

Datum : 05 september 2022
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 2022004091
Behandeld door :
Doorkiesnummer : 023-522
Onderwerp : Toezegging TCM-201
Verzonden :
Bijlage(n) :

Geachte , leden van de gemeenteraad

Tijdens de behandeling van de Kadernota in de commissie Bestuur en Middelen van 24 mei zijn vragen gesteld over de opbouw van de uitbreiding van het budget voor wonen. In deze brief licht ik u toe waar het gevraagde bedrag aan wordt besteed.

Wegens de toenemende uitdagingen op volkshuisvesting (o.a. oplopende wachttijden voor sociale huisvesting, toenemende druk op (economisch-)daklozenopvang, uitvoeren van regionale woonakkoord, realiseren landelijke prestatieafspraken en lokale (beleids)uitdagingen) wordt een bedrag door middel van de kadernota aangevraagd voor 2 onderdelen: enerzijds een uitbreiding van de formatie (€ 60.000), anderzijds een uitbreiding ten behoeve van het budget wonen (€27.000).
Gezamenlijk € 87.000.

Uitvoering onderzoek (nadeel € 27.000 structureel)

De diverse taken binnen het beleidsveld wonen vragen regelmatig extra inzet van externe deskundigheid of onderzoek. Echter, voor woononderzoek is geen budget beschikbaar. Het bedrag dat in de begroting wordt genoemd wordt besteed aan de inzet van Woonservice die voor de gemeente de woonruimteverdeling voor de sociale woningvoorraad uitvoert. Er is geen geld beschikbaar voor het opstellen van nieuw beleid, uitvoeren van participatie of voorbereidend onderzoek voor nieuwe verordeningen.

Toelichting:

Een voorbeeld is het dit jaar in allerijl opgestelde opkoopregeling in de huisvestingsverordening. Om een goede onderbouwing te geven was onderzoek nodig door het kadaster. Dit betekent dat het budget van 2022 overschreden zal worden of dat er kosten uit een ander budget, wat daar eigenlijk niet voor bedoeld is, betaald wordt. Het is niet exact te voorspellen welke onderzoeken of expertise er per jaar nodig zijn. Wel weten we dat de gemeente meedoet aan een grootschalig 2 jaarlijks

onderzoek in de regio; het zogenaamde Woonwensenonderzoek in de MRA (WiMRA). Een aantal onderzoeken of bijeenkomsten die op stapel ligt voor de komende periode: kennisbijeenkomst en verdieping wonen en zorg; projecten als 'Ook later lekker wonen' en 'Ouder worden, Prettig wonen (OWPW)'; een behoefteonderzoek (nulmeting) naar standplaatsen woonwagens; een woningmarktverkenning in kader van de actualisatie woonvisie 2023-2026, meerjaren prestatieafspraken 2023-2026 en een doorrekening doelgroepenverordening.

Met vriendelijke groet,

Wethouder Sociaal Domein & Wonen,

A. Gamri

