

Aan de leden van de gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 2 december 2019
Onderwerp : Uitspraak en vervolg bestemmingsplan Dennenheuvel

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 18 april 2019 heeft uw gemeenteraad het bestemmingsplan Dennenheuvel vastgesteld. Op 29 mei 2019 deed de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State twee belangrijke uitspraken over het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Hieruit bleek dat niet langer van dit programma gebruik gemaakt kon worden. Het college heeft namens uw raad, in samenspraak met de initiatiefnemer, een nader rapport aangeleverd aan de Raad van State. In dit rapport werd onderbouwd waarom de uitspraak van de Raad van State met betrekking tot stikstof niet van toepassing is op het bestemmingsplan Dennenheuvel. De Raad van State besloot echter om zonder zitting een uitspraak te doen over het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan Dennenheuvel is door de Raad van State bijna geheel vernietigd.

Het college heeft verzet aangetekend

De gemeente heeft verzet (artikel 8:55 Awb) aangetekend tegen de uitspraak. Het is mogelijk om als partij verzet aan te tekenen wanneer je het niet eens bent met de wijze van het behandelen van het beroep. In dit geval is het onderzoek door de Raad van State gestaakt met een verwijzing naar de eerder gedane uitspraken met betrekking tot stikstofdepositie. Indien het verzet gegrond wordt verklaard betekent dit dat het onderzoek door de Raad van State heropend zal worden met betrekking tot dit concrete bestemmingsplan. Er zal dan alsnog een zitting zal komen. Het betekent niet dat het bestemmingsplan dan direct van kracht zal zijn. Indien het verzet ongegrond is betekent dit dat de gehele bestemmingsplanprocedure over gedaan dient te worden.

Het college wil gelijktijdig opnieuw beginnen met de bestemmingsplanprocedure

Onduidelijk is op dit moment wanneer het verzet zal worden behandeld. In afwachting van dit verzet is het college voornemens opnieuw een bestemmingsplanprocedure op te starten. Dit om geen onnodige vertragingen op te lopen en te kunnen voldoen aan de woningbouwopgave die de gemeente heeft. De Raad van State heeft het bestemmingsplan op procedurele gronden en niet op inhoudelijke gronden vernietigd. Het college gaat er van uit dat uw gemeenteraad, in meerderheid, nog altijd voorstander is van het plan om woningbouw te realiseren bij Dennenheuvel. Zodoende wil het college alle inhoudelijke interne procedures beginnen ter voorbereiding op het opstellen van een nieuw bestemmingsplan. De formele procedures worden pas gestart indien er een uitspraak op het verzet of het beroep is.

Het college streeft naar een zo snel mogelijke procedure

Het hernieuwd vast te stellen bestemmingsplan dient geactualiseerd te worden met betrekking tot landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid. Het college gaat hierbij wel uit van de normen en afspraken zoals deze golden op het moment van de vaststelling op 18 april 2019. Omdat het hier gaat om een bestaand beleidsvoornemen in combinatie met tijdsbesparing zal het bestemmingsplan in de ontwerpfase niet voor de commissie grondgebied en gemeenteraad worden geagendeerd. Uiteraard zal dit wel het geval zijn bij de uiteindelijke vaststelling.

Het college hoopt dat uw gemeenteraad het eens is met deze aanpak. Indien dit niet het geval is kunt u dat door de voor u bekende wijze agenderen.

Met vriendelijke groet,



H. Wijkhuisen
Wethouder