

Aan de Gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 7 april 2025
Zaaknummer : 1309215
Onderwerp : Herstart van Lokale Aanpak Isolatie binnen het Nationaal Isolatieprogramma
Bijlage(n) : -

Geachte leden van de raad,

In juli 2024 informeerden wij u over de stand van zaken van de verduurzaming van de gebouwde omgeving ([2024000092](#)), waaronder over het Nationaal Isolatieprogramma (NIP). In december informeerde wij u dat actielijn 1 van het NIP, de Lokale Aanpak Isolatie (LAI) succesvol was gestart, maar kort daarna is gepauzeerd door het faillissement van de uitvoerende partij ([2025000162](#)). Middels deze nieuwe raadsbrief informeren wij u over de herstart van de LAI.

Contract met nieuwe uitvoerende partij

Eind 2024 is Duurzaam Bouwloket gecontracteerd voor het vervolg van de uitvoering van de LAI. Duurzaam Bouwloket is het energieloket voor meer dan 150 gemeenten in Nederland, waaronder voor Bloemendaal en de andere gemeenten in onze regio. Daarnaast verzorgen zij voor meer dan 60 gemeenten de uitvoering van de LAI.

Werkzaamheden in het eerste kwartaal 2025

Het eerste kwartaal van 2025 stond in het teken van de voorbereiding van de herstart van de LAI, waaronder het vaststellen van de beleidsregels en het bijbehorende mandaatbesluit door het college [dd. 25 maart 2025](#). Daarmee stellen we Duurzaam Bouwloket in staat om de regeling adequaat voor ons uit te voeren. Daarnaast is de doelgroepenselectie opnieuw uitgevoerd n.a.v. de meest recente data en is het achterliggende platform voor de afhandeling van aanvragen door inwoners bij Duurzaam Bouwloket ingericht.

Doelgroepen en subsidie in de LAI

De doelgroepen en subsidiebedragen die beschikbaar worden gesteld zijn onveranderd gebleven. Dat wil zeggen:

- Doelgroep A: huishoudens die energietoeslag 2023 hebben ontvangen en/of gebruik maken van een andere minimaregeling van gemeente Bloemendaal. Het subsidiebedrag is maximaal € 5.000 per huishouden, waarmee één of twee isolatiemaatregelen gerealiseerd kunnen worden, zonder dat er een eigen bijdrage van deze inwoners nodig is.
- Doelgroep B: huishoudens met een koopwoning met een WOZ-waarde (peildatum 1 januari 2022) onder de NHG-grens (in 2025) van € 450.000. Het subsidiebedrag is maximaal € 1.500 per huishouden, waarmee één isolatiemaatregel of een groot gedeelte daarvan gerealiseerd kan worden.



- Doelgroep C: overige huishoudens. Voor deze doelgroep is geen subsidiebedrag beschikbaar, maar de betreffende inwoners kunnen profiteren van de achterliggende inkoopactie voor isolatiemaatregelen en daarmee ontzorgd worden.

De subsidie wordt verstrekt voor aanvragen van eigenaar-bewoners van grondgebonden koopwoningen waar sprake is van een slecht geïsoleerde woning (vastgesteld energielabel D, E, F of G, of twee matig of niet geïsoleerde bouwdelen). Nieuw is de mogelijkheid om, naast het ontzorgingsaanbod van Duurzaam Bouwloket, een eigen isolatiepartij in de arm te nemen en daarbij in aanmerking te komen voor de subsidie. Daarnaast is een doe-het-zelf optie beschikbaar, voor inwoners die zelf isolatiemaatregelen uitvoeren.

In deze tranche van de LAI heeft gemeente Bloemendaal tot doel om in totaal bij minimaal 165 woningen isolatiemaatregelen te treffen met het beschikbare budget van € 299.050.

Vervolg vanaf het tweede kwartaal 2025

Inmiddels zijn doelgroepen A & B aangeschreven en uitgenodigd om gebruik te maken van de hernieuwde regeling. Doelgroep C volgt later in april, gecombineerd met een informatiegids over het verduurzamen van woningen in bredere zin. Dat moment is ook de start van de communicatieaanpak over de isolatieactie, onder de naam 'Isoleer mee'.

Zoals in de raadsbrief van december 2024 vermeld, wordt parallel aan de inzet van de middelen van tranche 1, gewerkt aan een plan van aanpak voor de inzet van de middelen van tranche 2 van de LAI (€ 513.887 voor 221 extra woningen). U wordt daar t.z.t. over geïnformeerd.

Daarnaast heeft de rijksoverheid onlangs tranche 3 van de LAI opengesteld voor aanvragen door gemeenten. Voor Bloemendaal is een bedrag van € 298.930 voor de isolatie van nog eens 167 woningen gereserveerd. Gemeente kunnen t/m 30 juni 2025 een aanvraag bij RVO indienen.

Om gemeenten extra uitvoeringstermijn te geven, wordt de looptijd voor alle drie de tranches gesteld op 31 december 2028, met tweemaal een mogelijkheid tot een jaar verlenging.

Zie voor meer informatie ook het nieuwsbericht van 25 maart 2025 van de rijksoverheid over dit onderwerp: <https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2025/03/25/derde-tranche-lokale-isolatieaanpak-%E2%82%AC-471-miljoen-voor-gemeenten>.

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester

, secretaris