

AANGETEKEND TEVENS PER EMAIL: gemeente@bloemendaal.nl

Gemeente Bloemendaal
Het college van burgemeester en wethouders
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

- 6 FEB. 2020

Plaats, datum Amsterdam, 4 februari 2020
Ons kenmerk: /35144/6547242.1
Betreft: Onderzoek plaatsing tijdelijke woningen (Zomerzorglaan)
Uw kenmerk: Zaaknr. 2020 000 361
Afzender: advocaat, partner
Telefoon: Fax: E-mail:

Geacht college,

Namens cliënten (allen wonende in Bloemendaal):

in deze tevens verenigd in het "Comité Afspraak=Afspraak" bericht ik u het volgende.

Blijkens uw brief van 31 januari jl. (met bovenvermeld zaaknummer) aan diverse omwonenden, waaronder cliënten, overweegt u voor een termijn van 10 jaar tenminste 50 tijdelijke woonunits te plaatsen op de (voormalige) locatie van de tijdelijke Bos en Duinschool aan de Zomerzorglaan.

Cliënten zijn zeer onaangenaam verrast door dit bericht. Dit voornemen zal er niet alleen toe leiden dat hun woon- en leefklimaat, ook wat betreft de natuurwaarden van het pal naast deze locatie gelegen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid, op onaanvaardbare wijze zal verslechteren en de functie van het sportveld voor de buurt zal verdwijnen, maar heeft ook tot gevolg dat uw gemeente op flagrante wijze eerder gemaakte afspraken schendt.

In 2014 heeft uw gemeente een klemmend beroep gedaan op de buurt om in te stemmen met plaatsing van tijdelijke noodlokalen op het sport- en speelveld aan de Zomerzorglaan. De bezwaren van de buurt werden, naast de gevreesde aantasting van hun woon- en leefomgeving, in het bijzonder ook ingegeven door negatieve ervaringen uit het verleden. In het bijzonder ging het daarbij om het niet nakomen van eerdere toezeggingen door uw gemeente met betrekking tot de vorige noodhuisvesting van de Bos en Duinschool. In strijd met die toezeggingen is toen de noodhuisvesting toch op de locatie gehandhaafd, waarvan toen nog jaren gebruik is gemaakt door een jeugdhonk (disco Toshaba).

Vanwege die eerdere negatieve ervaringen heeft uw gemeente op daartoe strekkend verzoek bij brief van 25 juli 2014 (kenmerk: 2014055445) schriftelijk de garantie gegeven dat de noodlokalen direct na opening van de nieuwe school volledig zouden worden weggehaald en dat "het terrein de oude functie/bestemming (sportveld) terugkrijgt". Op grond van die garantie hebben de omwonenden hun bezwaren tegen de voorgenomen plaatsing van noodlokalen ingetrokken.

Cliënten zullen, gegeven ook deze voorgeschiedenis, zowel wat betreft de voor de woonunits benodigde ruimtelijke procedures als met betrekking tot het vorderen van nakoming van schriftelijk gemaakte afspraken bij de civiele rechter, tot het alleruiterste gaan. Hoewel cliënten beseffen dat uw gemeente taken en verantwoordelijkheden heeft, geldt hier dat "**afpraak is afspraak**". Er is geen enkele valide reden waarom uw gemeente niet aan deze afspraak zou zijn gehouden, te minder niet nu de lijst van mogelijkheden (Westelijke Randweg 1 en deze locatie) cliënten buitengewoon onvolledig voorkomt. Cliënten wijzen onder meer op het binnenkort vrijkomende gebouw Oldenhoven in Overveen.

Namens cliënten verzoek, en zo nodig sommeer, ik uw gemeente om mij uiterlijk 19 februari 2020 te bevestigen dat u zich aan de gemaakte afspraken zult houden en dat u de locatie aan de Zomerzorglaan van de lijst van potentiële locaties zult schrappen, bij gebreke waarvan cliënten zich vrij achten rechtsmaatregelen te treffen.

Hoogachtend,