

Gemeente Bloemendaal
TAV dhr. M. Schipper
Bloemendaalseweg 158
2051 GJ Overveen
m.schipper@bloemendaal.nl

Bloemendaal 26 september 2017



Betreft: Ondersteuning groene buurtinitiatieven Bispinckpark en Landje Van Riessen

Geachte heer Schipper,

Met veel belangstelling hebben wij de informatieavonden over het landje Van Riessen en het Bispinckpark gevolgd. Mede op basis van de gepresenteerde analyse brengen wij graag navolgende onder uw aandacht.

Onze organisaties (ondergetekende) hebben als verbindende doelstelling de instandhouding van het cultureel historisch erfgoed, de leefbaarheid, het groen in onze gemeente en het vergroten van de sociale cohesie in de buurt.

Het Bispinckpark, of vijver met wat groen eromheen, ligt een beetje in een niemandsland en toont nu weinig uitstraling. Het park is bovendien beperkt toegankelijk als gevolg van de sluiting buiten schooltijden van de doorgang naar de Ignatius Bispincklaan. Een grote haag belemmert het zicht vanuit de school. Feitelijk is het park geen verblijfsgebied terwijl het wel de naamdrager is voor de omgeving.

De gemeente wenst haar investering in het landje Van Riessen terug te verdienen en heeft een opgave voor sociale woningbouw. De bouwplannen voor het Bispinckpark en het landje Van Riessen betreffen twee bouwontwikkelingen tot 6 woningen op de afzonderlijke locaties. Terecht werd op de informatieavond opgemerkt dat de bouwkorrel, volume, massa en parkeren passend moet zijn op de verschillende locaties. Een grote uitdaging zou de inpassing van het parkeren en ontsluiting kunnen worden. De hoge waterstand in het gebied rondom is mogelijk zelfs nog een grotere uitdaging.

Wij zijn van mening dat verdere verstening van het Bispinckpark en het landje Van Riessen negatief bijdraagt aan het woonplezier van de bewoners en bezoekers. Het kan niet zo zijn dat een gebied dat in het verleden het doel is geweest van bijzondere stedenbouwkundige keuzes, zoals door de gemeente ensemble genoemd, ook ditmaal weer getroffen wordt. Over de historie van het gebied is al reeds jaren heengestapt, het is tijd het cultureel erfgoed enigszins te herstellen.

Wij zien het Bispinckpark en het Landje van Riessen als de ideale locatie voor een klein groen paradijs, een verrassende tuin en speeltuinvereniging, dan wel (deels) moestuin (Landje Van Riessen), die bewoners en bezoekers, de kerk, bibliotheek, en de school en het bejaardentehuis, jong en oud, verbindt en boeit. Een plaats waar velen gebruik van kunnen maken en die zo duurzame sociale meerwaarde genereert.

1

Als betrokken organisaties en bewoners ondersteunen wij daarom de reeds bij de gemeente ingediende voorstellen voor "groen" van het Bispinckpark en het Landje van Riessen. Hiervoor is gebleken dat er een breed draagvlak is bij de bewoners als er wordt voldaan aan de volgende criteria:

- Sociale meerwaarde bieden aan de omgeving;
- Geen nieuwe/ extra overlast;
- Flexibel inzetbaar zijn voor nieuwe doelen op basis van nieuwe inzichten;
- Duurzaam;
- Verjonging van Bloemendaal/aantrekkelijke woonomgeving vormen voor jong en oud;
- Financierbaar/ terugverdienmodel waardoor win-win voor bewoners en gemeente, door o.a. Crowdfunding, lidmaatschap (speeltuinvereniging), herverkaveling Bispinckpark.

Voor alles stellen wij voor dat in samenspraak met de school, omwonenden en instanties de inrichting van het park herzien wordt. Minder opgesloten en weggeduwd. Van sluiproute naar inspirerende doorgang en verblijfsgebied met uitstraling.

Voor de bestemming van de locaties ondersteunen wij de reeds door bewoners ingediende plannen voor "groen". Het Bispinckpark in ere herstellen, wellicht herverkaveling (verkoop grond aan bewoners Bispincklaan) om de verliezen op het Landje Van Riessen te compenseren.

Voor het Landje Van Riessen een speeltuinvereniging, wellicht met moestuin. Een speeltuin (vereniging) verbonden aan het schoolplein, beheerd door een vereniging van ouders en omwonenden met de Josephschool en Les Petits. Als voorbeeld voor een dergelijk initiatief hebben wij "Speeltuinvereniging Burcht ter Cleeff" (Haarlem Noord). Een uitstekend lopende, financieel gezonde, op zichzelf staande speeltuinvereniging.

Een plek waar jong en oud elkaar kan ontmoeten. Kinderen en ouders van de Josephschool, de bibliotheek, Welzijn Bloemendaal, Bloemenstroom, De Rijk, de kerk, buurtbewoners etc. Succesvol zijn alternatieven geweest elders in de Gemeente Bloemendaal, zoals de buurtuin bij de Franciscusschool in Bennebroek en Tinholt verbonden aan de KWS (Koningin Wilhelminaschool) in Overveen.

Wij dringen de Gemeente Bloemendaal dringend aan in samenspraak met de initiatiefnemers de mogelijkheden te bespreken. Als voorzet hiertoe zal in de komende weken vanuit de initiatiefnemers een financieel plan worden gemaakt, met daarin een terugverdienmodel voor de gemeente.

Nogmaals willen wij benadrukken dat dit schrijven de reeds bij de gemeente ingediende "groene initiatieven" ondersteund.

Geachte Heer Schipper, graag gaan wij met u in gesprek om samen aan het Bispinckpark en het Landje Van Riessen een prachtige, groene en verbindende functie te geven.

Met vriendelijke groet,

Namens initiatiefnemers: Stichting Woongenot Bakkerlaan.

A.H., Ons Bloemendaal, De Josephschool, Bloemenstroom, De Kerk, De Rijk, Welzijn Bloemendaal, De Vereniging van Eigenaren van ensemble flats, Les Petits, Winkeliersvereniging, Stichting Bewonersbelangen Bloemendaal Dorp, Bibliotheek Bloemendaal.