

## Fysieke Leefomgeving

Aan de Gemeenteraad Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen

Gemeente Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen  
T 14 023  
[www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl)

Datum : 12 december 2023  
Zaaknummer : 1225254  
Behandeld door : College  
Onderwerp : Ontwerpbestemmingsplan Willem de Zwijgerlaan 3 - Liander  
Verzonden :  
Bijlage(n) :

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 12 december 2023 heeft het college besloten het ontwerpbestemmingsplan Willem de Zwijgerlaan 3 - Liander vrij te geven voor terinzagelegging. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk het onderstation ter plaatse uit te breiden zodat Liander, door de toenemende vraag naar elektriciteit vanwege de energietransitie en capaciteitsknelpunten, de regio kan blijven voorzien van elektriciteit.

In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan gaan we uitgebreid in op de reden waarom bij deze ontwikkeling sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Hierbij gaan we in op aspecten zoals geluidhinder, luchtkwaliteit, ecologie, archeologie en stikstof. Uit de onderzoeken wordt geconcludeerd dat de huidige situatie qua geluid, gevaar en/of lucht niet wijzigt ter plaatse van de bestaande woningen. Ook is onderzocht dat deze geplande uitbreiding geen invloed heeft op de mogelijke ontwikkelingen op het Blekersveld en aan de Westelijke Randweg 1. Voor woningbouw op deze locaties is sprake van een goede ruimtelijke ordening in de huidige en toekomstige situatie.

Het ontwerpbestemmingsplan wordt voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd en is raadpleegbaar op het gemeentekantoor en via [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl). Eenieder kan hier zienswijzen op indienen. Hierna wordt het bestemmingsplan ter besluitvorming aan uw gemeenteraad voorgelegd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

  


, burgemeester

, secretaris

