

Beleid

Aan de leden van de gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 28 september 2017
Ons kenmerk : 2017018876 ✓
Behandeld door : College
Onderwerp : Ambtshalve correctie gebiedstypenkaart Nota Bijgebouwen
Verzonden : 28-09-2017
Bijlage(n) : Ingezonden brief aan college (2017018143)

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 18 september hebben wij een brief ontvangen met een verzoek tot aanpassen van de Nota Bijgebouwen 2017. Deze brief geeft aanleiding voor een ambtshalve correctie op basis van bestaand beleid. Wij sturen deze brief hierbij ter kennisgeving aan u door.

Het college is van mening dat indiener van de brief een correct punt benoemd. Het genoemde gebied (Bergweg 2 t/m 12 en Duin en Beeklaan 19) zou op de gebiedstypekaart aangewezen moeten worden als bijzonder woonmilieu. Het voldoet namelijk aan de omschrijving van 'bijzonder woonmilieu' zoals deze in de nota gegeven wordt. De percelen zijn in het geldend bestemmingsplan al herkenbaar als bijzonder woonmilieu door de combinatie van de bestemmingen Tuin, Wonen en Natuur.

Hoewel er in de praktijk een oplossing is voor het waarborgen van het bijzonder woonmilieu, is het vollediger om deze zeven percelen te voorzien van de aanduiding bijzonder woonmilieu. Een ambtshalve correctie van de gebiedstypenkaart in de Nota Bijgebouwen 2017 zal niet leiden tot een beperking van de huidige en toekomstige bebouwingmogelijkheden.

Het college zal deze aanpassing ambtshalve doorvoeren in de gebiedstypenkaart nadat uw raad de Nota Bijgebouwen 2017 heeft vastgesteld.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, gemeente-secretaris