

Geachte heer Wijkhuizen,

Ik schrijf dit bericht namens mijn moeder, die woont aan de Slingerweg Aerdenhout.

Sinds enige weken staat er water in de kelder dat overduidelijk uit de vloer en de muren komt en het gevolg is van de gestegen grondwaterspiegel in de gemeente Bloemendaal.

Wij hebben een klacht ingediend via het daartoe geëigende portaal van de gemeente Bloemendaal en kregen daarop als antwoord terug dat het waterdicht maken van kelders de verantwoordelijkheid is van de eigenaar van het huis.

Toen de kelder in 1982 werd aangelegd kon rekening gehouden worden met de toenmalige grondwaterstand die zodanig was dat het waterdicht maken van de kelder niet nodig was. Er is tot nu ook nog nooit grondwater de kelder ingekomen. Dit is voor het eerst en heeft alles te maken met de gestegen grondwaterspiegel. Het is de verantwoordelijkheid van de gemeente om het grondwaterpeil op een zodanige hoogte te houden dat dit geen schade, of overlast oplevert aan huizen die gebouwd zijn geweest conform de omgevingsfactoren op basis waarvan de bouwvergunning werd verleend.

De gemeente schiet hierin duidelijk te kort. De huiseigenaren wordt gevraagd om geduld te hebben tot het grondwaterpeil vanzelf weer zakt.

Ondertussen is er vocht in ruimtes waar normaal geen vocht hoort te zijn waardoor zaken beschimmelen en verrotten en staan zaken in het water die daar niet tegen kunnen. Bovendien veroorzaakt de opwaartse druk van het grondwater op de keldervloer instabiliteit die schade aan de funderingen en de muren tot gevolg kan hebben. Dit nog los van de schade die fundering en muren nu ondervinden van het permanent doordrenkt te zijn met water.

Wij vinden het de plicht van de gemeente ervoor te zorgen dat het grondwaterpeil per direct wordt teruggebracht naar het normale niveau om te voorkomen dat blijvende schade optreedt.

Wij begrijpen dat dit onderwerp vanavond in de gemeenteraad op de agenda staat en hopen dat dit probleem dan ook snel en effectief wordt aangepakt.

Met Vriendelijke groet, Kind Regards,