

Aan de Gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 6 mei 2025
Zaaknummer : 1306312
Behandeld door : College van B&W
Onderwerp : TCG 376 - regelgeving omgevingsplan
Verzonden :
Bijlage(n) :

Geachte leden van de raad,

Op 8 oktober 2024 werd de volgende toezegging (TCG 376) gedaan tijdens de commissie grondgebied:

"Wethouder Scholte zegt toe uit te gaan zoeken hoe gaten in de regelgeving bij de aanvraag van omgevingsvergunningen en de wijze waarop het bestemmingsplan geformuleerd is gedicht kunnen worden om zo herhaling te voorkomen."

Deze toezegging werd gedaan naar aanleiding van vragen uit de gemeenteraad ten aanzien van de ingediende aanvraag omgevingsvergunning voor een zorgwoning aan de Boekenroodeweg 41 te Aerdenhout.

Bestemming maatschappelijk

Eerder hebben wij u geïnformeerd over deze specifieke percelen. Zie hiervoor onze eerdere brief (kenmerk 2023000136). Toekomstige aanvragen voor 'zorgwoningen' waarbij niet aannemelijk is dat er sprake is van intensieve zorg binnen de bestemming maatschappelijk zullen, indien dat juridisch is toegestaan, worden geweigerd.

Omgevingsplan

In het door uw gemeenteraad vastgestelde stappenplan om te komen tot het Omgevingsplan is het een belangrijke ambitie om regels eenvoudiger te maken en om bestaande onduidelijkheden te corrigeren. Hierbij zal het begrip 'zorgwoning' ook duidelijker worden omschreven.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,


, burgemeester

, secretaris
BA

