

Beheer

Leden van de gemeenteraad Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 07 september 2018
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2018013490
Behandeld door : college
Doorkiesnummer : 023-5225555
Onderwerp : Evaluatie ligplaatsenbeleid
Verzonden :
Bijlage(n) :

Geachte heer, mevrouw,

In de afgelopen maanden is het ligplaatsenbeleid binnen onze gemeente ingevoerd. Er zijn ruim 130 ligplaatsen voor boten tot 7 meter lengte aangelegd. Voor zo een ligplaats dient elke inwoner nu een vergunning aan te vragen.

Voor de behandeling van een aanvraag is een bedrag van € 81,25 aan leges verschuldigd. De vergunning kost per jaar een bedrag aan precario. Voor vaartuigen tot 5 meter lengte geldt een bedrag van € 136,65 , en voor boten tussen 5 en 7 meter geldt een bedrag van € 309,20.

Ter vergelijking:

In Haarlem gelden de volgende tarieven:
Behandeling aanvraag (leges) euro 70,20
Precario ligplaats per jaar tot 5 meter euro 183,00
Precario ligplaats per jaar 5 – 7 meter euro 373,00

In Heemstede gelden de volgende tarieven:
Behandeling aanvraag (leges) euro 65,25
Precario ligplaats per jaar tot 6 meter euro 139,60

Voorafgaand aan de invoering is veel met bewoners en bewonersverenigingen gecommuniceerd, zowel schriftelijk als ook via gerichte informatieavonden. Bewoners hebben deze laatste vorm van informatie delen zeer op prijs gesteld.

Om een beeld te krijgen van het verloop van de invoering is een evaluatie georganiseerd, waarover wij u graag via deze brief nader informeren.

De evaluatie is gebaseerd op de ervaringen bij de toepassing van de ligplaatsverordening en de uitvoeringsregels bij de invoering van het ligplaatsenbeleid. Dit is de periode van communicatie met inwoners, inventarisatie ligplaatslocaties, en het opzetten van een aanvraag- en beoordelingssysteem.



Uit deze evaluatie komen een aantal adviezen:

1. *De uitvoeringsregels (art. 1d) aan te passen waardoor de vaartuigen voortaan gemeten worden op basis van de lengte tussen de voor en achter steven (LOA). Deze lengte mag maximaal 7 meter bedragen.*
De gehanteerde meetmethode ging uit van alle uitsteeksels aan een vaartuig, tot een vlaggenmast en treeplank aan toe. Dat leidde soms tot onbegrip en discussie. In overleg met watersportvereniging HISWA is gekozen de meetmethode aan te passen. De nu gekozen meetmethode is standaard bij de bepaling van liggelden in jachthavens, en nu dus ook in gemeente Bloemendaal.
2. *De aanleg van ligplaatsvoorzieningen is vooral bedoeld om grip te houden op waar vaartuigen kunnen afmeren en hoeveel vaartuigen. In het eerste jaar is er voor gekozen alleen ligplaatsen aan inwoners van de gemeente Bloemendaal toe te wijzen. Op de wachtlijst staan inwoners van de gemeente en personen die niet in de gemeente wonen. Het advies is om het artikel 2a, waarin geregeld wordt dat inwoners van gemeente Bloemendaal 'slechts' tot 1 juli 2018 een voorkeursrecht op een ligplaats hebben, ongewijzigd te handhaven.*
Voorafgaand aan de invoering van het ligplaatsenbeleid en de aanleg van de ligplaatsen zijn circa 100 boten geteld in de wateren van Bloemendaal. Dit aantal is bij twee tellingen op verschillende momenten waargenomen. Tijdens de invoering bleek het aantal belangstellenden groter dan het aantal waargenomen boten. Er is inmiddels een wachtlijst waarop een 50-tal belangstellenden staat genoteerd.
3. *De situatie aan en bij de Reek vooralsnog handhaven, in die zin, dat aan de Reek alleen ligplaatsen voor de bewoners worden aangelegd. Voor andere, direct, omwonenden worden ligplaatsen aan de Meerweg gerealiseerd. Wel zal deze situatie in de komende 2 jaar elk jaar geëvalueerd worden. Vooralsnog wordt geadviseerd dit artikel 2b niet te wijzigen, en de evaluaties af te wachten.*
De bewoners van de Reek hebben zich, met steun van de dorpsraad, verzet tegen de komst van boten, wiens eigenaar niet aan de Reek woont. Dit geschiedde uit angst voor parkeeroverlast veroorzaakt door booteigenaren die spullen overladen in de boot. Het college heeft er voor gekozen voorlopig mee te gaan in het verzoek van deze bewoners.
4. *Artikel 2e aanpassen met de volgende tekst: "Indien de vergunninghouder komt te overlijden, kan de ligplaatsvergunning overgedragen worden aan één van de gezinsleden op hetzelfde adres. Binnen twee maanden na het overlijden dienen de gezinsleden een formeel verzoek daartoe aan de gemeente Bloemendaal te richten. Dit verzoek wordt niet op onredelijke gronden geweigerd."*
Indien nu een vergunninghouder komt te overlijden, vervalt de vergunning en komt iemand van de wachtlijst in aanmerking voor de ligplaats. Dit is niet reëel naar de directe nabestaanden van een vergunninghouder. Daarom is dit artikel aangepast.
5. *Het kleurgebruik uit de uitvoeringsregels te halen en niet nader te noemen. Dat betekent dat artikel 1g en artikel 2i geschrapt worden.*
In de genoemde artikelen was een rol voor de welstandcommissie weggelegd. Echter deze is alleen bevoegd iets te vinden van bouwwerken en niet van roerende zaken. Daarnaast is kleurgebruik een kwestie van smaak en niet te vatten in beleidsregels.
6. *Met bewoners langs de Leidsevaart in Bennebroek en Vogelenzang een huurovereenkomst af te sluiten voor het huren van een stukje gemeentegrond, waarop huurder een reeds bestaande steiger heeft gebouwd. In de overeenkomst wordt vastgelegd dat in opdracht van en op kosten van de gemeente jaarlijks een inspectie van de steiger plaats vindt. De huurder wordt over de*

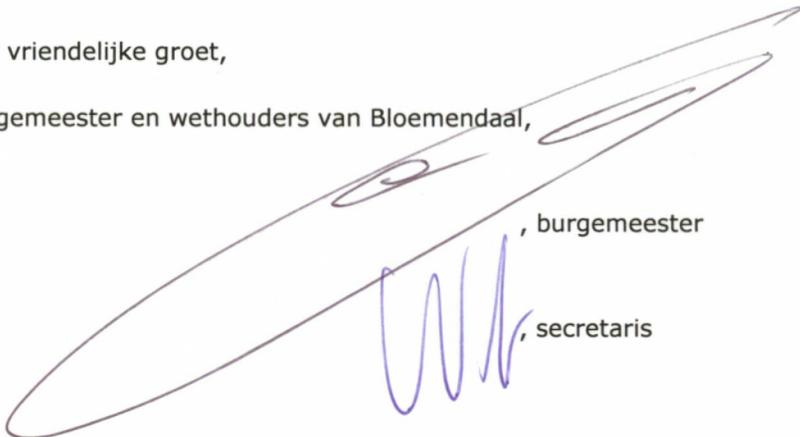
uitkomst geïnformeerd en wordt in de huurovereenkomst verplicht de uit de inspectie naar voren komende herstelwerkzaamheden uit te voeren. In de overeenkomst wordt vastgelegd dat indien de huurder de werkzaamheden niet binnen een jaar uitvoert (datum volgende inspectie) de steiger in opdracht van de gemeente, maar op kosten van de huurder zal worden afgebroken. Voor het huren van de grond wordt een vaste huurprijs voorgesteld, gelijk aan de precario voor ligplaatsen, waarmee de kosten van de gemeente gedekt zijn.

De steigers zijn vaak al vele jaren aanwezig in de Leidsevaart. Bewoners beschikken veelal over een vergunning voor het hebben van een steiger van waterschap Rijnland of gemeente Bennebroek. Ook al zegt een vergunning niets over de mogelijkheid grond van de gemeente te mogen gebruiken, vanwege het jarenlange gebruik is de gemeente met de verenigde bewoners tot deze oplossing gekomen.

Het college ziet er op toe dat bovenstaande adviezen worden verwerkt in de verordening en de uitvoeringsregels. Verder zullen dit jaar nog de artikelen over afmeren van vaartuigen in de APV worden geschrapt. Dit wordt meegenomen in de herziening van de APV.

Met vriendelijke groet,

 burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

 , burgemeester

 , secretaris