

Jaarrekening 2021					
Cie.	Nr.	Fractie	Onderwerp	Vragen	Antwoorden
B&M	1	HvB	Vlottende passiva	Wat zijn de subsidies C: 31, 32, 43 en D14 op blz. 190 (waar staan deze bedragen voor, d.w.z. welke voorschotten m.b.t. welke verplichtingen zijn dit) totaal EUR 1,549 miljoen?	Zie pagina 221 van het jaarverslag, deze bevat een link naar het SISA overzicht waar alle subsidies op zijn vermeld (Corsa 2022001498).
	2	HvB	Vlottende passiva	C56 betreft Oldenhove: dit bedrag is in 2021 overgemaakt door het Rijk i.v.m. het 'gebruiksklaar maken van Oldenhove' voor opvang statushouders. Aangezien de gemeente met een plan heeft aangeklopt bij het Rijk ter dekking van de uitgaven, is onze vraag waarom de verplichting niet uit de balans blijkt van EUR 1,87 miljoen en alleen de EUR 450k wordt opgenomen als voorschotbedrag. De businesscase is bij het Rijk ingediend in 2020 en aangezien sprake was van een gerede kans dat dit plan doorgang zou vinden, had deze verplichting o.i. op de balans moeten worden vermeld. Dit te meer daar er in februari jl. een besluit door de raad is genomen om Oldenhove geschikt te maken voor huisvesting statushouders enz.;	Per balansdatum bestonden er andere ideeën over de invulling van Oldenhove dan het besluit dat in de raad van 3 februari is genomen, afstemming met accountant heeft plaatsgevonden. De 450K betreft een in 2021 vooruit ontvangen rijksuitkering die op de balans moet worden verantwoord.
	3	HvB	Reserves en voorzieningen	Voorziening pensioengelden vm. bestuurders ad EUR 978k: per 1 januari zijn betrokken partijen met dienstverlening gestopt. Vraag: waarom is dit gestopt, hoe is dit afgewikkeld en welke waardering is toegepast, welke rente?	Waarom: ASR-verzekeringen heeft per 1 januari 2022 de overeenkomst voor het APPA plan opgezegd. Er is momenteel geen andere verzekeraar bij ons bekend met een pensioenproduct voor politieke ambtsdragers. Hoe is dit afgewikkeld: Vanaf 1 januari 2022 vindt de opbouw van pensioenen van (oud) wethouders in eigen beheer plaats. Hiervoor is de voorziening

					<p>pensioengelden gevormd. Het bij ASR opgebouwde beleggingstegoed is overgemaakt naar gemeente Bloemendaal en gestort in de voorziening. Aan de hand van jaarlijks door APG op te stellen actuariële berekeningen zorgt de gemeente dat de voorziening op peil blijft.</p> <p>Welke waardering: Op advies van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties wordt voor het bepalen van het benodigde beleggingstegoed de rekenrente van het waardeoverdrachtencircuit gehanteerd. Voor 2021 is deze rente vastgesteld op 0,082%.</p>
	4	HvB	Reserves en voorzieningen	Onttrekking flexibele reserve ad EUR 1,243 miljoen: opbouw van de bedragen ad EUR 453k en EUR 580k: overheveling 2020;	Is toegelicht in het raadsvoorstel bij jaarrekening 2020; bedrag van 580K en aanvulling van losse bedragen optellend tot 453K (Corsa 2021002159)
	5	HvB	Taakveld overhead	Verloop overhead, zie blz. 207 en 209 jaarrekening: kosten vallen EUR 376k tegen. Dit wordt veroorzaakt door hogere kosten inhuur. zie blz. 18 en blz. 15. Waarom is inhuur begroot op 8%? Inhuur was voorgaande periodes ook ruim 12%. Waar is 8% op gebaseerd? Is er wel reëel begroot?	De begrote inhuur van 8% is op te vatten als een streefgetal, als gevolg van de krappe arbeidsmarkt is het moeilijk om dit streefgetal te halen.
	6	HvB	Taakveld samenkracht en burgerparticipatie	Waarom worden lasten die samenhangen met inburgering en maatschappelijke begeleiding statushouders als incidenteel aangemerkt? Zie taakveld 6.1	De reguliere kosten van inburgering en maatschappelijke begeleiding van statushouders zijn als structureel aangemerkt. Het deel van de kosten die zien op de implementatie van de Wet inburgering, de veranderopgave inburgering en het inhalen van de taakstelling opvang statushouders i.s.m. Stichting Vluchtelingenwerk worden als incidenteel gekenmerkt.

	7	HvB	Taakveld wonen en bouwen	Incidenteel: Blekersveld, plankosten 1 ton hoger: waardoor wordt deze stijging veroorzaakt?	De posten Plankosten en Saneringskosten Blekersveld moeten samen genomen worden en de totale kosten vallen binnen de raming van deze twee posten.
	8	HvB	Taakveld wonen en bouwen	Blekersveld sanering, blz. 239 jaarrekening: <i>In december 2020 heeft de raad een krediet van € 450.000 beschikbaar gesteld voor het saneren van Bleekersveld. De kosten van sanering moeten ingevolge het Besluit Begroting en Verantwoording Gemeenten (BBV) direct ten laste van de exploitatie worden afgeboekt. Het krediet is omgezet in een budget t.l.v. de algemene middelen. Als er een grondexploitatie wordt opgesteld dan worden deze saneringskosten alsnog t.l.v. de grondexploitatie opgevoerd en in de verkoopprijs meegenomen. Waar staan de saneringskosten in de jaarrekening (geactiveerd)? Zie 13k blz. 212 en op blz. 237 staat nihil? Vraag: waarom wordt dit niet ten laste van het resultaat geboekt nu de bouw van flexwoningen op Blekersveld niet doorgaat?</i>	De kosten voor de sanering zijn niet geactiveerd (mag niet conform regelgeving in BBV) maar in 2021 t.l.v. de exploitatie verantwoord. Boekwaarde is nihil.
	9	HvB	Eigen vermogen	De vermogensvergelijking laat het volgende zien: een resultaat van 9 ton i.p.v. 1,4 miljoen. Hoe verklaart u dit? Eigen vermogen 1 jan 2021 € 38.428.629 Resultaat 2021 € <u>1.399.983</u> € 39.828.612 Eigen vermogen 31 dec 2021 € <u>-39.318.168</u> € 510.444 Resultaat 2021 € 1.399.983 € -510.444	Er vinden naast het boeken van het resultaat t.g.v. de reservepositie ook andere boekingen ten laste of ten gunste van de reserves plaats. Zie daarvoor de staat van reserves en voorziening inclusief de toelichting daarop.

				Gecorrigeerd resultaat	€	889.539	
	10	CDA	Taakveld verkeer en vervoer	<p>In het raadsvoorstel Jaarverslag en Jaarrekening 2021 wordt bij het besluit onder punt i. onder jaarrekening 2021 wordt punt k. gevraagd een bedrag van € 80.000 ten behoeve van herstel straatwerk door nutsbedrijven beschikbaar te stellen.</p> <p>Waarom is dit herstel niet opgenomen in het werk door de nutsbedrijven en is dit nu een kostenpost voor de gemeente?</p>			<p>Het bedrag van € 80.000 is opgenomen en reeds in 2021 ontvangen in het werk door de nutsbedrijven. De ontvangen € 80.000 maakt onderdeel uit van het resultaat jaarrekening 2021 en wordt als aanvulling op het voorstel budgetoverheveling nu naar 2022 gebracht. Voor de gemeente verloopt deze verantwoording budgettair neutraal.</p>
	11	CDA	Paragraaf onderhoud kapitaalgoederen	<p>In het jaarverslag wordt onder paragraaf 1.3 Onderhoud kapitaalgoederen, onderdeel Gebouwen en woningen gesproken over 'condensprobleem wijnopslag' van de locatie Bokkedoorns.</p> <p>Wat was het probleem?</p> <p>Het onderhoud dat de gemeente uitvoert aan het verhuurde pand aan de Zeeweg 51/53, beter bekend als restaurant Bokkedoorns, zijn gerelateerd aan de specifieke functie van restaurant.</p>			<p>Door het gebruik van meerdere airco installaties in de wijnopslag is een on geïsoleerd gedeelte tussen het restaurant en de nieuw gebouwde wijnopslag gaan condenseren.</p>

				<p>In hoeverre is daarmee in de huurovereenkomst rekening gehouden?</p> <p>Is het herstel noodzakelijk conform de huurovereenkomst?</p> <p>Welke kosten zijn daarbij gemaakt?</p> <p>Wat zijn de huuropbrengsten van deze locatie?</p>	<p>Het betreft hier grootonderhoud, conform de huurovereenkomst is dat voor rekening van verhuurder.</p> <p>In de jaren 60 heeft de gemeente een huurovereenkomst inzake Zeeweg 51, 53 gesloten met een bierbrouwerij. Conform deze huurovereenkomst was "het algehele onderhoud van het paviljoen buitenshuis voor rekening van de gemeente" (grootonderhoud). De bierbrouwer verhuurde het pand op zijn beurt onder aan de exploitant van het restaurant. T.b.v. doorvoeren van een huurverhoging en verhuur rechtstreeks aan exploitant is/was eveneens herstel achterstallig onderhoud noodzakelijk.</p> <p>M.u.v. de aanvraag in de zomernota zijn onderhoudskosten t.l.v. reguliere budgetten uit het meerjarenonderhoudsplan gebracht.</p> <p>Het huurcontract ligt ter inzage op het gemeentehuis. Het (deels achterstallig) onderhoud dat momenteel plaatsvindt, betreft: verwijderen asbest riolering / dakbedekking; aanbrengen en verbeteren gescheiden CV restaurant- bedrijfswoning, verbeteren/vervangen sanitair en elektra in bedrijfswoning; opknappen opslag schuur.</p>
--	--	--	--	--	--

				Hoe worden die kosten verwerkt in (een aanpassing van) de huurovereenkomst?	<i>Zie voorgaand antwoord.</i>
	12	CDA	Zomernota 2022	<p>In de Zomernota 2022 wordt bij voorstel 01 een budget van € 50.000 gevraagd voor diverse aanpassingen aan de verhuurde locatie Zeeweg 51/53, beter bekend als restaurant Bokkedoorns.</p> <p>Klopt het dat de asbestsanering niet is opgenomen in de meerjarenonderhoudsplannen, juist omdat deze nu als extra nieuw voorstel wordt opgevoerd?</p> <p>Is de aanwezigheid van asbest ook voor alle overige verhuurde panden van de gemeente uitgevoerd en bekend?</p> <p>De aanpassing van de verwarming is uitgevoerd op verzoek van de huurder. In hoeverre is de aanpassing gerelateerd aan de specifieke functie van het restaurant?</p>	<p>Dat klopt. I.v.m. noodzakelijk onderhoud en vervanging riolering werd verwijdering asbest noodzakelijk.</p> <p>De aanwezigheid in voornamelijk het restaurant was bekend. Asbest zit hoofdzakelijk in de kelder en in de kruipruimte.</p> <p>In principe is asbest bekend, maar blijkens de historie zijn verrassingen nooit helemaal uit te sluiten.</p> <p>Door het aanpassen van de verwarming hebben zowel het restaurant als het naastgelegen kantoor meer capaciteit wat verwarmen betreft.</p> <p>Nog geen, zit in de aanvraag voor de Zomernota</p>

				<p>Welke kosten zijn gemaakt voor de aanpassing van de CV-installatie?</p> <p>Hoe worden die kosten verwerkt in (een aanpassing van) de huurovereenkomst?</p>	<p>Deze zijn in de reeds doorgevoerde en nog door te voeren huurverhogingen opgenomen.</p>																												
	13	D66	Taakveld openbare orde en veiligheid	<p>pagina 29: Hoe komt het dat er geen verwijzingen zijn naar Halt in 2021? De andere cijfers uit 2021 staan er wel namelijk.</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>Uitkomst Verwijzingen naar Halt 2021: 157</p>																												
	14	D66	Taakveld openbare orde en veiligheid	<p>pagina 27 en 29 (specifieke aandacht voor jeugdoverlast)</p> <p>Vraag: Wat is er de oorzaak van, dat er geen kengetalen beschikbaar zijn van schoolverzuim?</p>	<p>Dekengetallen zijn inmiddels beschikbaar gekomen:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Relatief verzuim</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">2020</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">16</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2021</td> <td style="text-align: right;">12</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Absoluut verzuim</td> <td style="text-align: right;">2018</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2019</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2020</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2021</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Voortijdig schoolverlaters</td> <td style="text-align: right;">2021</td> <td style="text-align: right;">0,8</td> <td></td> </tr> </table>	Relatief verzuim	2020	16			2021	12		Absoluut verzuim	2018	0			2019	0			2020	0			2021	1		Voortijdig schoolverlaters	2021	0,8	
Relatief verzuim	2020	16																															
	2021	12																															
Absoluut verzuim	2018	0																															
	2019	0																															
	2020	0																															
	2021	1																															
Voortijdig schoolverlaters	2021	0,8																															
	15	D66	Taakveld cultuurpresentatie, -productie, -participatie	<p>Pagina 58 (niet uitgegeven rijksbijdrage covid ex 155k): "Wanneer gaat dit bedrag naar de cultuur en welke bestemming krijgt het?"</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>Bij besluit van 23 november 2021 (2021002986) heeft het college bepaald dat de in 2021 ontvangen ondersteuningsgelden voor de culturele sector van het Rijk, bestemd worden voor de plannen van de bibliotheek om die te vernieuwen. Zie ook punt f in het raadsbesluit over de jaarrekening 2021.</p>																												

	16	D66	Taakveld inkomensregelingen	Waar vinden wij meer informatie over de kosten en middelen m.b.t. armoedebestrijding en hoe deze middelen in 2021 zijn aangewend?	Deze informatie is te vinden in de jaarstukken van IASZ en overgenomen in onze administratie onder programma 6, taakveld 6.3.