

26 FEB. 2024

Gemeente Bloemendaal
T.a.v. Gemeente Raad van Bloemendaal.
Kopie College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 201
2051 AE Bloemendaal



26 feb 2024 / 001027

Bloemendaal, 25 februari 2024

Uw brief dd. 18-01-2024 Zaaknummer: 1224877

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Wij, bewoners van het Kinheimplein en Kinheimweg, maken ons grote zorgen over de kennelijke plannen voor de plaatsing van een transformatorhuis op ons mooie pleintje, tevens groenvoorziening (Kinheimpleintje).

Onze zorgen zijn ontstaan doordat wij als bewoners geconfronteerd zijn met diverse werkzaamheden als voorbereiding op de eventuele plaatsing van een transformatorhuis. Hierbij zijn we als bewoners op geen enkele wijze betrokken geweest. Dat is in strijd met de participatieverplichting van de (nieuwe) Omgevingswet.

Maar ook vanuit het oogpunt van behoorlijk bestuur hadden wij als bewoners mogen verwachten dat het College hierover eigener beweging en actief in overleg was gegaan met de bewoners van Kinheimplein en Kinheimweg.

Op vragen van ons aan de Gemeente over de achtergrond van de werkzaamheden hebben we weinig tot geen gehoor gevonden bij het College.

De communicatie was naar onze mening, zo deze al plaatsvond, te laat en op onderdelen tegenstrijdig en afhoudend op vragen van bewoners. Nu al staat dus vast dat, zo al enige (voorbereidende) besluitvorming heeft plaatsgevonden, daarbij het zorgvuldigheidsbeginsel is geschonden.

De door de gemeente toegewezen huidige locatiekeuze is naar onze mening niet, dan wel slecht onderbouwd en er is geen gelegenheid tot enige vorm van inspraak, geboden. Ons is ook niet duidelijk gemaakt welke andere locaties zijn onderzocht en waarom deze in het licht van de beginselen van proportionaliteit en subsidiariteit minder geschikt zouden zijn.
(Zie eerste bezwaarschrift van 31 januari jl. Bijlage 1.)

Wij betreuren dat ten zeerste en vinden dit niet passend. Dit toont weer aan dat de afstand tussen de gemeente Bloemendaal en de belanghebbenden, meer in het algemeen, de burger, groot is.

Wij willen in ieder geval op de kortst mogelijk termijn de mogelijkheid krijgen om mee te denken over alternatieve locaties.



2024000285

Wij vragen de gemeenteraad het volgende:

Gezien de huidige stand van zaken en de manier waarop door het College over het transformatorhuis project is gecommuniceerd vragen wij dringend dat de voorbereidende werkzaamheden direct worden stopgezet. Zoals wij in onze eerdere brieven hebben aangegeven willen wij in overleg treden met de betrokken wethouder.

Dit in overeenstemming met de op 1 januari j.l. van kracht geworden Omgevingswet.

Tevens brengen wij onder uw aandacht dat naar onze mening geen rekening is gehouden met ruimtelijke inpassing en het unieke, historische karakter van de beschermde monumenten huizen aan de weg.

Naar we hebben begrepen is het de bedoeling dat het eventueel te plaatsen station in de elektriciteits behoefte van een gedeelte van Bloemendaal gaat voorzien dat loopt van de Kleverlaan tot en met de dr. Bakkerlaan. Wij zijn van mening dat de grootte en zwaarte van het te plaatsen transformatorhuis niet in overeenstemming is met de behoefte van de omgeving.

Wij vragen u dringend het College op te dragen onderzoek te verrichten naar alternatieve plaatsen voor het transformatorhuis en de huidige voorbereidende werkzaamheden stop te zetten totdat voorgaande is onderzocht, en per alternatieve locatie goed gemotiveerd aan te geven waarom deze wel of niet in aanmerking zou komen.

Kleine kinderen van de Kinheimweg/plein en de Kleverlaan kunnen lopend naar het Kinheimpleintje om elkaar te ontmoeten, voetballen tennissen etc. zonder sociaal toezicht. De meest nabije andere groenvoorziening die open en zonder obstakels is, bevindt zich op de Plantsoenlaan, wat voor de kinderen 6 tot 10 minuten lopen is afhankelijk van waar je woont. Dit kan een beperking in het bevorderen van een kindvriendelijke buurt zijn.

Bij ons in de buurt zijn ook veel vragen gerezen over de mogelijke effecten op de gezondheid van de spelende kinderen. Hierbij valt te denken aan geluid- en stralingseffecten. Het verbaast ons dat het College Liander, de ondernemer die het transformatorhuis niet heeft gevraagd om hierover rechtstreeks in overleg te treden met de bewoners van de Kinheimweg en Kinheimplein.





Wij vinden het m.b.t. dit onderwerp voor een bestuursorgaan ook niet passend dat het College als spreekbuis van Liander optreedt. We hebben contact gezocht met Liander en kregen geen antwoord op onze vragen.

Wij gaan ervan uit dat u begrip heeft voor onze situatie en willen graag dat onze vragen beantwoord worden.

Zoals in onze vorige brieven al aangegeven maken wij uitdrukkelijk bezwaar tegen het voornemen een transformatorstation te plaatsen, almede tegen alle in dat verband te nemen besluiten zoals de verkoop van de grond aan Liander.

Wat het laatste betreft wijzen wij het college erop dat in strijd met het bij u bekend veronderstelde Didam-arrest is verzuimd om de betreffende grond naast aan Liander ook aan ons als bewoners rond het pleintje aan te bieden. Laten wij via deze brief u van onze interesse in de koop van die grond, doen blijkgiven.

Wij overwegen eventueel het nemen van juridische stappen, maar hopen uiteraard dat het niet zover hoeft te komen.

Hoogachtend,

Mede als gemachtigde in deze van de bewoners van Kinheimplein/Kinheimweg vertegenwoordigd door:

Gemeente Bloemendaal
T.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 201
2051 AE Bloemendaal

Bloemendaal, 31 januari 2024
Uw brief dd. 18-01-2024
Zaaknummer: 1224877

Geacht College,

Vorige week ontvingen wij bovengenoemde brief van u, waarin ons werd medegedeeld dat u voornemens bent om een transformatorstation te plaatsen in het plantsoentje van het Kinheimplein. Uiteraard hebben wij begrip voor de noodzaak dat u moet kunnen garanderen dat de bewoners in de omgeving van elektriciteit voorzien blijven worden. Echter waar wij geen begrip voor hebben is de keuze van de locatie. Daarvoor hebben wij meerdere argumenten, ondermeer de volgende.

Meerdere huizen aan het Kinheimplein zijn monumenten, daarbij past geen groot transformatorstation. Om deze reden heeft u een paar jaar geleden een (op)bouwvergunning afgewezen!

Bovendien wordt het uitzicht van meerdere huizen door het formaat van het station ernstig verstoord.

Het plantsoentje wordt in het voorjaar en zomer veel gebruikt door kinderen, die daar fijn en veilig kunnen spelen. Dit is de *enige* plek met gras waar de (klein)kinderen van de hele buurt kunnen spelen. Nabuurschap: het is echt het veldje waar jong en oud bij elkaar komen, genietend van het uitzicht op de schapen en koeien.

U bent voornemens om 27m² van het plantsoen te verkopen aan Liander, terwijl het station niet meer dan 6 m² in gebruik neemt. Het eigendom van de extra meters geeft Liander de gelegenheid om in de toekomst nog meer stations in het plantsoen te plaatsen.

Wij vragen ons af of er geen beter passende locaties te vinden zijn in onze omgeving. Het lijkt ons dat Liander heeft gekozen voor de makkelijkste oplossing.

Wij denken aan:

1. Het veld aan de Plantsoenlaan. Daar is genoeg ruimte en hooguit 1 bewoner zou daar enigszins hinder van kunnen ondervinden. Zie bijlage 1.
2. Het vergroten van de capaciteit van het transformatorstation op de hoek van Dr. Dirk Bakkerlaan en de Iepenlaan. Daar is nog voldoende ruimte. Zie bijlage 2.

U begrijpt dat wij bezwaar aantekenen aan uw voornemen en gaan graag met u in gesprek om een betere oplossing te vinden. We willen o.a. graag weten welke alternatieven er onderzocht zijn.

Hoogachtend,

Gemeente Blaemendaal

teu Gemeente Raad van Blaemendaal

Postbus 201

2051 AE Blaemendaal.