

Beleid

Leden van de gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 24 februari 2022
Ons kenmerk : 2022000673
Onderwerp : Inzicht grondexploitatie Vitaal Vogelenzang
Verzonden :

Geachte leden van de gemeenteraad,

Door verschillende van u is inzicht gevraagd in de grondexploitatie van het project Vitaal Vogelenzang. Momenteel kunnen we u hierin nog geen inzicht geven omdat deze nog niet gereed is.

Vitaal Vogelenzang is aanbesteed via een Europese aanbestedingsprocedure. Hier zijn veel partijen bij betrokken geweest. Het gaat hierbij om ontwikkelaars, aannemers en onderaannemers. Dit vereist een absolute nauwkeurigheid. Dit geldt zowel voor de gemeente als de gekozen ontwikkelaar en afgewezen ontwikkelaars. Zoals wij u eerder hebben laten weten is Thunnissen uit Heemstede als ontwikkelaar gekozen. Momenteel worden alle aspecten uit de aanbesteding vastgelegd in overeenkomsten en contracten. Dit alles gebeurt op basis van het door uw raad op 17 september 2020 vastgestelde Ruimtelijk programma van eisen.

Indien alle procedures met de gekozen ontwikkelaar, maar ook met de afgewezen ontwikkelaars, zijn afgerond kan de definitieve grondexploitatie worden opgesteld en zal de grondexploitatie aan uw raad worden aangeboden ter vaststelling in het tweede kwartaal van 2022 en financieel worden vertaald in de jaarrekening 2021.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



P.G.A. (Paul) Dubbe
Domeinmanager Beleid

