

Beleid

Leden van de Gemeenteraad Bloemendaal
Postbus 201
2030 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 25 februari 2021
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 389665
Behandeld door : M. van Trigt
Doorkiesnummer : 023-5225674
Onderwerp : Nieuwbouw Brandweer Bennebroek
Verzonden :
Bijlage(n) :

Geachte leden van de gemeenteraad,

Eind vorig jaar deelden wij het schetsontwerp voor de nieuwbouw van de brandweer Bennebroek met u. Deze week heeft de stuurgroep het Voorontwerp (VO) vastgesteld; voor het proces een belangrijke mijlpaal, waar wij u met deze brief over willen informeren.

Het VO is tot stand gekomen na afstemming met de gebruikers

Voortbordurend op het schetsontwerp vond uitvoerig overleg plaats met de brandweerploeg, de buitendienst (die een stallingsgarage behoudt), de buurtbusvereniging (die haar parkeerruimte op het terrein behoudt) en andere belanghebbenden als de parochie en Pré Wonen. Ook heeft er op de brandweerpost overleg met de buurt plaats gevonden. Op basis van deze constructieve bijeenkomsten is het schetsontwerp verder uitgewerkt tot VO.

Er zijn enkele programmawijzigingen doorgevoerd in het VO

Sommige ruimtes hebben een kleine afwijking in de maat ten opzichte van het schetsontwerp. Hiermee kunnen we binnen het gegeven volume de indeling optimaliseren. Het VO voldoet uiteraard aan alle eisen uit het Programma van Eisen.

Op een tweetal plekken op het parkeerterrein is verontreinigde grond aangetroffen

Een onderzoeksbureau lokaliseerde op deze plekken zink. De Omgevingsdienst stelt in haar advies dat zo lang de grond ongeroerd blijft er geen gezondheidsrisico is. Gezien het ontwerp en de terreininrichting blijft de verontreinigde grond ongeroerd en is er geen relatie met de geplande nieuwbouw. De verontreiniging blijft daarom buiten beschouwing van de bouw van de brandweerpost.

Bij de afronding van het VO is geconstateerd dat we nog steeds binnen het totaalbudget opereren

Dit is te danken aan de goede samenwerking binnen het ontwerpteam en de frequente afstemming tussen VRK en gemeente.

Hiermee gaan we met vertrouwen van start met de Definitief Ontwerp fase


Dit doen we met speciale aandacht voor budgetgericht ontwerpen en een zorgvuldige afweging van de materialisatie. We treden in deze vervolgfase wederom in overleg met de belanghebbenden. We blijven toetsen bij de gebruikers, in gedachten houdend de kaders van uw raad, waaronder 'sober en doelmatig' en energiezuinig te ontwerpen. Volgens planning informeren we u in het tweede kwartaal over het verloop van de volgende fase.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester

 secretaris

