

Beleid

Leden van de gemeenteraad Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 28 februari 2019
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2019002337
Behandeld door : college
Doorkiesnummer : 023-522
Onderwerp : Ambitiepunten Vitaal Vogelenzang
Verzonden :
Bijlage(n) : -

Geachte leden van de gemeenteraad,

Tijdens de raadsvergadering van 27 september 2018 is besloten over de herinrichting van het gebied rondom IKC de paradijsvogel en het Dorpshuis in Vogelenzang. In het raadsbesluit is opgenomen uit welke aspecten de gekozen variant bestaat. Inmiddels blijkt uit het participatietraject dat onduidelijkheid bestaat over de ambities. In deze brief willen wij u daarover informeren.

Ambities van de denktank

In variant 2 was oorspronkelijk ook de ambitie opgenomen om:

- Een nieuwe sportzaal (448 m²) in plaats van nieuwe gymzaal (308m²). Voor het realiseren van een sportzaal in plaats van een gymzaal zijn extra kosten nodig.
- Een grotere tenniskantine; 250 m² i.p.v. 175 m². In beide schetsen is een tenniskantine opgenomen van 175 m². Op dit moment is de kantine ruim 250 m²; de ambitie is om een evengrote tenniskantine terug te bouwen. Ook aan de bouw van een grotere tenniskantine zijn extra kosten verbonden.

Deze ambities zijn geformuleerd door de denktank en zijn bovenop de inhoud van variant 2 gedefinieerd. Deze ambitie is voor de leden van de denktank zeer belangrijk en waardevol en de denktank ziet graag dat de punten gerealiseerd worden. De ambities brengen extra kosten met zich mee. In het raadsbesluit is echter, vanwege de wens geraamde bedragen niet openbaar te maken, dit onderdeel weggelaten.

College ondersteunt de ambities

Met deze brief wil het college benadrukken dat deze ambitiepunten bestaan en dat deze als ambitie onderdeel uitmaken van de gekozen variant.

Beide genoemde ambitiepunten zal het college meenemen in het proces van definiëren van randvoorwaarden waar in de komende fase aan wordt gewerkt. Nadere uitwerking van de kaders en randvoorwaarden en de daarbij behorende aanscherping van de financiële resultaten moet gaan uitwijzen in hoeverre alle aspecten haalbaar zijn. In de komende fase zullen alle aspecten verder

gedetailleerd en uitgewerkt worden en daarmee zullen de kosten en opbrengsten specifiek in beeld komen.

Projectplan

Op dit moment wordt het projectplan voor de komende fase tot een afronding gebracht. Wij ronden deze voor 1 april af en sturen u de informatie toe.

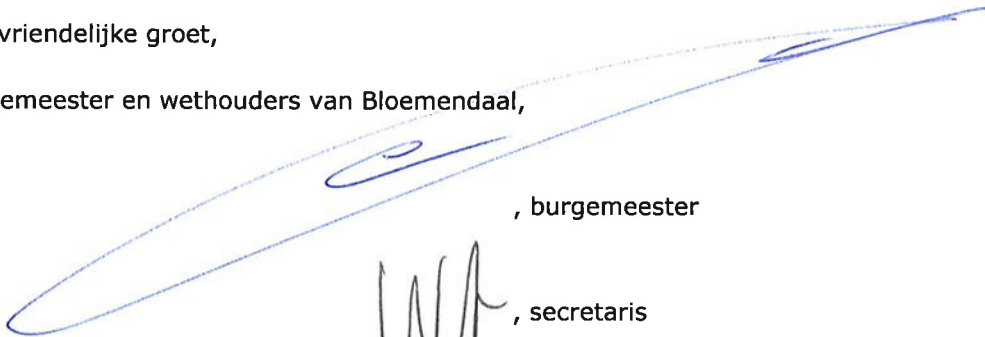
In de volgende fase zal voor alle aspecten van Vitaal Vogelenzang duidelijk moeten worden in hoeverre dit nog steeds een positief financieel resultaat oplevert. In de komende fases zal het verder uitwerken en detailleren van de plannen samen gaan met het financieel doorrekenen van de plannen. Dit wordt ook wel het 'proces van tekenen en rekenen' genoemd. Het is uiteindelijk aan de gemeenteraad om te besluiten over de financiële kaders van een gebiedsontwikkeling.

Planning

In het besluit van september 2018 staat dat er najaar 2019 opnieuw een besluit bij de gemeenteraad zou voorliggen over alle inhoudelijke aspecten. Dit blijkt echter een te optimistische inschatting van de doorlooptijd van de komende fase. Een meer reëel planning wordt in het projectplan opgenomen.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris