

Aan de gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 20 mei 2025
Zaaknummer : 1317538
Behandeld door : College van b&w
Onderwerp : Presentatie BVA Oldenhove, locatiestudie tbv flexwoningen en brief op ingekomen reacties
Verzonden :
Bijlage(n) :
1. Presentatie BVA
2. Locatielijst
3. Brief op ingekomen stukken m.b.t. flexwoningen

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op dinsdag 13 mei heeft een beeldvormende avond plaatsgevonden waarin het raadsvoorstel over Oldenhove is toegelicht met een presentatie. Deze treft u in bijlage 1. Onderdeel van deze presentatie is een locatielijst ten behoeve van flexwoningen. Een locatie voor flexwoningen wordt nu niet voorgesteld aan de raad. Op basis van de gehele verkenning aan mogelijkheden heeft het college besloten aan de raad voor te leggen voor de statushouders van Oldenhove te zoeken naar huisvesting binnen de bestaande en nieuw te bouwen sociale huurvoorraad.

Locatielijst

Omwille van de transparantie treft u de gehele locatielijst in bijlage 2. De lijst met locaties is in een eerdere fase, in 2019/2020, met u gedeeld en is voorzien van een update. Op deze lijst staan alle locaties die zijn onderzocht. Er is gekeken naar verschillende ruimtelijke uitgangspunten. Ook is er gekeken naar de ligging in provinciaal landschap. Er is verder een grove inschatting gemaakt over het aantal flexwoningen wat geplaatst zou kunnen worden wanneer er sprake is van één woonlaag. Ook is er een inschatting gemaakt over de te verwachten weerstand vanuit omwonenden en belanghebbenden. Vanuit het sociaal domein is er gekeken welke doelgroepen passend zouden zijn per locatie.

Antwoord aan ingekomen reacties op flexlocaties

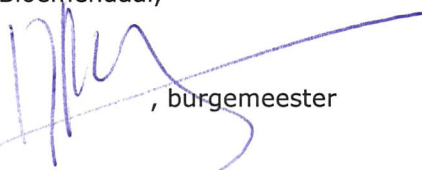
Inmiddels hebben we diverse reacties ontvangen op de opname van de Akonietenlaan in Bennebroek op de locatielijst. Ter informatie treft u in bijlage 3 de aan hen verstuurde reactie namens het college.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris