

Aan de gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 16 januari 2024
Zaaknummer : 1229743
Behandeld door : College van B&W
Onderwerp : Begeleidende brief voortgang woonakkoord
Verzonden :
Bijlage(n) : Voortgangsbrief woonakkoord

Geachte leden van de gemeenteraad,

De regio Zuid-Kennemerland/IJmond heeft samen met de provincie Noord-Holland het Woonakkoord 2021-2025 opgesteld. In dit akkoord is aangegeven welke woonopgaven er liggen, welke richting we op willen en hoe we hier gezamenlijk aan gaan werken.

Op 29 juni 2023 heeft een fysiek evaluatiemoment plaats gevonden ten behoeve van dit Woonakkoord Zuid-Kennemerland/IJmond 2021-2025. Daarin is gezamenlijk beoordeeld in hoeverre het woonakkoord op schema loopt en of de doelstellingen nog passen bij de huidige inzichten rondom volkshuisvesting.

In de bijlage vindt u de regionale voortgangsbrief, in aanvulling daarop informeren wij u in deze brief over de lokale situatie.

Gemeente Bloemendaal

Vastgestelde nieuwbouw

In het woonakkoord is de doelstelling opgenomen om 30% van de nieuwbouw in het sociale huur segment te verwezenlijken. Met de vastgestelde bestemmingsplannen Park Vogelenzang en Dennenheuvel voegt de gemeente 110 sociale huurwoningen toe aan de woningvoorraad, hetgeen 33% is van de totale vastgestelde uitbreiding van de woningvoorraad (333 woningen).

Woningbouwprogramma's overige projecten

Met de huidige woningbouwprogramma's van de overige projecten ligt het in de lijn der verwachting dat de gemeente de doelstelling uit het woonakkoord van 30% sociale huur in de nieuwbouw ook zal halen. Dit betreft de initiatieven Vitaal Vogelenzang, Bos, Tuin en Dier, Tetterodeweg en Blekersveld die in verschillende fases van ruimtelijke procedures zijn.



Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris