
Hart voor Bloemendaal

Besluit van de Raad
Stemmen voor:
Stemmen tegen:

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 2 juli 2025

Burgemeester

Griffier...