

Naam hoofdstuk in oude Nota	paragraaf in oude Nota
Asbest in de bodem	3.4
Maatwerkoplossing voor industriegrond	2.3.1
Lokale maximale waarden hergebruik van grond en bagger in onverharde wegbermen in het beheer van HHNK	2.3.2
Lokale Maximale Waarden voor toepassing van baggerspecie in kades	2.3.3
Bodenvreemd materiaal	3.3
Aansprakelijkheidsclausule	1.5
Werken aan kabels en leidingen	3.2
omgaan met kleine partijen grond	3.1
nulsituatieonderzoek activiteitenbesluit	3.5
Geldigheidstermijn bodemonderzoek of partijkeuring	4.8

*** Niet genoemde onderwerpen die wel in de Nota bodembeheer zijn opgenomen, zijn nieuw beleid**

Hoe was het beleid geformuleerd?	hoofdstuk nieuwe Nota
Nulnorm asbest ter plaatse van gevoelige bestemmingen (moestuin, speelterrein, scholen en aanliggend openbaar gebied waar kinderen spelen) + er is een stroomschema asbestonderzoek + werkwijzer asbest	1.2
industriegrond uit het beheergebied kan worden toegepast ter plaatse van locaties met ontgravingskwaliteit van de bovengrond industrie.	1.5
Toepassen van grond/bagger tot en met kwaliteitsklasse industrie ter plaatse van wegbermen in beheer bij het HHNK.	1.4
Baggerspecie uit beheergebied van het HHNK t/m klasse industrie mag worden toegepast voor het op hoogte brengen van waterkeringen. Voorwaarden: max klasse industrie, afdekken met teeltlaag van 30 cm, teeltlaag is klasse AW2000, toepassen in kades van regionale waterkeringen van het HHNK.	1.6
maximaal 5 gewichtsprocent voor alle bijmengingen	2.1
bodemkwaliteitskaart van regio IJmond wordt geaccepteerd als bewijsmiddel.	3
De bovengrond hoeft niet gescheiden teruggeplaatst te worden van de ondergrond (maximaal tot 3,0 m -mv).	7
Een partijkeuring voor kleine partijen is echter een kostbare aangelegenheid. Daarom wordt aanbevolen om kleine partijen grond af te voeren naar erkende verwerkingslocaties.	9
bij afwezigheid van het nulsituatieonderzoek mag worden getoetst aan de bodemkwaliteitskaart	10
maximaal 5 jaar geldig, tenzij aanleiding is om aan te nemen dat de bodemkwaliteit is veranderd.	13

wat is veranderd in de nieuwe Nota

nulnorm voor toepassen in bovengrond op alle gevoelige bestemmingen

Het beheergebied is uitgebreid met de gemeenten uit regio Waterland.

Aangepaste toepassingsmogelijkheden grond met kwaliteitsklasse Industrie in bermen: voorheen was dit uitsluitend mogelijk ter plaatse van ontgravingskwaliteit industrie en de bermen in beheer van HHNK. Nu kan grond tot en met kwaliteitsklasse industrie worden toegepast ter plaatse van spoorwegen, rijkswegen, provinciale wegen én de onverharde wegbermen die in het beheer zijn van HHNK. Daarnaast definiëring van onderzoekseisen voorafgaand aan de toepassing.

ongewijzigd

maximaal 5 gewichtsprocent voor steenachtige materialen/hout; sporadisch voor plastic-achtige materialen (generiek beleid).

bodemkwaliteitskaarten van de deelnemende gemeenten worden geaccepteerd. gemeente Beemster accepteert de kaart van Purmerend.

opnieuw geformuleerd. Uitzondering voor gebieden met diffuse verontreiniging, hiervoor is altijd voorafgaand bodemonderzoek noodzakelijk. Einddiepte is gelijkgesteld aan trajecten bodemkwaliteitskaart.

advies afvoeren is ongewijzigd. Hoofdstuk is aangevuld met verruiming van vrijstelling voor onderzoek en meldplicht bij toepassing van een kleine partij grond. Na inwerkingtreding van de OW, worden de algemene regels gevolgd.

ongewijzigd, aangevuld met verplichting tot goedkeuren door OD IJmond van nulsituatieonderzoek na inwerkingtreding van de OW

Geldigheidsduur van onderzoeken is gedefinieerd a.d.h.v. locatie, bodemkwaliteit, type verontreiniging.

Naam hoofdstuk in oude Nota	paragraaf in oude Nota
Lokale Maximale Waarden toepassen grond op onverharde kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten	4.3.2
Toepassen van grond ter plaatse van gevoelig bodemgebruik met asbest verdacht materiaal	4.5
Lokale Maximale Waarden voor het buitengebied van de gemeenten Edam-Volendam, Landsmeer, Oostzaan, Waterland en Wormerland	4.3.3
Lokale Maximale Waarden voor onverharde bermen met de bodemfunctie Industrie	4.3.4
Lokale Maximale Waarden toepassen grond van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier op regionale waterkeringen	4.3.5
Toepassen grond met bodemvreemd materiaal (puin, bakstenen, plastic, piepschuim etc.)	4.4
Uitbreiding van het bodembeheergebied	4.2
Lokale Maximale Waarden verspreiden onderhoudsbaggerspecie in veengebieden	4.3.6
Verspreiden van baggerspecie uit (boezem)systemen, uitgezonderd 'De Zaan'	4.16.3
Lokale Maximale Waarden tijdelijke opslag van grond uit het bodembeheergebied	4.3.7
Toepassen van grond vanuit de bodemkwaliteitszones 'Oud Volendam en Purmer', Wonen B en Oud Edam' en 'Wonen B, Oud Edam, Oud Volendam en Purmer'	4.6
Tijdelijke uitname van grond bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen	4.7

Toepassen van grond vanuit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden maaiveld	4.8
---	-----

melden en onderzoeken kleine partijen grond	4.10
---	------

Gebruik van de bodemkwaliteitskaart bij het activiteitenbesluit	4.15
---	------

Vrijstellingsregeling bodemonderzoek bij aanvraag
omgevingsvergunning (bouw en bestemmingswijziging) in
aangewezen gebieden

9

*** Niet genoemde onderwerpen die wel in de Nota bodembeheer zijn opgenomen, zijn nieuw beleid**

Hoe was het beleid geformuleerd?	hoofdstuk nieuwe Nota
1. op bestaande onverharde speelplaatsen en moes-/volkstuinten moet AW-grond worden toegepast. 2. voor nieuwe speelplaatsen en moes/volgstuinten moet minimaal een 0,5 m deklaag van AW-grond worden toegepast.	1.2
1. gemeente hanteert asbest-nulnorm voor het toepassen van grond ter plaatse van gevoelige bestemmingen indien zij zelf opdrachtgever zijn.	1.2
toepassingsseis buitengebied van de gemeenten Edam-Volendam, Landsmeer, Oostzaan, Waterland en Wormerland met de (toekomstige) bodemfuncties 'Industrie' en 'Wonen' is vastgesteld op de kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur (Achtergrondwaarde-AW2000)'.	1.3
toepassen tot en met klasse industrie ter plaatse van onverharde bermen van spoorwegen, rijkswegen, provinciale wegen en door de gemeente aangewezen wegen. Deze door de gemeente aangewezen wegen zijn de wegen die in beheer zijn van het HHNK.	1.4
Baggerspecie uit beheergebied van het HHNK t/m klasse industrie mag worden toegepast voor het op hoogte brengen van waterkeringen. Voorwaarden: max klasse industrie, afdekken met teeltlaag van 30 cm, teeltlaag is klasse AW2000, toepassen in kades van regionale waterkeringen van het HHNK.	1.6
maximaal 5 gewichtsprocent voor alle bijmengingen	2.1
de bodemkwaliteitskaarten van regio waterland worden geaccepteerd als bewijsmiddel. De gemeente Beemster accepteert de kaart van Purmerend.	3
onder voorwaarden mag vrijkomende onderhoudsbaggerspecie verspreid worden op aangrenzende percelen	1.7
de interpretatie van een aangrenzend perceel wordt opgerekt met alle percelen in hetzelfde watersysteem	4
De gemeente staat toe dat een partij grond uit het bodembeheergebied van de gemeente voorafgaand aan de definitieve toepassing tijdelijk mag worden opgeslagen als de kwaliteit van de grond voldoet aan de gebiedsspecifieke toepassingseisen.	5
Voorafgaand aan de toepassing van grond afkomstig uit deze zones dient altijd een partijkeuring te zijn verricht. Toepassen of opslaan is mogelijk op basis van de keuringsresultaten	6
De bovengrond hoeft niet gescheiden teruggeplaatst te worden van de ondergrond. Uitzondering voor gebieden met diffuse verontreiniging, hiervoor is altijd voorafgaand bodemonderzoek noodzakelijk.	7

De vrijkomende en zintuiglijk niet verontreinigde grond uit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld mag op dezelfde wijze beoordeeld worden als de bovenliggende bodemlaag van 0,5 meter diepte tot en met 2 meter diepte. 8

vrijstelling voor onderzoek en meldplicht voor een kleine partij grond 9

bij afwezigheid van het nulsituatieonderzoek mag worden getoetst aan de bodemkwaliteitskaart 10

bij aanvraag van de omgevingsvergunning kan gebruik worden gemaakt van de bodemkwaliteitskaart + ingevuld formulier historische gegevens als bewijs van de bodemkwaliteit. 11

wat is veranderd in de nieuwe Nota

1. gevoelige bestemmingen in plaats van speeltuinen/moestuinen. 2 geen onderscheid tussen bestaande/nieuwe gevoelige bestemmingen. Bij toepassing op gevoelige bestemming dient er altijd AW2000-grond in de bovengrond toegepast te worden.

1. nulnorm geldt voor alle initiatiefnemers (niet alleen gemeente).

ongewijzigd

ongewijzigd

ongewijzigd

maximaal 5 gewichtsprocent voor steenachtige materialen/hout; sporadisch voor plastic-achtige materialen (generiek beleid).

bodemkwaliteitskaarten van de deelnemende gemeenten worden geaccepteerd. gemeente Beemster accepteert de kaart van Purmerend. Bodemkwaliteitskaarten die zijn opgesteld conform de richtlijn bodemkwaliteitskaarten kunnen ook worden geaccepteerd als bewijsmiddel.

ongewijzigd

ongewijzigd. Bij inwerkingtreding van de OW worden de algemene regels van de OW gevolgd: interpretatie 'aangrenzend perceel' is dan alle percelen binnen een straal van 10 km.

aangevuld met: de tijdelijke opslag is maximaal mogelijk voor 3 jaar

ongewijzigd

ongewijzigd, slechts opnieuw geformuleerd

ongewijzigd. Einddiepte is gelijkgesteld aan trajecten bodemkwaliteitskaart (is ongewijzigd)

ongewijzigd. Met inwerkingtreding van de Omgevingswet worden de algemene regels gevolgd

ongewijzigd, aangevuld met verplichting tot goedkeuren door OD IJmond van nulsituatieonderzoek na inwerkingtreding van de OW

ongewijzigd. Na inwerkingtreding van de OW is het niet meer mogelijk om een ander bewijs van de bodemkwaliteit te accepteren. Een nen5725 onderzoek is dan vereist. De gemeente kan hier niet van afwijken.