

## Beleid

Leden van de Gemeenteraad Bloemendaal  
Postbus 201  
20250 AE Overveen

Gemeente Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen  
T 14 023  
[www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl)

Datum : 15 april 2020  
Uw kenmerk :  
Ons kenmerk : 2020001424  
Behandeld door : M. van Trigt  
Doorkiesnummer : 023-5225674  
Onderwerp : Noodzaak Nieuwbouw Brandweer Bennebroek  
Verzonden :  
Bijlage(n) : Bijlage 1: Beantwoording vragen D66 Nieuwbouw Brandweer Bennebroek  
Bijlage 2: Memo Tijdelijke huisvesting offerte (tbv beantwoording vraag 1)

Geachte leden van de raad,

Tot 15 april 2020 stond de Nieuwbouw Brandweer Bennebroek geagendeerd voor de raadsvergadering van 16 april 2020. In aanloop naar deze raad heeft de fractie van D66 op woensdag 8 april 2020 vragen gesteld over de nieuwbouw. In de bijlage van deze brief leest u onze antwoorden. Gelet op het belang van het project hebben wij gemeend, los van de beantwoording van de gestelde vragen, hieronder nogmaals kort de aanleiding en context van het project te schetsen.

### Wettelijk kader

De gemeenten zijn verantwoordelijk voor de organisatie van de brandweezorg in hun gemeenten (artikel 3 Wet Veiligheidsregio's). Voor veel aspecten van de uitvoering daarvan vraagt de wet dat die verantwoordelijkheid wordt overgedragen aan de veiligheidsregio. Maar dat betreft niet de verantwoordelijkheid voor het in stand houden van de brandweehuisvesting. In Kennemerland is die verantwoordelijkheid dan ook niet overgedragen aan de VRK. De inzet van de gemeente om hierin te voorzien is daarmee ook een wezenlijke manier om als gemeente invulling te geven aan een goede brandweezorg in de gemeente.

### Belang van nieuwbouw van de post

De vrijwillige brandweer van post Bennebroek is nu gevestigd in het gebouw van de voormalige gemeentewerf, waarvan de technische en functionele staat slecht is. Voor goede brandbestrijding en hulpverlening in het zuidelijke deel van de gemeente en de regio daar omheen is goede huisvesting voor de brandweerpost Bennebroek nodig. Het streven is tenminste een continuering (of vergroting) van de brandveiligheid. Het dekkingsplan van de VRK (vastgesteld door het AB) laat zien dat de brandweerpost in Bennebroek in de avond, nacht en weekend een meerwaarde heeft voor basisbrandweezorg in de gemeente Bloemendaal en de regio. Onderstaand 2 figuren welke laten zien wat de Post Bennebroek betekent in het dekkingsplan van de Veiligheidsregio en welke opkomsttijden worden gerealiseerd. Het linker figuur laat deze tijden zien wanneer de post blijft bestaan. Het rechter

2020001424

figuur laat zien als er geen post Bennebroek meer is en de Brandweer vanuit andere posten moet komen (onder andere Heemstede, Hoofddorp en Lissebroek).



De opkomsttijden zijn gevisualiseerd op basis van de huidige normen uit het Besluit veiligheidsregio's (5 (groen), 6, 8 (oranje) en 10 (rood)minuten).

Zoals in het raadsbesluit van 14 maart 2019 omschreven is, is de technische en functionele staat van de huidige post slecht. De huisvesting is verouderd en voldoet niet meer aan de huidige en toekomstige eisen. Er is achterstallig onderhoud, geraamd op een bedrag van 87.641,- euro. Er zijn hoge investeringen nodig voor het meerjarig onderhoud, geraamd op een totaalbedrag van 533.787,- euro over 25 jaar. Deze relatieve dure ingrepen maken niet dat het pand zal voldoen aan de toekomstige eisen, waaronder de duurzaamheidseisen en arbeidsveiligheid. Ook worden de conclusies van de in 2016 uitgevoerde Risico-Inventarisatie en -Evaluatie (RIE) verwoord in dit Raadsbesluit. De conclusie is duidelijk; de brandweerpost verkeert in een abominabele staat met een grote hoeveelheid tekortkomingen. Een deel van deze tekortkomingen leidt tot ongezonde en zelfs gevaarlijke situaties voor de brandweervrijwilligers. Voorbeelden hiervan zijn de aanwezigheid van asbest in en op het gebouw, een ongeschikte garagevloer met valgevaar, onvoldoende omkleedruimte bij een alarm en het ontbreken van een veilige werkplek voor klein onderhoud aan het materieel van de Brandweer. Een eventuele controle door de Arbodienst zal hoogstwaarschijnlijk een vernietigend oordeel van de gemeente opleveren.

### **Verloop van het proces**

Al vele jaren lopen er gesprekken tussen de gemeente en brandweer Kennemerland over de locatie Bennebroek. Deze zijn al begonnen met burgemeester de heer R. Nederveen. In correspondentie tussen Bloemendaal en de VRK uit 2015 wordt al melding gemaakt van het feit dat er toen al langere tijd gesprekken liepen naar aanleiding van de slechte staat van de post. Dat besluitvorming over vernieuwing van de kazerne lang duurde had te maken met de zoektocht van de gemeente naar de beste locatie. Daarover zijn uiteindelijk, naar tevredenheid van de gemeente en brandweer Kennemerland, afspraken gemaakt. De duidelijke toezeggingen van gemeente Bloemendaal, bevestigd in het collegeprogramma, dat nu echt, na jaren praten, gewerkt gaat worden aan een passende huisvesting voor de vrijwilligers, zijn wezenlijk voor de instandhouding van een betrokken vrijwilligersploeg welke een hoge waardering kent in de gemeenschap en het dorp Bennebroek. Daarbij wordt gewezen op het feit dat het college op 25 januari 2019 ook het DB VRK formeel verzocht heeft een rol te nemen als projectleider. Het DB heeft daar positief op gereageerd. Weliswaar is dit niet de taak van de VRK, het voorzien in goede huisvesting voor de brandweer is een gemeentelijk taak. Echter het bestuur heeft de gemeente Bloemendaal willen ondersteunen, omdat dit in het belang is van de brandweezorg in Bloemendaal.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

A handwritten signature in blue ink, starting with a large 'P' and 'o' on the left side.

, burgemeester

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines.

, secretaris.

**Vraag 1**

Kan de investeringsraming van de tijdelijke huisvesting ter beschikking worden gesteld?

**Antwoord 1**

Op uw verzoek is de prijsaanbieding van Buko (aanbieder tijdelijke huisvesting) bijgevoegd aan dit bericht. De definitieve prijs volgt nog. Daarnaast is een reservering gemaakt voor het aansluiten, die is gebaseerd op kentallen. Voor tijdelijke huisvesting gemeentelijke functies is de huur van een 20ft zeecontainer meegenomen.

**Vraag 2**

In afwijking van het oorspronkelijke gevraagde investeringskrediet ad E 2,1 mln. bedraagt het gevraagde investeringskrediet voor de brandweerkazerne sec nu E 2,5 mln. Waarom is deze toename van de raming (ca. 20%) gebaseerd? Kunt u dit aangeven op basis van de gemiddelde loon- en prijsstijging in de bouwsector in de afgelopen – 2 jaar ("enige jaren")? In de financiële haalbaarheidsraming wordt immers uitgegaan van een loon-en prijsstijging van ca. 2% op jaarbasis voor de komende periode.

**Antwoord 2**

Het eerder in het investeringsprogramma opgenomen bedrag was gebaseerd op een indicatieve raming zonder onderbouwing. Daarbij komt dat de afgelopen jaren, met name in 2018, de bouwkosten, w.o. loon- en prijsstijgingen, flink zijn gestegen. Dit als gevolg van afnemende overcapaciteit van de jaren daarvoor. De lange periode van overcapaciteit in de markt heeft er voor gezorgd dat de prijzen laag waren; de budgetten hierop destijds gebaseerd. Zowel in 2018 als in 2019 stegen de gemiddelde bouwkosten met ca. 7,5% per jaar.

**Vraag 3**

Waarom is het college afgeweken van haar opvatting dat de basisbrandweezorg in de gemeente Bloemendaal een basisbrandweervoorziening in Bennebroek noodzakelijk maakt (zie onder meer collegevoorstel d.d. 26/11/2018 reg. Nr. 2018015715.) De nieuwe brandweerpost wordt immers ook gebruikt door de interne organisaties van VRK. Wat zijn de daaraan verbonden [meer]kosten?

**Antwoord 3**

Het college is nog steeds van mening dat continuering van de basisbrandweezorg in de gemeente Bloemendaal noodzakelijk is. Hiervoor is een basisbrandweervoorziening nodig. Uw raad heeft op 14 maart 2019 besloten binnen de in het raadsbesluit (2018015715) gestelde kaders nieuwbouw te realiseren. Het verschil tussen de toekomstige situatie en de huidige situatie zit in het feit dat de kantine/ vergaderruimte niet meer gedeeld wordt met de gemeentecollega's van de Buitendienst. Het piekgebruik door de Buitendienst lag overdag. Nu er in de toekomst geen rekening gehouden hoeft te worden met deelgebruik, kan de VRK de ruimte overdag gebruiken als cursus- of vergaderruimte.

Er worden geen ruimten in het gebouw aangebracht die niet ook voor de brandweer Bennebroek zelf noodzakelijk zijn en heeft de VRK als doel om de ruimten die zij ter beschikking heeft meervoudig te gebruiken en zo multifunctioneel in te zetten. Meerkosten hiervoor zijn te verwaarlozen en betreffen hooguit enige exploitatiekosten voor gas/water/elektra en koffie. Tevens is de kantine ook te gebruiken voor de gemeentelijke overleggen en vergaderingen of informatiebijeenkomsten.

**Vraag 4**

Waarom is, in afwijking van het te realiseren gebruik, in het PvE afgeweken van het uitgangspunt dat een multifunctioneel gebruik uit oogpunt van kostenbeheersing en effectiviteit gewenst is, dit mede gezien de perioden (avond, nacht en weekend) waarin de vrijwillige brandweer van dit gebouw gebruikt maakt?

#### **Antwoord 4**

Het is de uitdrukkelijke wens van de brandweer om onderling geen afhankelijkheden te creëren en de kantineruimte in de nieuwbouw ook als cursusruimte te gebruiken. Daarom worden sanitair- en lunchfaciliteiten voor de buitendienst voortaan gebruikt in het Centraal Servicepunt Bennebroek (CSB), op steenworp afstand van de garageruimte aan de Wilhelminalaan. De ruimte in het Centraal Servicepunt was al beschikbaar en behoeft slechts minimaal aangepast te worden voor gebruik door de Buitendienst. Daarnaast is gebleken dat de kosten die nodig zijn om het CSB gereed te maken minimaal zijn in verhouding tot de kosten die nodig zijn om de nieuwbouw voor te bereiden op dubbelgebruik.

Het is het uitgangspunt van de brandweer om vanuit het oogpunt van veiligheid en bruikbaarheid de faciliteiten te scheiden. Dit zorgt ervoor dat voor de buitendienst bij dubbelgebruik de volgende faciliteiten worden toegevoegd: een eigen entree en een sanitaire unit met handenwasvoorziening. Verder zal de multifunctionele ruimte (kantine/lesruimte brandweer) groter worden door enkele voorzieningen t.b.v. de buitendienst. Meerkosten liggen in die optie tussen 60.000 en 80.000 euro.

#### **Vraag 5**

Verdient het, uit oogpunt van kostenbeheersing, dan niet de voorkeur om buiten bovengenoemde gebruikperiodes voor de vrijwillige brandweer, de buitendienst van de niet- brandweergebonden ruimtes/faciliteiten van de nieuwe kazerne gebruik te laten maken? Waarom kan de Buitendienst geen gebruik maken van niet specifieke brandweer gerelateerde voorzieningen. Wel argumentatie ligt hieraan ten grondslag?

#### **Antwoord 5**

Zoals bij vraag 4 uiteengezet blijkt dat de kosten die nodig zijn om het CSB gereed te maken voor de Buitendienst minimaal zijn in verhouding tot de kosten die het inrichten van een keuken/kantine voor twee gebruikers met zich mee brengt (scheidingswand e.d.). Dat de VRK hierdoor de ruimte overdag ook kan gebruiken als cursus- of vergaderruimte is een bijkomend voordeel.

#### **Vraag 6**

Voor facilitaire gebouwen is een gangbare afschrijvingstermijn 30 jaar. Waarom is in afwijking daarvan gekozen voor een afschrijvingstermijn van 40 jaar? Hoe verhoudt deze afschrijvingstermijn zich tot de in het PvE genoemde terugverdientijd van 20 jaar?

#### **Antwoord 6**

De afschrijvingstermijn van 40 jaar is conform de in de nota activabeleid door uw raad vastgestelde afschrijvingsregel dat voor nieuwbouw van (bedrijfs)gebouwen 40 jaar wordt gehanteerd.

De reden dat de 20 jaar gesteld is, is dat er in het raadsvoorstel genoemd is dat bij de bouw rekening moet worden gehouden met duurzaamheidsaspecten. Hoewel de levensduur van een gebouw 40 jaar (oprichting tot sloop) kan zijn, dient er na 20 jaar grootschalig onderhoud plaats te vinden bijv. aan de installaties. Dit houdt in dat veel van de installaties worden vervangen. Door aan te geven dat bijv. installaties die extra toegepast worden t.b.v. duurzaamheid zichzelf binnen 20 jaar terug moeten verdienen geven we aan, dat de installaties t.b.v. duurzaamheid zichzelf in hun eigen levensduur moeten terugverdienen. Dit om wel te kunnen investeren in duurzaamheid, maar dit wel te doen met een economisch realistische insteek.

#### **Vraag 7**

Geldt de voorgestelde afschrijvingstermijn ook voor de interne, vaste voorzieningen van de brandweerkazerne? Worden deze ook over een periode van 40 jaar afgeschreven?

#### **Antwoord 7**

De afschrijving van vaste voorzieningen gaat conform de afschrijvingstermijntabel uit de programmabegroting 2017, vastgesteld door het Algemeen Bestuur:

Gebouwen	Installaties
Gebouw steen 40 jaar	Elektrische installaties 20 jaar
Gebouw hout 20 jaar	CV installaties 15 jaar
Dakbedekking 20 jaar	Brandblusinstallatie 10 jaar
Isolatie 10 jaar	Technische installaties 10 jaar
Verbouwing / renovatie 20 jaar	

De VRK doet geen afschrijving op componentenbenadering. Afschrijving op bovenstaande maakt deel uit van het meerjarenonderhoudsplan.

### Vraag 8

Is het realistisch te veronderstellen dat door de huidige, lage rentestanden de budgetoverschrijding met E 400.000,- kan worden opgevangen – dit mede gezien de actuele renteschommelingen/-stijgingen op de kapitaalmarkt?

### Antwoord 8

Voor nu is dat nog steeds realistisch. In de begroting is uitgegaan van een rekenrente van 2%. De huidige markt voor het aantrekken van een langlopende geldlening laat na het diepste punt van ca. 0,5% nu een langzame opwaartse trend zien maar bevindt zich nog altijd onder de 1%. Voor een lening boven dit percentage zullen aanvullende dekkingsmiddelen gevonden moeten worden. Een en ander verder afhankelijk van de voortgang van de bestuurlijke besluitvorming bij zowel de gemeente als de VRK, het verloop van de coronacrisis en de invloed daarvan op de kapitaalmarkt. Nu beslist garandeert een historisch lage markttrente.

### Vraag 9

Is het realistisch dit eveneens te veronderstellen m.b.t. investeringslasten voor de Buitendienst?

### Antwoord 9

De investeringslasten voor de buitendienst worden meegenomen in de integrale financieringsbehoefte en -positie van de gemeente Bloemendaal. De lasten voor deze financieringen, zowel voor kort- als langlopende geldleningen kunnen gegarandeerd binnen de in de begroting geraamde rentekosten (2%) worden opgevangen.

### Vraag 10

M.b.t. Personele Middelen: Hoeveel fte's zijn gemoeid met de realisatie van de brandweerkazerne? Komen deze allen of in welke mate ten laste van de gemeente Bloemendaal? Welke zijn de daarmee gepaarde personeelslasten? Van welke begroting maken deze deel uit?

### Antwoord 10

Gemaakte ambtelijke uren door de gemeente en VRK worden niet verrekend en komen ten laste van de eigen organisatie. De kosten voor inhuur (bouwkundige expertise) vallen onder projectkosten. Ook terug te vinden onder 'Directiekosten' in de investeringsraming.

### Vraag 11

Wat wordt bedoeld met "bouwheer"? Regelt deze ook de aanbesteding? Wat is de rol van de opdrachtgever?

### Antwoord 11

Met de benoeming van de VRK tot 'bouwheer' is de VRK de opdrachtnemende en daarmee uitvoerende partij, binnen de door de gemeente en VRK eerder gestelde (door uw raad bekrachtigde) kaders. De gemeente ziet toe dat de opdracht binnen de gestelde kaders wordt uitgevoerd. De bouwheer regelt ook de aanbesteding, in overleg met en onder toezicht van de gemeente.

**Vraag 12**

Waarom wordt er geen overdekte stalling voor de buurtbus in de begroting opgenomen, dit gezien de beperkte hoogte van het gevraagde krediet daarvoor (E 10.000,-)? De stukken spreken van financiële onhaalbaarheid, waarop is dit gebaseerd?

**Antwoord 12**

De gemeente Bloemendaal is niet als enige entiteit verantwoordelijk voor de (stalling van) de buurtbus. De buurtbus doet twee gemeenten aan; Bloemendaal en Haarlemmermeer. De buurtbus ontvangt jaarlijks subsidie van de Vervoerregio voor het kunnen uitvoeren van de administratie en om de vrijwilligers jaarlijks te bedanken. De gemeente Haarlemmermeer en Bloemendaal hebben geen subsidieregeling met de buurtbusvereniging. De exploitatiekosten (brandstof en onderhoud) en aanschaf van de buurtbus worden betaald door Connexxion.

Een overdekte stalling is wenselijk, maar niet noodzakelijk om de lijn te behouden.

**Vraag 13**

Wat is de jaaropbrengst van de erfpacht die door de VRK aan de gemeente Bloemendaal wordt betaald?

**Antwoord 13**

De jaarlijkse exploitatielasten van de brandweerkazerne worden door de gemeente Bloemendaal gedragen. Dit impliceert dat eventuele kosten van een erfpacht of opstalrecht door de VRK zullen worden betaald en door de gemeente vergoed. Om die reden hebben de meeste gemeenten in het verleden de jaarlijkse prijs van het opstalrecht op nul gesteld.

**Vraag 14**

Waarom treedt de gemeente Bloemendaal in de rol van kredietverlener? De VRK zal de brandweerkazerne immers in de eigen begroting activeren en daarvoor een separate lening afsluiten.

**Antwoord 14**

De gemeente Bloemendaal treedt voor de brandweerkazerne niet op als kredietverlener, maar ontvangt wel de jaarlasten. Voor het deel van de buitendienst treedt de gemeente wel op als kredietverlener.

**Vraag 15**

Wat betekent het aangaan van een langlopende verplichting voor een jaarlijkse bijdrage van de gemeente Bloemendaal aan de VRK ad (indicatief) E 80.000,- voor de toekomstige leencapaciteit van de gemeente?

**Antwoord 15**

Het aangaan van een langlopende verplichting heeft geen gevolgen voor de toekomstige leencapaciteit van de gemeente. De structurele lasten van deze verplichting zijn immers gedekt door structurele baten.

**Vraag 16**

Is het financiële haalbaarheidsonderzoek (Bijlage Nieuwbouw Brandweer Bennebroek – Planning & risico's) inmiddels volledig afgerond?

**Antwoord 16**

Ja, dit is (voor deze fase) volledig afgerond. Het betreft de bijlage *Investeringsraming Brandweerpost en Investeringsraming Buitendienst*.

**Vraag 17**

Het financiële haalbaarheidsonderzoek vindt plaats door de projectleider, het bouwadviesbureau en de architect. Waarom is er niet voor gekozen dit te laten plaatsvinden o.l.v. een onafhankelijke instantie om mogelijke belangenverstrengeling te voorkomen?

**Antwoord 17**

Het financieel haalbaarheidsonderzoek vindt plaats door de ingehuurd onafhankelijke bouwtechnische partij.

**Vraag 18**

In de financiële haalbaarheidsraming voor de brandweerkazerne en de Buitendienst en Buurtbus zijn de zogeheten "Exclusieven" uitgesloten. Wat gaat de realisatie van de exclusieven kosten, en voor wiens rekening komen deze kosten?

**Antwoord 18**

Onderstaand een overzicht. Sommige aspecten zijn afhankelijk van de inrichting. Daarom is daar nu nog niets over te zeggen. Uitgangspunt is dat we hier kostenposten binnen raming verwachten.

- Gemeentelijk buitendienst: zie separate investeringsraming;
- Tijdelijke huisvesting: zie separate memo, ook onder vraag 1;
- Faseringskosten: afhankelijk van ontwerp, wordt in een latere fase verder uitgewerkt;
- Losse inrichting: o.b.v. huidige inrichting meenemen naar nieuwbouw.;
- Terreininrichting als zijnde fietsenstalling, containerruimte: uitgangspunt nader te bepalen, in deze fase moeilijk te bepalen.
- Financieringskosten: financiering wordt geregeld vanuit de VRK, zij gaan de lening aan;
- Kosten t.b.v. organisatie opdrachtgever: ambtelijke uren worden niet verrekend;
- Huidige kosten op het bestaande vastgoed: deze komen via de beheerlasten van het gebouw via de VRK terug bij de gemeente;
- Verhuiskosten: in eigen beheer (inzet vrijwilligers).

**Vraag 19**

In de financiële haalbaarheidsraming is een bedrag van E 264.000,- opgevoerd voor Directiekosten (4.0). In hoeverre zijn deze kosten realistisch te noemen voor een basisvoorziening als een brandweerpost.?

**Antwoord 19**

Op basis van de kennis die we nu hebben en kentallen (zonder aangevraagde offertes bij diverse partijen) is deze inschatting realistisch. Ook al gaat het om beperkt aantal m<sup>2</sup>. Dit zal toch op tekening gezet moeten worden, berekend, gecontroleerd en begeleid worden. Getallen komen voort uit ervaringen uit andere projecten.

**Vraag 20**

Neemt de VRK evt. budgetoverschrijdingen voor zijn rekening?

**Antwoord 20**

Wie de budgetoverschrijding op zich neemt wordt situationeel bepaald. Dit is één van de aspecten die in de op te stellen overeenkomst wordt vastgelegd.

**Vraag 21**

Een van de gestelde kaders (nummer 6) gaat over duurzaamheid en de BENG-eisen. Paragraaf 3.3 in raadsdocument 02 PvE gaat over duurzaamheid en toekomstwaarde, en bevat de volgende tekst: "De consequenties van deze wens dienen financieel inzichtelijk te worden gemaakt voor besluitvorming." Zijn deze financiële consequenties beschikbaar, en in hoeverre voldoet nieuwbouw aan de BENG-eisen?

**Antwoord 21**

In dit stadium van het project zijn geen concrete duurzaamheidsmaatregelen af te prijzen. Selectie van de architect moet nog plaats vinden en dit zal één van de eisen zijn die we meegeven. In de raming is overall rekening gehouden met het feit dat de nieuwbouw moet voldoen aan BENG-eisen. Dit geldt op diverse vlakken (bouwkundig, installatie technisch).



**Vraag 22**

Is het bekend waar de WAS-paal komt tijdens de verbouwing?

**Antwoord 22**

Dit is nog niet bekend. Dit zal in overleg met de partij die de sloop/ bouw op zich neemt worden bepaald. Deze partij is nog niet geselecteerd. Indien u het op prijs stelt delen we de oplossing voor de WAS-paal tegen die tijd graag met u.

**M E M O**

Datum : 18-02-2020  
Projectnaam : Herontwikkeling Brandweerkazerne Post Bennebroek  
Projectnr. : 2019.2125  
Aan : Gemeente Bloemendaal  
T.a.v. : Marlon van Trigt  
Van : Job Hoekstra  
Onderwerp : Kosten tijdelijke huisvesting Brandweerfuncties en gemeente functies

Beste Marlon,

Voor de herontwikkeling van de locatie Wilhelminalaan 2a te Bennebroek is er tijdelijke huisvesting nodig om de brandweerfunctie en gemeentelijke functies tijdens de sloop en bouw door te laten functioneren. In deze memo staat beschreven met welke financiële reservering u rekening dient te houden voor de tijdelijke huisvesting.

**Tijdelijke huisvesting Brandweer**

Op basis van prijsaanvragen en een aantal aannames adviseren wij u voor de tijdelijke huisvesting voor de Brandweer €65.000,- te reserveren.

De uitgangspunten zijn grofweg als volgt:

- Units, 4 stuks t.b.v. omkleden, sanitair en vergaderfunctie;
- Hal, 1 stuks t.b.v. stallen tankautospuiter en opslag materialen;
- Looptijd van 24 maanden incl. opbouwen en afbreken tijdelijke huisvesting;
- Locatie tijdelijke huisvesting op eigen terrein (Wilhelminalaan 2a, te Bennebroek);
- Excl. BTW.

Daarnaast adviseren wij u om nog eens een bedrag van €25.000,- te reserveren voor het aansluiten van de tijdelijke huisvesting op nutsvoorzieningen en het gereed maken van de locatie.

**Tijdelijke huisvesting gemeentelijke functies**

Voor de tijdelijke huisvesting van de gemeentelijke functies is er een 20ft zeecontainer met verlichting en een watertappunt nodig. De locatie van de container is nader te bepalen. Op basis van een prijsaanvraag adviseren wij u hiervoor een bedrag van € 10.000,- te reserveren. Dit bedrag is o.b.v. 24 maanden, incl. het aansluiten van de container op nutsvoorzieningen en excl. BTW.

**Totaal**

De totale reservering komt daarmee op het volgende neer.

Huur en plaatsen tijdelijke huisvesting Brandweer	€65.000,-
Aansluiten tijdelijke huisvesting brandweer	€25.000,-
Huur, plaatsen en aansluiten tijdelijke huisvesting gemeentelijke functies	€10.000,-
Totaal (excl. BTW)	€100.000

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
Job Hoekstra