

## Beleid

Leden van de Gemeenteraad Bloemendaal  
Postbus 201  
20250 AE Overveen

Gemeente Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen  
T 14 023  
[www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl)

Datum : 15 november 2019  
Uw kenmerk :  
Zaaknummer : 389665  
Behandeld door : College  
Doorkiesnummer : 023-5225555  
Onderwerp : Westelijke Randweg 1 - participatie  
Verzonden :  
Bijlage(n) : Participatieverslag nieuwbouw Westelijke Randweg 1 in Overveen

Geachte leden van de raad,

Alweer enige tijd geleden hebben we met elkaar gesproken over de nieuwbouwplannen voor starters op de locatie Westelijke Randweg 1 in Overveen. Dat onderwerp leidde tot diverse reacties uit de omgeving, waarna we er met u als raad ook uitgebreid over hebben gesproken. Dat leidde tot een amendement over deze ontwikkeling, waarin is gevraagd om een zorgvuldig participatietraject van de ontwikkelaar met de betrokkenen.

### **De afgelopen maanden heeft dit participatietraject plaatsgevonden**

De gemeente had hierbij de rol van waarnemer. Het traject was uitgebreider dan aanvankelijk in het participatieplan was opgenomen. Dit mede omdat omwonenden, tuinders en andere betrokkenen - naast de ontwikkelaar en zijn adviseurs - veel energie gestoken hebben in dit traject, inclusief een bezoek aan enkele voorbeeldlocaties. Dit heeft tot enkele mooie resultaten geleid, zoals te lezen is in het bijgaande participatieverslag.

### **Op ruimtelijk gebied zijn de partijen elkaar genaderd**

Dit zonder dat over zaken als hoogte, aantal woningen etc. volledige overeenstemming is gevonden. De hierboven genoemde participatiefase is voor zover afgerond. Vanuit de omwonenden en tuinders is de suggestie gekomen om ook ruimte te bieden aan de opvang van een beperkt aantal statushouders. Een gebaar om te waarderen, de ontwikkelaar is deze mogelijkheid nu aan het verkennen.

### **Wat nog wel verdere uitwerking behoeft, is het sociale concept**

Het gaat dan over de vraag hoe de selectie van bewoners plaats gaat vinden, hoe het beheer en het zelfbeheer van de bewoners goed vorm krijgt en hoe de relatie met de tuinders en bewoners van het Kennemerpark vorm wordt gegeven. Daarbij kan ook een mogelijke rol van bewoners en tuinders bij de inpassing van de statushouders liggen. We hebben dit inmiddels ook aan de ontwikkelaar laten weten.

Graag bieden wij u dit participatieverslag aan en hopen u binnenkort nog te kunnen informeren over de voortgang met betrekking tot het sociale concept voor deze ontwikkeling.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris

