

T.a.v. de gemeenteraad van Bloemendaal

Datum : 9 januari 2024
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 1228929
Behandeld door : College
Onderwerp : TCS 132 – vraag Commissie Samenleving m.b.t. Oldenhove
huurrechten
Verzonden :
Bijlage(n) : -

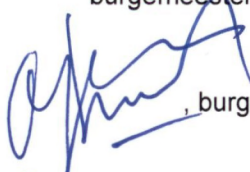
Geachte leden van de gemeenteraad,

In de Commissie Samenleving van 6 december jl. is de volgende toezegging genoteerd:
Wethouder Gamri zegt toe op een vraag van de heer van de Bunt schriftelijk terug te komen
op de mogelijkheid om de huurovereenkomsten op Oldenhove na 2 jaar te verlengen, dit ook
met het oog op huurdersrechten (TCS 132).

De gemeente verhuurt de woningen op basis van de Leegstandwet. Hiervoor is een vergunning
aangevraagd en verkregen voor 2 jaar. Deze wordt na aflopen jaarlijks verlengd. Bij tijdelijke verhuur
op grond van de Leegstandwet gelden de normale huurbeschermingsregels niet. Wel moet de
huurovereenkomst voor ten minste zes maanden worden aangegaan en geldt een opzegtermijn van
minimaal drie maanden voor de verhuurder (in dit geval de gemeente). De opzegtermijn voor de
huurder is maximaal een maand.

Het college vertrouwt erop dat hiermee de toezegging aan u is afgedaan.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris.