

Beleid

Leden van de gemeenteraad Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 1 september 2020
Ons kenmerk : 2020003201
Onderwerp : Ontwerpbestemmingsplan Dennenheuvel 2020
Verzonden :

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 18 april 2019 heeft uw gemeenteraad het bestemmingsplan Dennenheuvel vastgesteld. Op 29 mei 2019 deed de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State twee belangrijke uitspraken over het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Hieruit bleek dat niet langer van dit programma gebruik gemaakt kon worden. Het college heeft namens uw raad, in samenspraak met de initiatiefnemer, een nader rapport aangeleverd aan de Raad van State. In dit rapport werd onderbouwd waarom de uitspraak van de Raad van State met betrekking tot stikstof niet van toepassing is op het bestemmingsplan Dennenheuvel. De Raad van State besloot echter om zonder zitting een uitspraak te doen over het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan Dennenheuvel is uiteindelijk door de Raad van State bijna geheel vernietigd. De gronden van het volkstuincomplex en nieuwe bijbehorende voorzieningen zijn in stand gebleven.

De Raad van State heeft het bestemmingsplan op procedurele gronden en niet op inhoudelijke gronden (deels) vernietigd. Om geen onnodige vertragingen op te lopen en te kunnen voldoen aan de woningbouwopgave die de gemeente heeft is een nieuw ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Hierover is uw raad per brief geïnformeerd. Het college streeft naar een zo snel mogelijke procedure. Het ontwerpbestemmingsplan is geactualiseerd met betrekking tot landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid. Het college is hierbij uitgegaan van de normen en afspraken zoals deze golden op het moment van de vaststelling van het originele bestemmingsplan op 18 april 2019. Omdat het hier gaat om een bestaand beleidsvoornemen in combinatie met tijdsbesparing is door ons college op 1 september 2020 besloten het ontwerpbestemmingsplan vrij te geven voor terinzagelegging. Het bestemmingsplan zal vervolgens worden gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl. Eenieder kan hier zienswijzen op indienen. Het is uiteindelijk aan uw gemeenteraad om deze zienswijze te behandelen en een besluit te nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris