

Beleid

Leden van de Gemeenteraad Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 17 september 2019
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2019006638
Behandeld door : College
Doorkiesnummer : 023-5225555
Onderwerp : Westelijke Randweg 1 - anterieure overeenkomst
Verzonden :
Bijlage(n) :

Geachte leden van de raad,

We brengen u hierbij op de hoogte dat het college een anterieure overeenkomst is aangegaan met Wibaut B.V. en 1828-IV B.V. (eigenaar en ontwikkelaar) voor Westelijke Randweg 1 te Overveen.

Het beoogd effect

Beoogd wordt de rol- en taakverdeling tussen initiatiefnemer en het college vast te leggen over de herontwikkeling van het perceel. In deze overeenkomst is onder meer bepaald welke kosten de initiatiefnemer aan het college dient te vergoeden voor het opstellen van het bestemmingsplan, het begeleiden van de planologische procedure en het faciliteren en het voorbereiden van bestuurlijke besluitvorming.

Bevoegdheid

Het afsluiten van een anterieure overeenkomst is een bevoegdheid van het college, tenzij de uitoefening daarvan ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente. Op 31 januari 2019 heeft u raad middels een amendement besloten de herontwikkeling van het perceel Westelijke Randweg 1 verder te onderzoeken, uit te werken en participatie te starten. Deze overeenkomst betreft financiële en procedurele afspraken en de rol- en taakverdeling die daarbij hoort.

Communicatie

Binnen twee weken na het aangaan van de overeenkomst zal dit gepubliceerd worden in het weekblad. De overeenkomst zal tevens ter inzage worden gelegd.

We hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

 burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

, burgemeester

 , secretaris

2019006638

