

Leden van de gemeenteraad

Datum : 08 juli 2025
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 1316010
Onderwerp : Intentieovereenkomst ontwikkeling Blekersveld Overveen
Verzonden :
Bijlage(n) : Intentieovereenkomst Blekersveld Overveen

Geachte leden van de gemeenteraad,

Graag informeren wij u over het besluit van het college om een Intentieovereenkomst Blekersveld aan te gaan met Stichting Pré Wonen over de ontwikkeling van sociale woningen op Blekersveld in Overveen.

Samenwerking met Woningcorporatie Pré Wonen

Het college heeft op 8 juli 2025 besloten om in te stemmen met de Intentieovereenkomst Blekersveld Overveen tussen de gemeente Bloemendaal en Stichting Pré Wonen. De intentieovereenkomst hebben we bijgevoegd bij deze brief. De overeenkomst ziet toe op het onderzoek naar de haalbaarheid van de ontwikkeling van sociale woningen op de locatie Blekersveld met als thema's de verschillende doelgroepen, duurzaamheid, de meerjarenstrategie van Préwonen en financiële haalbaarheid.

Door in te stemmen met de overeenkomst en deze vervolgens met Pré Wonen te ondertekenen wordt de samenwerking tussen beide partijen in deze fase van de ontwikkeling ook formeel bekrachtigd. Deze overeenkomst zal op korte termijn door beide partijen worden ondertekend. Na deze fase volgt er bij positief oordeel door beide partijen een vervolgovereenkomst, bij voorkeur in de vorm van een koopovereenkomst. Voor het afsluiten van de vervolgovereenkomst volgt dan een raadsvoorstel. Partijen nemen tot uiterlijk 1 november 2025 de tijd om het onderzoek uit te voeren en af te ronden en overeenstemming te bereiken over een vervolgovereenkomst.

Wij vertrouwen erop u op deze manier voldoende op de hoogte te hebben gesteld van de stand van zaken met betrekking tot de ontwikkeling van Blekersveld.

Met vriendelijke groeten,

Burgemeester

Gemeente Bloemendaal

Gemeentesecretaris

