

Beheer

Aan de gemeenteraad van Bloemendaal

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 01 maart 2017
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2017003307
Behandeld door : College
Doorkiesnummer : 023-5225555
Onderwerp : Overzicht (voorgenomen) verkoop restgroen Park Brederode
(TCG 110)
Verzonden :
Bijlage(n) : **07 MAART 2017**

Geachte leden van de gemeenteraad,

Ons college heeft op 10 januari 2017 (TCG 110) toegezegd aan u een overzicht (voorgenomen) verkoop restgroen Park Brederode te verstrekken.
Dit overzicht treft u aan in deze brief.

In Park Brederode bestaat bij meerdere bewoners interesse om percelen restgroen te kopen.
Inmiddels is één perceel daadwerkelijk verkocht.

Er zijn gesprekken met enkele bewoners over een mogelijke verkoop gaande. Deels vindt een voorgenomen verkoop zijn oorzaak in nieuw voorgestelde kadastrale grenzen vanuit de inrichting van het openbare gebied in het park, deels op verzoek van bewoners.

Per geval vindt een interne afweging plaats over nut en noodzaak van de voorgenomen verkoop in relatie tot het vastgestelde inrichtingsplan. Bij de afweging wordt gekeken naar de effecten op de openbare ruimte (o.a. zichtlijnen, begaanbare paden), de effecten op het onderhoud (bereikbaarheid omgeving, gevolgen voor beplanting), een en ander in relatie met de redenen van het koopverzoek.

Reeds verkocht:

- Nabij Posthumus Meijjeslaan 1: 106 m2 tegen € 141,50 per m2
Dit perceel is verkocht conform de Beleidsregels verkoop restgroen 2010 - 1.

Met betrekking tot de volgende locaties zijn gesprekken gaande:

Het is nog onduidelijk of deze gesprekken tot uiteindelijke verkoop zullen leiden. Uitgangspunt bij de gesprekken zijn de Beleidsregels verkoop restgroen 2016.

- Nabij Duin en Beeklaan 19: ca. 60 m2. Aanleiding is aanpassing kadastrale grenzen op basis inrichtingsplan.
- Nabij Duin en Beeklaan 17: oppervlakte nog onbekend. Aanpassing gewenst vanwege ondergrondse kelders.
- Nabij Posthumus Meijjeslaan 9 en 11. Betreft 3 percelen, groot resp. 96 m2, 90 m2 en 62 m2. Aanpassing gewenst vanwege onbereikbare percelen openbare grond.
- Nabij Posthumus Meijjeslaan 8 en 10. Betreft 2 percelen van elk ca. 50 m2. Aanpassing gewenst vanwege het vervallen van een voetpad.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris.