

Beleid

Aan de leden van de gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 25 januari 2017
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2017002111
Behandeld door : Richard Kruijswijk
Onderwerp : beantwoording TCG 109
Verzonden :
Bijlage(n) : geen

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 10 januari 2017 besprak de commissie Grondgebied de collegebrief 'Stand van zaken uitvoering Duurzaamheidsprojecten en activiteiten'. De CDA fractie heeft over dit agendapunt vragen gesteld. Ik heb de commissie toegezegd deze vragen schriftelijk te beantwoorden (TCG 109). In deze brief beantwoord ik de gestelde vragen.

Vraag 1

Op 23 januari 2014 besloot de raad 200.000 euro vrij te maken uit de reserve sociale woningbouw voor het onrendabele deel van de investeringen in de verduurzaming van sociale huurwoningen. In 2015 is er bijna 88.000 euro toegekend aan Pré Wonen ten behoeve van maatregelen bij 34 woningen aan de Fazantenlaan en Patrijzenlaan in Bennebroek. Een aantal woningen werden kort daarna verkocht wat bij het CDA veel vragen opriep. Een vraag was of deze uitgave wel kon maar college antwoordde destijds dat de raad een duurzaamheidsfonds had ingesteld. Dit klopt niet want dat is nooit gevraagd.

College heeft op 19 september jl. ontwerp beleidsregels duurzaamheidssubsidie sociale woningbouw vastgesteld. Woningbouwverenigingen konden zienswijzen indienen. Vraag: Is dat gebeurd?

Antwoord 1

Brederode Wonen, Pre Wonen en hun beide huurdersorganisaties hebben alle vier een zienswijze ingediend op de ontwerp beleidsregels.

Vraag 2

In het projectenoverzicht staat nu: in prestatieafspraken 2016 is afgesproken beleidsregels voor subsidiëring van duurzame investeringen op te stellen. Deze zijn najaar 2016 vastgesteld. Inmiddels is er een subsidie van € 47.687,- verleend voor plaatsen van zonnepanelen op 7 complexen van Brederode Wonen. Kan dat op basis van beleidsregels die niet door de raad zijn vastgesteld? Of stelt het college die vast? Voldoet deze toekenning aan deze regels? En hoeveel is er tot nu toe besteed? En wat is de looptijd van dit budget?



Antwoord 2

De bevoegdheid om beleidsregels vast te stellen ligt bij het college. De omstandigheid dat er nog geen beleidsregels zijn vastgesteld, ontslaat het college niet van de plicht om te besluiten op een subsidieaanvraag. Als er geen beleidsregels zijn, dan moet het college gebruik maken van haar discretionaire bevoegdheid om een eigen afweging te maken.

Tot nu toe is er € 134.966,- aan duurzaamheidssubsidies ten laste van het 'vereveningsfonds sociale woningbouw' toegekend en uitgekeerd (één van € 86.122,- voor Pre Wonen en één van € 48.844,- voor Brederode Wonen). Aanvullende middelen zijn gereserveerd binnen het vereveningsfonds sociale woningbouw. De raad besluit tot beschikbaar stellen van aanvullende budgetten ten laste van het fonds.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Richard Kruijswijk
Wethouder Ruimtelijke Ordening