

Leden van de gemeenteraad

Datum : 22 mei 2024
Zaaknummer : 724377
Onderwerp : Toezeggingen Commissie Grondgebied - Vaststelling
bestemmingsplan Willem de Zwijgerlaan 3 (Liander)
Verzonden : **23 MEI 2024**

Geachte leden van de gemeenteraad,

Naar aanleiding van een tweetal toezeggingen bijgaand de gevraagde informatie.

Het betreft de volgende toezeggingen:

- TCG 361/362: Wethouder Heijink zegt toe dat hij bij Liander zal informeren welke gebieden het trafostation aan de Willem de Zwijgerlaan 3 gaat bedienen.
- TCG 363: Wethouder Heijink zegt toe dat hij zal uitzoeken wat de precieze regels zijn met betrekking tot straling en mogelijke bebouwing rondom het trafostation aan de Willem de Zwijgerlaan 3.

TCG 361/362

De huidige infrastructuur in Bloemendaal en de regio Haarlem is aan het einde van de technische levensduur en niet voldoende in staat om de toenemende regionale energievraag door toekomstige ontwikkelingen te faciliteren. De ontwikkelingen liggen met name in de toekomst door de opkomst van elektrisch vervoer en het verlaten van aardgas bij woningbouw en bedrijven. Door het plaatsen van een extra transformator en een 10kV installatie op het huidige onderstation aan de Willem de Zwijgerlaan is er in de toekomst voldoende capaciteit om de energievraag te faciliteren. Het totale voedingsgebied in de regio is groter dan alleen Bloemendaal en loopt van Aerdenhout t/m Santpoort Zuid. Bloemendaal heeft daarin echter een significant aandeel.

TCG 363

In november 2020 is door adviesbureau Peutz onderzoek gedaan of in het kader van woningbouw ter plaatse van de locatie Westelijke Randweg 1 veilig kan worden afgeweken van de richtafstanden conform de VNG brochure 'Bedrijven en milieuzonering'. Bij dit onderzoek is rekening gehouden met het voornemen van Liander om het onderstation uit te breiden met een vierde transformator.



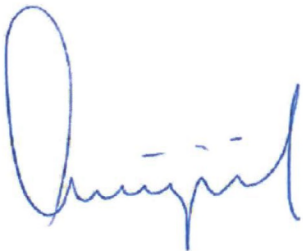
In het onderzoek staat beschreven dat voor het transformatorstation een aantal aspecten relevant zijn voor de beoordeling van de veiligheid. Dat betreffen algemene veiligheidsmaatregelen, externe veiligheid, brandveiligheid en elektromagnetische straling.

Uit de conclusies van het onderzoek volgt dat de veiligheid ter plaatse van de beoogde woningen in relatie tot het nabijgelegen transformatorstation voldoende zeker kan worden gesteld. De woningen zijn op voldoende afstand van het transformatorstation gesitueerd om branddoorslag en brandoverslag te voorkomen. Daarnaast is het transformatorstation uitgerust met diverse beveiligingsmechanismen waarmee indien zich, ondanks de kleine kans hierop, toch een storing voordoet dit doorgaans niet merkbaar is voor de omgeving. In geen enkel geval zal sprake zijn van gevaar voor de omgeving. De aanwezige olie zal daarnaast ingeval van een calamiteit worden opgevangen in een lekbak. Onveilige situaties worden hiermee voorkomen. Tot slot kan gesteld worden dat ten aanzien van de elektromagnetische veldsterkte sprake is van een veilige situatie, aangezien ruimschoots wordt voldaan aan de van toepassing zijnde richtlijnen en advieswaarden. Gezien voorgaande kan geconcludeerd worden dat er naast het transformatorstation veilig gewoond kan worden.

Ten aanzien van de gevraagde afstand waarbinnen bebouwing zich mag bevinden wordt in het onderzoek aangegeven dat, middels het nieuwe bestemmingsplan voor de woningbouwontwikkeling ter plaatse van Westelijke Randweg 1, de beoogde bebouwing zich niet binnen 6,3 meter afstand van de perceelgrens bevindt. Ter plaatse van de beoogde bebouwing zal een bouwvlak gesitueerd worden. Hiermee is de afstand tussen zowel de bestaande transformatoren als de nieuwe transformator en het beoogde woongebouw ca. 9,2 meter. Dit is meer dan de benodigde afstand van 6,3 meter. Dit is de benodigde afstand als berekend voor de bestaande bouw van Liander. Aangezien de beoogde nieuwbouw in het verlengde van de bestaande bouw wordt gesitueerd is sprake van een vergelijkbare afstand.

Opgemerkt wordt dat naar aanleiding van inspraakreacties er vragen zijn ontstaan met betrekking tot het uitgevoerde onderzoek en in een contra-expertise heeft Witteveen+Bos in april 2023 een en ander nogmaals tegen het licht gehouden. Alles overziend is bij dit onderzoek geconcludeerd dat in het onderzoek van bureau Peutz voldoende onderbouwd is waarom het in dit geval verantwoord is om af te wijken van de richtafstanden voor wat betreft het aspect veiligheid (gevaar).

Met vriendelijke groet, namens het college van B&W



N.A.L. Heijink
wethouder